

Talvihoidon kilpailutus

Tekninen lautakunta 05.05.2026 § 47
141/02.08.00/2026

Valmistelija/lisätiedot yhdyskuntatekniikan päällikkö

Ruoveden kunnan voimassa oleva talvihoidon urakkasopimus kattoi talvikaudet 2022-2025. Urakassa on käytettävissä optiovuodet talvikausille 2025-2026 ja 2026-2027. Talvihoidon urakkasopimukset kattavat katu-, ja yleiset alueet sekä kiinteistöjen piha-alueet. Lisäksi urakassa on kilpailutettu yhteishankintana Ruoveden asunnot Oy:n kiinteistöjen piha-alueiden hoitoja. Talvihoito on kilpailutettu seuraavilla urakka-alueilla: Kirkonkylä, Visuvesi, Jäminkipohja ja Ruhala. Talvikaudelle 2025-2026 optio käytettiin kaikilla alueilla.

Ruoveden kunnan tekninen osasto on päättänyt käyttää Visuveden sekä Jäminkipohjan talvihoitourakoiden osalta option talvikaudelle 2026-2027, mutta esittää, että optiokautta Kirkonkylän sekä Ruhalan alueilla ei käytetä, vaan että niiden osalta kilpailutus uusitaan uutena kokonaisuutena 2026-2028 + kahden vuoden optio.

Uudessa kilpailutuksessa Kirkonkylän alue jaetaan kolmeen osaan, jotka nimetään Kirkonkylä A, Kirkonkylä B ja Kirkonkylä C. Jakamisen tarkoituksena on lisätä kilpailua ja avata mahdollisuuksia myös pienemmille toimijoille tarjota taajama-alueen talvihoidon urakkaa. Aluejako vastaa kunnan saamaan palautteeseen siitä, että Kirkonkylän urakka-alue on yhtenä kokonaisuutena liian suuri tarjottavaksi. Kirkonkylän urakka-alueesta on edellisessä kilpailutuksessa saatu vain yksi tarjous, mikä vahvistaa käsitystä.

Talvihoidon laatu

Talvihoito on keskeinen osa kuntalaisten turvallista ja sujuvaa arkea, jonka takia talvihoidon laadun takaaminen on erittäin tärkeää. Tekninen osasto määrittelee ehdot, joiden mukaisesti talvihoito tulee toteuttaa kaikilla urakka-alueilla. Jos ehtoja laiminlyödään, otetaan käyttöön sanktiot. Kaikkia alueita koskevat ehdot ja toimintatavat turvaavat talvihoidon yhtenäistä toteutusta.

Tekninen osasto luokittelee alueen kohteet kiireellisyysjärjestykseen. Urakoitsija tekee tämän perusteella ennen kauden alkua talvihoitosuunnitelman, joka käydään läpi yhdessä tilaajan edustajan kanssa.

Tekninen osasto on yhteydessä urakoitsijoiden kanssa säännöllisesti myös talvihoitokauden aikana. Säännöllinen yhteydenpito mahdollistaa toiminnan kehittämisen viiveittä.

Hankintalaki

Talvihoidon urakka on kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta. Julkisia hankintoja ohjaavaan hankintalakiin on valmisteilla muutoksia, joiden tavoitteena on julkisten varojen entistä tehokkaampi käyttö ja yritysten entistä tasapuolisempi mahdollisuus tarjota tuotteitaan ja palveluitaan. Lakiesitykseen on kirjattu, että kilpailutus tulee lähtökohtaisesti uusiksi, jos EU-kynnysarvon ylittävässä kilpailutuksessa avoimessa menettelyssä on saatu vain yksi tarjous. Odotettavissa on, että talvihoidon urakka-alueet tulisi määrittellä uudelleen joka tapauksessa uuden hankintalain astuessa voimaan. Koska asialle on myös vahvat paikalliset perusteet, tekninen osasto ei näe syytä siirtää päätöstä pidemmälle.

Kuntastrategia

Ruoveden kunnanvaltuuston 16.3.2026 vahvistaman strategian mukaisesti Ruoveden kunnan tulee järjestää palvelunsa tavalla, joka tukee paikallista elinvoimaa, vahvistaa yritysten toimintaedellytyksiä ja edistää turvallista sekä sujuvaa arkea kuntalaisille. Strategian arvoista palveleva sekä ketterä ja kärkitavoitteista menestyvät yritykset sekä monipuoliset palvelut muodostavat perustan sille, että talvihoidon urakka jaetaan pienempiin osiin.

