

Laivaranta - alustava aluesuunnitelma - lausunto

Elinvoimalautakunta 30.06.2026 § 25
198/00.02.05/2026

Valmistelija/lisätiedot Kunnanjohtaja

Laivarannan osalta on on tehty 2000-luvulla pari suunnitelmaa. Vuonna 2012 Laivarannan satama-alueelle laadittiin kehittämissuunnitelma (Jussi Hietalahti, 8.11.2012). Vuonna 2013 laaditussa Laivarannan hankesuunnitelmassa 30.9.2013 (Ruoveden kunta, 2013) suunniteltiin Laivarannan makasiinien hankintaa kunnan omistukseen, makasiinien kunnostusta ja entisöintiä sekä uimarannan hyppytornien ja laiturin uusimista.

Kesällä 2021 laadittiin Laivarannan satama-aluetta koskeva asiakaskysely. Laivarannan asiakkailta sekä toimijoilta kerättiin käyttäjäkokemuksia ja palautetta kunnan teknisen osaston pyynnöstä.

Kyselyn tuloksia hyödynnettiin laadittaessa laivarannan asemakaavan muutosta, joka on hyväksytty valtuustossa 12.12.2022 § 121.

Laivarannan osalta on siis vuosien mittaan useita suunnitelmia sekä tehty vuosittain investointivaroja, jotta aluetta lähdetään kehittämään. Paljon keskusteluissa on nimenomaan ollut huoltorakennus ja sen uusimiselle on vuosien mittaan varattu useasti rahaa. Huoltorakennuksen osalta nyt havaittiin, että se on tullut sillä tavalla käyttöikänsä päähän, että sille olisi tullut tehdä joko laaja peruskorjaus tai sitten, kuten nyt tehtiin, purkaa pois ja saattaa alue tilaan, että voimme ilman sen aiheuttamaa rasitusta suunnitella aluetta. Päätös purkamisesta on tehty maaliskuussa 2026 ja toteutettu huhtikuussa 2026.

Nyt on laadittu luonnos laivarannan aluesuunnitelmasta. Tähän liittyen oli myös avoin kysely kunnan verkkosivuilla. Työ on tilattu Noon arkkitehtitoimistolta. Työn keskeisinä tavoitteina on ollut

- Liikennejärjestelyjen ja pysäköinnin selkeyttäminen alueella.
- Huoltorakennuksen ja mahdollisen saunarakennuksen sijoittelun tarkastelu.
- Alueen muiden toimintojen tarkastelu kokonaisuutena
- Laivarannan yleisilmeen ja viihtyvyyden parantaminen

Laivarannan alueen luonnossuunnittelussa ovat olleet mukana tekninen johtaja Waltteri Martelin, elinvoimapäällikkö Tanja Lahti, yhdyskuntatekniikan päällikkö Kaisa Koro sekä Leena Roppola kunnan kaavakonsulttina. Kunnan johtoryhmä on myös kommentoinut luonnosta 17.6.2026 kokouksessaan.

Liitteenä laadittu luonnos aluesuunnitelmasta.

Ruoveden kunnan hallintosäännön 6 luvun 6 §:ssä säädetään elinvoimalautakunnan tehtävistä. Pykälän 1 kohdan mukaan elinvoimalautakunta ottaa kantaa elinkeinoelämän kannalta tärkeiden alueiden mahdollistavan maankäytön suunnitteluun ja edelleen 4 kohdan mukaan valmistelee elinkeinotoimintaan liittyviä matkailu-, yhtiöittämis- ja rakennushankkeita.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Toni Leppänen
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta antaa lausuntonsa liitteenä olevaan Laivarannan aluesuunnitelmaan.
Päätös	Kunnanjohtaja ja elinvoimapäällikkö alustivat asiaa. Elinvoimalautakunta toteaa lausuntonaan seuraavasti: "Laivarannan suunnitelmassa tulee huomioida liikuntaesteiset sekä varmistetaan jakeluautojen liikkuminen alueella sujuvasti. Tämän lisäksi kiinnitettiin huomiota, että vedenjakelu tulee varmistaa mm. kioskeille uuteen paikkaan torille. Huoltorakennuksen osalta elinvoimalautakunta viittaa teknisen lautakunnan 29.6.2026 asiasta tekemään päätökseen eli toimintoja ja sijaintia tulee vielä uudelleen. Lisäksi elinvoimalautakunta päätti pyytää suunnitelmasta lausunnot alueen toimijoilta."
Jakelu	Tekninen lautakunta Elinvoimapäällikkö Kunnanjohtaja