

Ympäristölautakunnan alainen toiminta

3.3.6 KAAVOITUS

TOIMINNAN KUVAUS

Kaavoituskatsauksessa esitetään aina talousarviovuoden kaavoitukselliset tavoitteet. Vuonna 2027 selvitetään Ruoveden keskustan taajama-alueen asemakaavojen päivitystarvetta.

Yhtenä kaavoituksellisesti merkittävänä hankkeena on Murskemäen tuulivoimaloihin liittyvä yleiskaavan valmistelu. Kaavatoimija on ilmoittanut viivästyksestä hankkeen valmistelussa, ja sen arvioidaan jatkuvan vuoden 2027 aikana.

TOIMINNAN TAVOITTEET

Strateginen painopiste	Tavoite 2026	Mittari ja tavoitetaso
Menestyvät yritykset, monipuoliset palvelut, hyvinvointi	Kaavoitusta edistetään aktiivisesti kunnan elinvoiman, yritystoiminnan ja asumisen tarpeiden mukaisesti.	Vähintään 80 % kaavoituskatsauksen kaavahankkeista etenee suunnitellun aikataulun mukaisesti.

3.3.7 RAKENNUSVALVONTA

TOIMINNAN KUVAUS

Määrätavoitteet:

Rakentamislain astuttua vuoden 2026 alusta voimaan rakennusluvut ovat laskeneet edellisvuosien tasosta. Myös maailmantilanteen, elinkustannusten nousun ja rakennustarvikkeiden viime vuosien hinnannousun vaikutukset näkyvät rakentamisessa viiveellä, joilla saattaa olla vaikutusta lupamääriin alentavasti.

Laatutavoitteet:

Rakennusvalvonnassa jatketaan sähköisen asiointipalvelun ja sähköisen arkiston käyttöä ja kehitystä. Pyritään lisäämään opastusta ja neuvontaa asiakkaille sähköisen asiakaspalvelun käytössä sekä päivittämällä internet-sivuja.

Pyritään kehittämään ja tehostamaan rakennusvalvonnan sisäisiä työvaiheita, mm. päivittämällä nykyisiä ohjelmistoja sekä kehittämällä toimintatapoja.

Taloudellisuustavoitteet:

Rakennusvalvonnan lupamaksuja korotettiin keväällä 2024. Vuoden 2024 syksyllä käynnistyi kiinteistötietojen kartoitusprojekti, jolla korjataan kiinteistörekisterin tietoja, jotta virheellisiä kiinteistöverotietoja saadaan korjattua.

Tilinpäätöksen yhteydessä raportoidaan myönnetyt toimenpidelupien ja rakennuslupien määrät ja muutos edelliseen vuoteen.

3.3.8 YMPÄRISTÖNSUOJELU

TOIMINNAN KUVAUS

Määrätavoitteet:

Maa-aineslupahakemusten määrä pysyy vähäisenä. Uusille alueille maa-aineislupia ei oletettavasti haeta, sillä sopivia uusia ottoalueita ei ole tiedossa.

Laatutavoitteet:

Pyritään tehostamaan ympäristövalvonnan toimintaa. Muuttuva jätelaki lisää neuvonnan ja opastuksen tarvetta.

Taloudellisuustavoitteet:

Lupamäärien vähentyessä toiminnan tulot tulevat putoamaan.