

Kunnanhallitus 17.08.2026

143 Määräalojen osto tilasta Ritoniemi (R:no 702-418-1-899)

Esitin, että määräalojen ostoa ei toteuteta.

Kunnanjohtaja oli neuvotellut Ritoniemen edustajien kanssa 9.7.2026. Tämä on neuvottelujen pohjalta tehty päätösesitys.

Kaupan kohteena olevat maa-alueet ovat kuntalaisten kannalta tarpeettomia. (tiepätkät, soirot, pienet palstat).

Esim. Kaupan ulkopuolella, keskellä kylää, oleva Runebergin puisto y.m. palvelisi kunnan viihtyisyyttä ja elinvoimaisuutta paremmin.

Kauppahinta 37.159.00 on korkea, kun siihen tulee laskea päälle jokaisesta määräalasta maksettava lainhuudatuskustannus.

Tämä pohjahinta voi aiheuttaa mahdollisten tulevien maakauppojen hintatason nousun.

Kuntalaisten kustannettavaksi tulevaa määräalojen kauppaa ei tule tehdä.

Ruovedellä 18.8.2026

Anita Viljanmaa