

## Luottolan purkaminen

Tekninen lautakunta 05.05.2026 § 48  
142/10.03.02.02/2026

Valmistelija/lisätiedot	Kiinteistöpäällikkö
	<p>Ruovedentien varressa sijaitsevan Luottola-nimisen rakennuksen toiminta on lopetettu sisäilmaongelmien vuoksi. Viimeisimpänä tiloissa on toiminut Sivistysosasto sekä UPM vuokralla.</p> <p>Rakennukseen on teetetty Caverion Suomi Oy:llä haitta-ainekartoitus alkuvuodesta 2026 sen purkua varten. Kohteessa on havaittu runsaasti haitta-aineita, muun muassa asbestia.</p> <p>Tekninen osasto on varannut 2026 käyttötalouteen 100 000 euroa Luottolan haitta-ainekartoitusta ja purkamista varten. Mikäli varattu kokonaissumma ei riitä, haetaan sille loppuvuodesta lisämääräraha.</p> <p>Purku on tarkoitus toteuttaa loppuvuodesta 2026, aktiivisen kesäsesongin jälkeen.</p>
Esittelijä	Kiinteistöpäällikkö Marko Kuusisto
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää käynnistää Luottolan purkamisen kilpailutuksen. Kiinteistöpäällikkö valtuutetaan laatimaan kilpailutusaineisto ja suorittamaan kilpailutus.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Jakelu	