Menestyvät yritykset

Strategiassa korostetaan, että kunta luo yrittämiselle mahdollisuuksia ja kuuntelee yritysten tarpeita. Kirkonkylän talvihoidon urakan jakaminen kolmeen osaan lisää kilpailua ja mahdollistaa sen, että myös pienemmät yritykset voivat tarjota urakkaa.

Monipuoliset palvelut

Talvihoito on kuntalaisten arkeen suoraan vaikuttava palvelu. Strategian mukaan kunnan tulee tuottaa palvelut sujuvasti ja laadukkaasti. Kun kilpailu avautuu useammalle tarjoajalle, lisää se alueella palveluiden tarjontaa.

Ketterä ja uudistuva kunta

Strategian mukaan kunnan tulee uudistaa toimintatapojaan ja reagoida muutoksiin. Nykyinen tilanne, jossa vain yksi toimija on pystynyt tarjoamaan urakan, osoittaa tarpeen muuttaa kilpailutuksen rakennetta. Urakka-alueiden pilkkominen on strategian mukainen ketterä ratkaisu, joka parantaa kilpailua ja tukee paikallista yritystoimintaa.

Yritysvaikutusten arviointi

Uudesta kilpailutuksesta on laadittu yritysvaikutusten arviointi. Yritysvaikutusten arvioinnin perusteella muutoksella on pääosin positiivisia vaikutuksia Ruoveden kunnan yritys-elämään. Suunnitellut muutokset

- Edistävät yritystoiminnan edellytyksiä paikkakunnalla,
- Edistävät elinkeinorakenteen monipuolistumista,
- Lisäävät yritysten liiketoimintamahdollisuuksia,
- Helpottavat yritysten logistiikkaa,
- Lisäävät yritysten välistä kilpailua,
- Kohtelevat yrityksiä tasapuolisesti,
- Luovat edellytyksiä yritysten verkostoitumiselle, sekä
- Edistävät strategisten linjausten toteutumista.

Kilpailutuksella ei katsota olevan negatiivisia vaikutuksia. Yritysvaikutusten arviointiin on pyydetty lausunto Ruoveden yrittäjät ry:ltä, joka on luvattu toimittaa 5.5.2026 mennessä.

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Kaisa Koro

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää talvihoitourakan kilpailutuksen Kirkonkylän ja Ruhalan alueella vuosiksi 2026-2028 + kaksi yhden vuoden optiota.

Kirkonkylän urakka-alue jaetaan kolmeen alueeseen Kirkonkylä A, Kirkonkylä B ja Kirkonkylä C.

Käsittely

Keskustelun aluksi lautakunnan puheenjohtaja Paula Raivio jätti muutetun päätösehdotuksen, jonka jälkeen hän poistui esteellisenä (hallintolaki 28.1 § kohta 7) tämän asian käsittelystä.

Paula Raivion muutettu päätösehdotus:

Tekninen lautakunta ei käynnistä talvihoitourakan kilpailutusta kirkonkylän ja Ruhalan alueella vuosiksi 2026-2028 + kaksi yhden vuoden optiota. Käytetään opitiokausi 2026-2027 myös kirkonkylän ja Ruhalan alueella (liite).

Lautakunta valitsi asian jatkokäsittelyä varten puheenjohtajaksi tämän pykälän käsittelyn ajaksi Veli-Matti Huhtasen.

Puheenjohtaja totesi, että muutettu päätösehdotus raukesi kannattamattomana.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti käynnistää talvihoitourakan kilpailutuksen Kirkonkylän ja Ruhalan alueella vuosiksi 2026-2028 + kaksi yhden vuoden optiota.

Kirkonkylän urakka-alue jaetaan kolmeen alueeseen Kirkonkylä A, Kirkonkylä B ja Kirkonkylä C.

Merkittiin, että Paula Raivio poistui esteellisenä (hallintolaki 28.1 § kohta 7) pykälän käsittelyn ajaksi klo 16.36 – 16.54.

Jakelu