

Kiinteistön Mäntylä (Rn:o 702-418-1-522) osto

Kunnanhallitus 20.04.2026 § 76
116/02.07.00/2026

Valmistelija/lisätiedot Kunnanjohtaja

Mäntylä -niminen kiinteistö (Rn:o 702-418-1-522) oli myynnissä huutokaupat.com -sivustolla. Huutokauppa päättyi lauantaina 28.3.2026 kello 16.00.

Kunnanhallitus on sopinut huutokauppaan osallistumisesta.

Kiinteistö sijaitsee Ruoveden keskustassa, osoitteessa Joensuuntie 3. Kiinteistön koko on noin 5.670 m² ja sillä sijaitsee vuoden 1980 aikoihin rakennettu teollisuushalli, jonka pinta-ala on 550 m². Hallissa on sähkö- ja vesiliittymä.

Ostaja vastaa vuoden 2026 kiinteistöverosta, sekä sähkö- ja vesiliittymien veloista. Kaupanvahvistajan kulut ostaja ja myyjä maksaa puoliksi.

Kiinteistön ostaminen on perusteltua alueen kehittämisen vuoksi.

Kunnan voittava tarjous huutokaupassa oli 26.500 euroa.

Liitteenä kartta kaupan kohteista.

Ruoveden kunnan hallintosäännön 6 luvun 1 § mukaan kunnanhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat alle 500.000 euron arvoisten maa-alueiden ja kiinteistöjen ostamista ja myymistä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1) ostaa Rakennus ja Sisustus Sillanpää Ky:n konkurssipesältä kiinteistön 702-418-1-522 yhteensä kahdenkymmenenkuudentuhannenviidensadan (26.500) euron kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa ilmenevillä ehdoilla

2) valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Jakelu