

Määräalan ostaminen kiinteistöstä Rno 702-418-1-566

Kunnanhallitus 17.08.2026 § 144
191/02.07.00/2026

Valmistelija/lisätiedot

Kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja on neuvotellut kiinteistön Rno 702-418-1-566 omistajan Marieblats Oy:n / Mikko Simosen kanssa mahdollisuudesta ostaa kiinteistöstä noin 8 metrin levyinen määräala, joka rajoittuu kunnan omistamaan kiinteistöön Rno 702-418-1-565. Määräalan pinta-ala on noin 1.008 m².

Neuvotteluissa hinnaksi on sovittu 11.000 euroa. Hinta ei ole pinta-alaperusteinen.

Ruoveden kunta osti keväällä 2026 kiinteistön Rno 702-418-1-522 ja kunta omistaa jo kiinteistön Rno 702-418-1-565. Hyvinvointialue suunnittelee kiinteistöille uutta palolaitosta ja nyt ostettava määräala on tarpeen, jotta palolaitos saadaan sijoitettua tarkoituksen mukaisesti.

Ruoveden kunnan hallintosäännön 6 luvun 1 § mukaan kunnanhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat alle 500.000 euron arvoisten maa-alueiden ja kiinteistöjen ostamista ja myymistä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. ostaa Marieblats Oy:ltä noin 1.008 m² suuruisen (8m x 126 m) kokoisen määräalan kiinteistöstä Rno 702-418-1-566
2. valtuuttaa kunnanjohtajan laatimaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan
3. Ruoveden kunta maksaa kaupanvahvistajan palkkiosta ja määräalan lohkomiskustannuksista sekä lainhuudatuskustannuksista.

Päätös

Kunnanhallitus päättää

1. ostaa Marieblats Oy:ltä noin 1.008 m² suuruisen (8m x 126 m) kokoisen määräalan kiinteistöstä Rno 702-418-1-566 yhteensä yhdentoistatuhannen (11.000) euron kauppahinnalla
2. valtuuttaa kunnanjohtajan laatimaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan
3. Ruoveden kunta maksaa kaupanvahvistajan palkkion ja määräalan lohkomiskustannuksen sekä lainhuudatuskustannuksen.