Ruoveden kunta | Viranhaltijapäätös

Kunnanjohtaja | 24.09.2026 | § 6/2026

332/10.00.01/2022

Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä kaupassa Kaski Metsät Oy / Suokonaho

Vireillepanija — Kaski Metsät Oy

Etuosto-oikeudesta annetun lain 1 §:n mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Lain 9 §:n mukaan päätös etuosto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan oikeaksi todistamisesta.

Kiinteistön kaupalle ei saa myötää lainhuutoa ennen kuin laissa määritelty etuosto-oikeuden käyttämiselle varattu aika on päättynyt.

Ruoveden kunnan hallintosäännön 7 luvun 1 pykälän kunnanjohtajan päätösvalta 14 kohdan mukaan kunnanjohtaja päättää etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä.

Suokonahot ovat 28.8.2026 allekirjoitetulla kauppakirjalla myynyt Kaski Metsä Oy:lle Ruoveden kunnassa sijaitsevan noin 8,950 ha suuruisen kiinteistön (kiinteistötunnus 702-422-6-6).

Päätös — Päätän, että kunta ei käytä etuosto-oikeutta 28.8.2026 tehtyyn kiinteistön 702-422-6-6 kauppaan.

Peruste — Hallintosääntö 7 luku 1 §

Toni Leppänen
Kunnanjohtaja

Viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu Dynasty asiakirjanhallintajärjestelmässä.

Jakelu
Kaski Metsä Oy
Ruoveden kunnanhallitus
Kunnanhallituksen puheenjohtaja

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Ruoveden kunta
Kunnanhallitus

Kunnanjohtaja 24.09.2026 § 6/2026

Ruovedentie 30
34600 Ruovesi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:
- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan