

ASIA	Rakentamislupa	
RAKENNUSPAIKKA	Murole, 702-408-0003-0172	
Kiinteistön nimi	Lillaniementie 50, 34410 MUROLE SYVÄLÄ	
Kaavatilanne	Ei kaavaa	
TOIMENPIDE	Akkuvaraston rakentaminen	
Kuuleminen	Hankkeen laatu huomioiden naapurien kuuleminen ei tarpeen. Akkuvarasto sijoittuu maanomistajan erilliselle vuokratontille.	
Liitteet	Naapurin kuuleminen	1
	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	1
	Valtakirja	2
	Julkisivujen väriyssuunnitelma	1
	Todistus hallintaoikeudesta	2
	CV	1
	Suunnittelijan tiedot	1
	Asemapiirros	1
	Julkisivupiirustus	1
	Leikkauspiirustus	1
	Pohjapiirustus	1
	Hakemus vireilletullessa	1
	Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä	1
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen asetusten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin: Työtä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty: - VASTAAVA TYÖNJOHTAJA Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä: - Pohjaolosuhdeselvitys - Perustussuunnitelma - Paloturvallisuussuunnitelma Työn aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettyä: - Aloitusilmoitus - Loppukatselmus	
Muut ehdot	Ennen töiden aloitusta tulee rakennusvalvonnassa hyväksyttää hankkeelle vastaava työnjohtaja ja toimittaa puuttuvat erityissuunnitelmat Vastaava työnjohtaja käy hakijan kanssa lupamääräykset ja ehdot läpi Ennen loppukatselmusta tulee Lupapisteeseen toimittaa paloturvallisuussuunnitelma	

Lisäksi kontista tulee toimittaa Pelastuslaitokselle (ja Lupapisteeseen) kohdekortti, josta ilmenee:

- Kontin osoitenumero paikallaan näkyvällä paikalla
- Yhteystiedot kontin seinustalla nähtävillä (valvomo)
- Lisävedensyötön kansi lukittuna
- Lisävedensyöttöön lisätään "palokunnan vedensyöttö" ja opasteeseen tieto maksimivedenpaineesta

Ennen loppukatselmusta tulee sähkömittauspöytäkirja liittää Lupapisteeseen

Rakennustyömaalla on pidettävä rakennustyön tarkastusasiakirjaa. Tässä kohteessa käytetään Lupapisteen sähköistä tarkastusasiakirjaa

Vastaava työnjohtaja/hakija varmistaa sijainnin asemapiirustuksen mukaiseksi

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus sen käyttötarkoituksen edellyttämällä tavalla suunnitellaan ja rakennetaan siten, että sen käyttö ja huolto on turvallista. Rakennuksesta eikä sen ulkotiloista ja kulkuväylistä saa aiheutua sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingon uhkaa, jota ei voida pitää hyväksyttävänä

Kohteelle ei vaadita kosteudenhallintaselvitystä, eikä -suunnitelmaa

Kaikki ovet ja törmäysvaaralliset ikkunapinnat tulee olla turvalasilla, sekä lasipinnat, jotka ovat alle 700 mm lattiapinnasta

Loppukatselmuksen tilaamisesta tulee huolehtia

Ruovesi 08.08.2025

Santhu Markkula
Rakennustarkastaja
puhelin 044 787 1346
s-posti: santhu.markkula@ruovesi.fi

Rakennustyön aloittaminen Ilmoitus aloittamisesta voidaan tehdä numeroon 044 787 1346

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava rakennuskohtaisesti 17.09.2028 mennessä ja saatettava loppuun 17.09.2030 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikoja ei pidennetä.

OIKAISUVAATIMUSOHJE Päätöksen tiedoksisaantipäivä on 16.08.2025.

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Ruoveden kunnan verkkosivulle. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta ja mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta, osoite ja yhteystiedot
- allekirjoitus (vaatimuksen tekijän tai laatijan).

Oikaisuvaatimuskirjelmään tulee liittää:

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys päätöksen tiedoksiannosta tai muusta oikaisuvaatimuksen alkamisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:

Ruoveden kunta
Ruovedentie 30, 34600 RUOVESI
telefax 03 4763240
sähköposti kirjaamo@ruovesi.fi