

---

Ympäristölautakunta

---

Aika 11.06.2026 klo 16:00 -

Paikka Kunnantalon valtuustosali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
60	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
61	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
62	Myönnetyt luvat	5
63	Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	6
64	Talouden toteuma 04/2026	7
65	Kokousaikataulu syksy 2026	8
66	Toimenpidepyyntö Ruoveden ympäristölautakunnan käsiteltäväksi	9
67	Poikkeamislupahakemus kiinteistölle Vessarintie 206 (LP-702-2026-00052)	12
68	Poikkeamislupahakemus kiinteistölle Miestamontie 170 (LP-702-2026-00061)	13
69	Poikkeamislupahakemus kiinteistölle Pieskansalmentie 85 (LP-702-2026-00070)	14
70	Riskienhallinta	15
71	Ilmoitusasiat	16
72	Keskusteluasiat	17

---

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Koivunen Tapio	puheenjohtaja
	Leppänen Raimo	varapuheenjohtaja
	Aminoff Anna	jäsen
	Hackman Marcus	jäsen
	Kontuniemi Jali	jäsen
	Suuripää Olga	jäsen
	Virtanen Johanna	jäsen
	Kuutti-Selkee Heidi	khall pj
	Nurmi Jussi	khall edustaja
	Toni Leppänen	kunnanjohtaja
	Martelin Waltteri	tekninen johtaja
	Atte Hoivala	ympäristötarkastaja
	Markkula Santtu	rakennustarkastaja
	Aaltonen Aira	pöytäkirjanpitäjä
	Silvonen Päivi	vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja
	Haavisto Aino	nuorisovaltuuston edustaja

Ympäristölautakunta

11.06.2026

**60****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Ympäristölautakunta 11.06.2026

Ruoveden kunnan hallintosäännön 19 luvun 5 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitelimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta. Hallintosäännön 19 luvun 6 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali toimitetaan asianosaisille pääsääntöisesti sähköisesti. Yhteydenpito luottamushenkilöihin toteutetaan tietoturvallisen etunimi.sukunimi@ruovesi.fi-sähköpostin välityksellä.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla (hallintosääntö luku 19 7 §). Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Erityisestä syystä verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäinen kokousasia. Esityslistan liitteitä julkaistaan kunnan verkkosivuilla harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kokouskutsu tähän kokoukseen on toimitettu asianosaisille ja julkaistu kunnan verkkosivulla 05.06.2026.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ympäristölautakunta

11.06.2026

**61****Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Ympäristölautakunta 11.06.2026

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla. Vakiintuneen käytännön mukaan lautakunta valitsee kussakin kokouksessa aakkosjärjestyksen mukaisessa järjestyksessä kaksi läsnä olevaa lautakunnan jäsentä pöytäkirjan tarkastajiksi ja heille varahenkilön.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Johanna Virtasen ja Marcus Hackmanin, sekä varalle Olga Suuripään
2. että pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 12.06.2026 Visma Sign - allekirjoituspalvelussa.

Päätös

Ympäristölautakunta

11.06.2026

**62**  
**Myönnetyt luvat**

Ympäristölautakunta 11.06.2026

Rakennustarkastajan myöntämät luvat ilmoitetaan kokouksessa.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa edellä mainitut luvat tietoonsa saaduiksi.

Päätös

Oheismateriaali

Otsikko  
MYONNETYT\_LUVAT\_20260605092111403

Ympäristölautakunta

11.06.2026

**63****Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta**

Ympäristölautakunta 11.06.2026

Laillisuusvalvonnan alaiset viranhaltijapäätökset ajalta 10.04. – 04.06.2026.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja toteaa, ettei päätöksiin käytetä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 1	MAA-AINESLUVAN MUKAISEN VAKUUDEN HYVÄKSYMINEN
Liite 2	Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan vakuuden hyväksyminen
Liite 3	MAA-AINESLUVAN MUKAISEN VAKUUDEN VAPAUTTAMINEN

Ympäristölautakunta

11.06.2026

**64****Talouden toteuma 04/2026**

Ympäristölautakunta 11.06.2026

Ympäristölautakunta seuraa käyttötalouden toteumaa kuukausittain. Talouden toteumassa vertailutietona seurattaessa tasaisen vauhdin kertymää vastaava osuus olisi 33,3 %.

<b>Tekninen palvelualue</b>	TA 2026	Toteuma 04/2026	Toteuma-%
TOIMINTATUOTOT	75 000	17 801,90	23,7
TOIMINTAKULUT	-337 005	-96 240,27	28,6
TOIMINTAKATE	-262 005	-78 438,37	29,9

Ympäristölautakunnan alaiset toimintatuotot eivät kerry tasaista vauhtia. Tuottototeuma jää vertailutietoa matalammaksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Walteri Martelin

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee talouden toteuman tiedoksi.

Päätös

Jakelu

Oheismateriaali

Otsikko

Talouden toteuma 4-2026 ympäristölautakunnan alainen toiminta

Ympäristölautakunta

11.06.2026

**65****Kokousaikataulu syksy 2026**Ympäristölautakunta 11.06.2026  
147/00.01.02/2026

Valmistelija/lisätiedot Tekninen johtaja

Esitys ympäristölautakunnan kokousajoiksi syksyille 2026:

Kuukausi	Päivämäärä	Kellonaika
Elokuu	27.08.2026	16.00
Syyskuu	17.09.2026	16.00
Lokakuu	15.10.2026	16.00
Marraskuu	12.11.2026	16.00
Joulukuu	10.12.2026	16.00

Kokouspäivä on torstai. Tarvittaessa kokousta ja kokouksen alkamisaikaa voidaan siirtää ja pitää ylimääräisiä kokouksia tai, jos joku näistä esitetyistä kokouksista ei ole tarpeen, se voidaan jättää pitämättä.

Esittelijä Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee alustavat kokousaikataulusuunnitelmat hyväksytyinä tiedoksi.

Päätös

Jakelu

Ympäristölautakunta

11.06.2026

**66****Toimenpidepyyntö Ruoveden ympäristölautakunnan käsiteltäväksi**Ympäristölautakunta 11.06.2026  
151/10.03.00/2026

Valmistelija/lisätiedot Rakennustarkastaja Santtu Markkula

Rakennusvalvontaan on saapunut toimenpidepyyntö kiinteistön pengerryksestä.

Toimenpidepyynnössä vaaditaan: Penkereen siirto rajalta 4 m, sen loivennus ja maisemointi sekä suojapuuston istutus rajalle. Myös penkereen ja talousrakennuksen kokonaiskorkeus on huomioitava rajaetäisyyden määrittämisessä. Toimenpidepyynnössä on lisäksi otettu kantaa naapurin rakennushankkeeseen, muihin mahdollisiin vaikutuksiin tontilla (maaperä ja rakenteet, vesien valuminen, varjostus, näkyvyys ja turvallisuus).

Rakennusvalvonta on toimittanut toimenpidepyynnön naapurikiinteistön omistajalle. Omistaja on antanut tästä oman vastineensa. Vastineen jälkeen alkuperäistä toimenpidepyyntöä on vielä päivitetty ja tähän myös toimitettu päivitetty vastine. Rakennustarkastaja on myös käynyt kohteella (08.04.2026) ja ottanut sieltä valokuvia käynnin yhteydessä. Nämä kaikki asiakirjat ovat kokousasian liitteenä.

Toimenpidepyynnön vastineessa on otettu kantaa toimenpidepyynnössä esitettyihin vaatimuksiin. Vastineessa on myös mukana valokuvia tontilta, joista kallion luonnollista nousua näkee tontilla maankaivuuvaiheessa.

Rakennustarkastajan valokuvista myös näkyy kiinteistön haastava maastonmuoto. Suunnitellun loma-asunnon kohdalla (kuva 7) kiinteistöjen välinen korkeusero on hyvin maltillinen, mutta se nousee jyrkästi kiinteistön takakulmaa kohti (kuva 8). Korkeusero on siis nykyiselläänkin huomattava, vaikka tontilla on jo tehty räjäytystöitä, joiden myötä korkeusero on pienentynyt alkuperäisestä tilanteesta.

Toimenpidepyynnössä vaadittuihin asioihin todetaan seuraavaa: Mainittu rakennushanke, joka on sijoittumassa 4 m päähän (talousrakennus) on uuden rakentamislain myötä sellainen, joka ei vaadi erillistä rakentamislupaa. Rakentamislaki sallii myös rakentamisen 4 m päähän naapurin rajasta.

Hule- ja sulamisvesien valumisen osalta on pyydetty erillinen suunnitelma, jotta niistä ei aiheudu naapurille kohtuutonta haittaa.

Ympäristölautakunta

11.06.2026

Toimenpidepyynnössä on mainittu varjostus haittana, sekä myöhemmin vaadittu maisemointia ja suojapuuston istuttamista rajalle. Rakennustyö on vielä kesken, eikä kiinteistön pihamaa ole vielä lopullisessa muodossaan.

Pyynnössä on myös mainittu penkereen olevan pitkän matkan rajalla. Kiinteistöjen välinen yhteinen raja on yhteensä n. 60 m pitkä. Suurin nousu kiinteistöjen välisen rajan osalta on lähempänä eteläistä rajapyykkiä, josta kohti pohjoisen rajapyykkiä mentäessä maasto kuitenkin luonnollisesti muuttuu voimakkaasti.

Pyynnön perusteluissa on mainittu rakennuspaikalle myönnetyt 2 poikkeamista. Rakennuspaikalle on myönnetty poikkeamislupa saunalle (ympäristölautakunta 11.12.2025 § 124), sekä loma-asunnolle on myönnetty vähäinen poikkeaminen rakennusoikeudesta rakentamisluvan yhteydessä. Kummassakaan luvassa ei ole käsitelty tätä kyseistä toimenpidepyynnön pengerrysasiaa, koska se ei ole ollut oleellista näiden rakennushankkeiden osalta. Sauna sijoittuu kiinteistön luoteiskulmaan kauemmas rajasta ja loma-asunnon kohdalla luonnolliset maastonmuodot ehtivät jo tasaantua kiinteistöjen rajalla.

Pyynnössä on nostettu esiin pykälää Ruoveden rakennusjärjestyksestä rakennuksen sijoittamisen osalta. Tässä tapauksessa talousrakennus ollaan sijoittamassa rakentamislain mukaiselle etäisyydelle rajasta (4 m). Mikäli rakennushankkeeseen ryhtyvän vaadittaisiin tasaamaan kiinteistön luonnollinen korkeusero naapurin tasolle, niin silloin maisemaa jouduttaisiin muokkaamaan huomattavasti. Maaston luonnollisesta noususta johtuen talousrakennus siis sijoittuu korkeammalle kohdalle kuin esimerkiksi tontille rakenteilla oleva loma-asunto.

Perusteluissa on otettu esimerkkinä muiden kuntien rakennusjärjestysmääräyksi penkereen osalta ja nostettu esiin, että Ruovedellä ei ole käsitelty penkereisiin liittyviä lupia viimeisen 3 vuoden aikana. Tässä kyseisessä tapauksessa tulee myös tarkastella, että onko kyseessä varsinaisesti pengeri tai tukimuuri. Penkereen voidaan katsoa yleensä tarkoittavan täyttämällä tai kasaamalla tehtyä rakennetta. Maanpinnan luonnollisen nousun myötä ei pengertä tässä tapauksessa ole varsinaisesti erikseen rakennettu rajalle, vaan sen voidaan katsoa olevan enemmän kallion luonnollisesta maastonmuodosta johtuva leikkaus.

Rakennustarkastaja on sähköpostitse käynyt keskustelua molempien kiinteistöjen omistajien kanssa jo aiemmin. Sähköpostikeskusteluissa on myös otettu kantaa haitan lievennyksen osalta mahdollisuuksien rajoissa maastonmuotojen takia. Näihin toimenpiteisiin on myös otettu kantaa toimitetussa toimenpidepyynnön vastineessa.

