

Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2027

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 195
192/02.02.00/2026

Valmistelija/lisätiedot Hallintojohtaja

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella kiinteistöveroprosenttivälit ovat seuraavat:

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella kiinteistöveroprosenttivälit ovat seuraavat:

Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30–2,00 %
Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,41–1,00 %
Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00–6,00 %
Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentin 0,00–2,00 %
Voimalaitos- ja/tai loppusijoituslaitosrakennusten kiinteistöveroprosentti
0,93–3,10

Nämä lainsäädännössä asetetut vaihteluvälit antavat kunnille mahdollisuuden säätää kiinteistöveroprosentteja paikallisten tarpeiden ja taloudellisten olosuhteiden mukaan.

Vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit tulee siis ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään tiistaina 17.11.2026.

Kiinteistöverotulot käyttäen samoja kiinteistöverokantoja kuin vuonna 2026, arvioidaan olevan vuonna 2027 noin 2,19 miljoonaa euroa.

Kiinteistöveroprosenteiksi esitetään samat kuin vuonna 2026.

Esittelijä Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto määrää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 seuraavasti:

- rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,15 %
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,60 %
- muut asuinrakennukset 1,30 %
- TVL:n 22 §:n mukaiset yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %
- voimalaitosten veroprosentti 3,10 %
- rakentamattomat rakennuspaikat 2,50 %

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.