

## Haapasaaren maalämpöpumpun hankinta

Haapasaaren päärakennuksen öljypoltin on huonokuntoinen ja ylittänyt reilusti käyttöikänsä ja se on uusittava kiireellisesti. Käytännössä öljypoltinta ei enää voi kaikilta osin säätää tai huoltaa, sillä osa järjestelmästä on niin huonokuntoinen.

Lämmitysjärjestelmän päivitys on tehtävä ennen kesäkautta, sillä mahdollisessa rikkoutumistapauksessa esimerkiksi lämpimän käyttöveden syöttö voisi katketa eikä leirintäalueella suihkutiloihin tulisi lämmintä vettä.

Tekninen osasto on selvittänyt lämmitysjärjestelmälle vaihtoehtoisia järjestelmiä. Ekologiseksi ja pitkällä aikavälillä taloudelliseksi vaihtoehdoksi valikoitui maalämpö.

LVI-suunnittelun puitekumppani Sevire Oy laati tarjouspyyntöaineiston, tarjouspyyntö jätettiin 17 eri toimijalle 25.2.2025. Tarjous tuli jättää 7.3 kello 12.00 mennessä. Valintaperuste oli halvin hinta.

Tarjouksia saatiin yhteensä kahdeksan kappaletta:

Putki Tupa Oy	17 732,00
HMK Talotekniikka Oy	18 486,06
Energiset Pirkanmaa Oy	19 500,00
MV-jäähdytys Oy	21 417,00
LVI-asennus Jarno Mäkelä Oy	22 334,83
Suomen Ekolämpö Oy	23 107,57
LVI-Kurikka Oy	26 300,00
Kylmä- ja kuumahuolto Matikka	35 771,38

Hinnat on ilmoitettu ALV 0 %.

Edullisimman tarjouksen jätti Putki Tupa Oy kokonaishintaan 17 732,00 euroa. Hinta sisältää 200 metriä porausta, josta kolme ensimmäistä metriä teräsputkiporausta. Mikäli teräsputkiporausta tulee yli kolme metriä, tilanteessa, jossa kallion pinta on tätä tasoa alempana, laskutetaan ylimenevistä metreistä 85 euroa + ALV / metri.

Maalämpöpumpun hankinnalle ei ole varattu investointimäärärahaa vuodelle 2025. Investointiin tarvittava rahamäärä pyritään säästämään muilta vuoden 2025 investointimäärärahoista. Tarvittaessa loppuvuodesta haetaan lisämääräraha.

**Päätös** Päätän valita Haapasaaren päärakennuksen maalämpöpumpun toimittajaksi Putki Tupa Oy:n kokonaishintaan 17 732,00 euroa + ALV.

**Peruste** Hallintosääntö 9 § Tekninen johtaja  
Hankintaohje 5. Pienhankinnat

Walteri Martelin  
Tekninen johtaja

Viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu Dynasty asiakirjanhallintajärjestelmässä.

Jakelu

Kunnanjohtaja, kiinteistöpäällikkö, Ruoveden Haapasaaren  
Kiinteistö Oy, tarjoajat

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Ruoveden kunta  
Tekninen lautakunta  
Ruovedentie 30  
34600 Ruovesi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan

Tämä viranhaltijapäätös on julkaistu julkisessa tietoverkossa 10.3.2025