Sähköpostikeskustelussa on ehdotettu seuraavia toimenpiteitä: Lähimpiä irtolohkareita rajan lähellä pyritään siirtämään mahdollisuuksien mukaan

Ympäristölautakunta

11.06.2026

enemmän kiinteistön omistajan oman kiinteistön puolelle, sekä samalla pyritään loiventamaan vaikutusta naapurin suuntaan. Hulevesien osalta on pyydetty erillinen suunnitelma, jossa on esitetty miten mahdolliset hule- ja sulamisvedet hoidetaan omalla kiinteistöllä, jottei niiden osalta aiheudu naapurille kohtuutonta haittaa. Hulevesien osalta suunnitelmassa on esitetty pienet vastapenkat (n. 30 cm korkeat), joilla hule- ja sulamisvesien hallintaa parannetaan. Kiinteistön omistaja on myös ilmoittanut, että maisemointi oli tarkoitus myös toteuttaa rakennustöiden lopussa. Nyt rakennustyöt ovat vasta alussa, eikä kiinteistö ole vielä lopullisessa asussaan nykytilanteessa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Santtu Markkula

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää

1. Ettei se vaadi kiinteistön luonnollisten korkeuserojen takia erillisiä toimenpiteitä toimenpidepyynnössä esitetyn penkereen osalta
2. Penkereen voidaan katsoa olevan tässä tapauksessa enemmän maastonmuodoista johtuva luonnollinen kallionousu, eikä varsinainen täyttämällä tai kasaamalla rakennettu pengeri
3. Rakennustarkastajan sähköpostikeskustelussa aiemmin ehdottamat toimenpiteet haittojen lievennyksestä ovat riittävät

Päätös

Jakelu

Kiinteistön 702-427-1-243 omistajat (sähköisesti)  
Toimenpidepyynnön jättänyt (sähköisesti)

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 4	Toimenpidepyyntö yhteystiedot poistettu
Liite 5	Vastine toimenpidepyyntöön_10052026
Liite 6	Toimenpidepyyntö_päivitetty_eiyht
Liite 7	Vastine toimenpidepyyntöön_päivitetty
Liite 8	Rakennustarkastajan käynti 08.04.2026

Oheismateriaali

Otsikko  
Sähköpostikeskustelut

Ympäristölautakunta

11.06.2026

**67****Poikkeamislupahakemus kiinteistölle Vessarintie 206 (LP-702-2026-00052)**Ympäristölautakunta 11.06.2026  
165/10.03.00/2026

Valmistelija/lisätiedot	Rakennustarkastaja Santtu Markkula  Poikkeamislupahakemus koskee loma-asunnon rantaetäisyyttä.  Poikkeamista haetaan yleiskaavan mukaisesta rantaetäisyydestä.  Päätösehdotus liitteenä.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Santtu Markkula
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää myöntää poikkeamisen päätösehdotuksen mukaisesti
Päätös	
Jakelu	Lupa- ja valvontavirasto (sähköisesti) Hakija (sähköisesti) Ruoveden kunnan rakennusvalvonta (sähköisesti)
Liitteet	Numero Otsikko Liite 9 LP-702-2026-00052 Paatosehdotus Liite 10 Yleissijainti Vessarintie 206 Liite 11 Kaavasijainti Vessarintie 206
Oheismateriaali	Otsikko Asemapiirustus Koskinen ARK pohjapiirustus Koskinen ARK julkisivupiirustus Koskinen ARK leikkauspiirustus Koskinen

Ympäristölautakunta

11.06.2026

**68****Poikkeamislupahakemus kiinteistölle Miestamontie 170 (LP-702-2026-00061)**Ympäristölautakunta 11.06.2026  
176/10.03.00/2026

Valmistelija/lisätiedot	Rakennustarkastaja Santtu Markkula  Poikkeamislupahakemus koskee loma-asunnon laajentamista.  Poikkeamista haetaan ranta-asemakaavan mukaisesta rakennusoikeudesta.  Päätösehdotus liitteenä.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Santtu Markkula
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää myöntää poikkeamisen päätösehdotuksen mukaisesti.
Päätös	
Jakelu	Lupa- ja valvontavirasto (sähköisesti) Hakija (sähköisesti) Ruoveden kunnan rakennusvalvonta (sähköisesti)
Liitteet	Numero Otsikko Liite 12 LP-702-2026-00061 Paatosehdotus Liite 13 Yleissijainti Miestamontie 170 Liite 14 Kaavasijainti Miestamontie 170
Oheismateriaali	Otsikko Tuokko_Lasiterassi Tuokko_Lasiterassi -1- Miestamontie 170

Ympäristölautakunta

11.06.2026

**69****Poikkeamislupahakemus kiinteistölle Pieskansalmentie 85 (LP-702-2026-00070)**Ympäristölautakunta 11.06.2026  
179/10.03.00/2026

Valmistelija/lisätiedot	Rakennustarkastaja Santtu Markkula  Poikkeamislupahakemus koskee loma-asunnon ja saunan rakentamista.  Poikkeamista haetaan ranta-asemakaavan julkisivumääräyksestä.  Päätösehdotus liitteenä.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Santtu Markkula
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää myöntää poikkeamisen päätösehdotuksen mukaisesti.
Päätös	
Jakelu	Lupa- ja valvontavirasto (sähköisesti) Hakija (sähköisesti) Ruoveden kunnan rakennusvalvonta (sähköisesti)
Liitteet	Numero Otsikko Liite 15 LP-702-2026-00070 Paatosehdotus Liite 16 Yleissijainti Pieskansalmentie Liite 17 Kaavasijainti Pieskansalmentie
Oheismateriaali	Otsikko Asemapiirros LP-702-2026-00070 ARK rantasauna LP-702-2026-00070 ARK JULKISIVUT LP-702-2026-00070 ARK LEIKKAUKSET LP-702-2026-00070 ARK POHJA LP-702-2026-00070

Ympäristölautakunta

11.06.2026

**70  
Riskienhallinta**Ympäristölautakunta 11.06.2026  
172/02.02.02/2026

Valmistelija/lisätiedot Tekninen johtaja

Ruoveden kunnan toiminta- ja taloussuunnittelussa riskienhallinta on keskeinen osa strategista johtamista. Riskien tunnistaminen ja hallinta varmistavat palvelujen jatkuvuuden, taloudellisen kestävyys sekä henkilöstön ja kuntalaisten hyvinvoinnin.

Ympäristölautakunnan alaisen toiminnan ja talouden kannalta on tunnistettu viisi keskeisintä riskiä: Avainhenkilö/henkilöstöriski, toimittajariippuvuus, lainsäädännön muutosten hallinta, ilmastonmuutos sekä prosessien tehokuus (liite). Ne heijastavat valtakunnallisia kehityssuuntia, paikallisia olosuhteita sekä kunnan palvelutuotannon erityispiirteitä.

Esittelijä Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta keskustelelee toimintaan ja talouteen liittyvästä riskienhallinnasta ja merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Jakelu  
LiitteetNumero Otsikko  
Liite 18 Ympäristölautakunta riskiarvio

Ympäristölautakunta

11.06.2026

**71****Ilmoitusasiat**

Ympäristölautakunta 11.06.2026

Alueellinen jätehuoltoviranomainen on antanut seuraavat päätökset jätehuollon järjestämisestä jätehuoltomääräyksistä poiketen:

- 13.05.2026 § 42, Hirviniemenkatu 45, 35750 VÄÄRINMAJA, Kiinteistötunnus: 702-428-0006-0131, Hirvikallio. Jätehuolto keskeytetään 31.12.2029 saakka.

Sisä-Suomen elinvoimakeskus on tehnyt luonnonsuojelulain 47.1 §:n mukaisen päätöksen yksityisen luonnonsuojelualueen perustamisesta Ruoveden kunnassa sijaitsevalle kiinteistölle Tikanpesä (kiinteistötunnus 702-406-1-560). Luonnonsuojelualueen pinta-ala on noin 2,5 hehtaaria.

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden maa-aineslupaa koskevan päätöksen tiedoksi. Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 2.6.2026 numero 1325/2026 maa-aineslain mukaisessa valitusasiassa (valitus Ruoveden ympäristölautakunnan päätöksestä 12.12.2024 § 90). Hallinto-oikeuden loppujohtopäätös: Valituksenalaista päätöstä ei ole syytä kumota tai muuttaa.

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Ruoveden kunta

Esityslista

7/2026

17

Ympäristölautakunta

11.06.2026

**72**

**Keskusteluasiat**

Ympäristölautakunta 11.06.2026

XX

Päätösehdotus

Keskusteluasiat merkitään tiedoksi.

Päätös