

Ympäristölautakunta

---

Aika 12.03.2026 klo 16:00 -

Paikka Kunnantalon valtuustosali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
24	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
25	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
26	Myönnetyt luvat	5
27	Talouden toteuma 12/2025 ja 01/2026	6
28	Lausuntopyyntö hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta	8
29	Rakennusjärjestyksen uusiminen ja OAS	11
30	Rakennusjärjestyksen uusiminen	14
31	Avustuspyyntö VIRTAA3- virtavesien kunnostushankkeeseen	17
32	Ilmoitusasiat	18
33	Keskusteluasiat	19

---

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Koivunen Tapio	puheenjohtaja
	Leppänen Raimo	varapuheenjohtaja
	Aminoff Anna	jäsen
	Hackman Marcus	jäsen
	Kontuniemi Jali	jäsen
	Suuripää Olga	jäsen
	Virtanen Johanna	jäsen
	Kuutti-Selkee Heidi	khall pj
	Nurmi Jussi	khall edustaja
	Toni Leppänen	kunnanjohtaja
	Martelin Waltteri	tekninen johtaja
	Elokankare Dani	2. ympäristötarkastaja
	Markkula Santtu	rakennustarkastaja
	Aaltonen Aira	pöytäkirjanpitäjä
	Silvonen Päivi	vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja
	Haavisto Aino	nuorisovaltuuston edustaja

Ympäristölautakunta

12.03.2026

**24****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Ympäristölautakunta 12.03.2026

Ruoveden kunnan hallintosäännön 19 luvun 5 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitelimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta. Hallintosäännön 19 luvun 6 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali toimitetaan asianosaisille pääsääntöisesti sähköisesti. Yhteydenpito luottamushenkilöihin toteutetaan tietoturvallisen etunimi.sukunimi@ruovesi.fi-sähköpostin välityksellä.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla (hallintosääntö luku 19 7 §). Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Erityisestä syystä verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäinen kokousasia. Esityslistan liitteitä julkaistaan kunnan verkkosivuilla harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kokouskutsu tähän kokoukseen on toimitettu asianosaisille ja julkaistu kunnan verkkosivulla 06.03.2026.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ympäristölautakunta

12.03.2026

**25****Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Ympäristölautakunta 12.03.2026

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla. Vakiintuneen käytännön mukaan lautakunta valitsee kussakin kokouksessa aakkosjärjestyksen mukaisessa järjestyksessä kaksi läsnä olevaa lautakunnan jäsentä pöytäkirjan tarkastajiksi ja heille varahenkilön.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdot

Ympäristölautakunta päättää

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Johanna Virtasen ja Anna Aminoffin, sekä varalle Raimo Leppäsen
2. että pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 13.03.2026 Visma-sign allekirjoituspalvelussa.

Päätös

Ympäristölautakunta

12.03.2026

**26**  
**Myönnetyt luvat**

Ympäristölautakunta 12.03.2026

Rakennustarkastajan myöntämät luvat ilmoitetaan kokouksessa.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa edellä mainitut luvat tietoonsa saaduiksi.

Päätös

Oheismateriaali

Otsikko  
MYONNETYT\_LUVAT\_20260306134629800

Ympäristölautakunta

12.03.2026

**27****Talouden toteuma 12/2025 ja 01/2026**

Ympäristölautakunta 12.03.2026

Ympäristölautakunta seuraa käyttötalouden toteumaa kuukausittain. Talouden toteumassa vertailutietona seurattaessa tasaisen vauhdin kertymää vastaava osuus olisi 12/2025 toteumassa 100 %.

<b>Tekninen palvelualue</b>	TA 2025	Toteuma 12/2025	Toteuma-%
TOIMINTATUOTOT	80 000	125 104,91	156,4
TOIMINTAKULUT	-330 177	-318 260,57	96,4
TOIMINTAKATE	-250 177	-193 155,66	77,2

Toimintatuotot toteutuivat vuonna 2025 arvioitua suurempina pääosin haettujen poikkeamislupien seurauksena, mutta myös yhteistoimintatuotot olivat arvioitua suuremmat.

Talouden toteumassa vertailutietona seurattaessa tasaisen vauhdin kertymää vastaava osuus olisi 01/2026 toteumassa 8,33 %.

<b>Tekninen palvelualue</b>	TA 2026	Toteuma 01/2026	Toteuma-%
TOIMINTATUOTOT	75 000	2 864,00	3,8
TOIMINTAKULUT	-337 005	-31 146,26	9,2
TOIMINTAKATE	-262 005	-28 282,26	10,8

Ympäristölautakunnan alaiset toimintatuotot eivät kerry tasaista vauhtia, joten prosentuaalinen tuottototeuma jää vertailutietoa matalammaksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee talouden toteuman tiedoksi.

Päätös

Jakelu

Oheismateriaali

Otsikko

Ympäristölautakunnan alainen toiminta 12\_2025

Ympäristölautakunnan alainen toiminta 01\_2026

Ympäristölautakunta

12.03.2026

**28****Lausuntopyyntö hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta**Ympäristölautakunta 12.03.2026  
64/03.00/2026

Valmistelija/lisätiedot Tekninen johtaja, rakennustarkastaja, 2. ympäristötarkastaja

**Lausuntopyynnön johdanto**

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta.

Uudessa laissa säädettäisiin voimalan omistajan velvollisuudesta purkaa käytöstä poistettu maatuulivoimala ja palauttaa puretun tuulivoimalan sijaintipaikka voimalan rakentamista edeltäneeseen tilaan. Purkamisen kustannusten kattamista turvaisi maatuulivoimalan rakentamishankkeeseen ryhtyvän velvollisuus antaa kunnan rakennusvalvontaviranomaisen hyväksi vakuus purkamistoimien varmistamiseksi. Vuokramaalla sijaitsevan maatuulivoimalan purkamisesta vastaisi voimalan sijaintipaikan kunta, jos voimalan omistaja laiminlöisi purkamiseen liittyvät velvoitteensa ja jos purkamisen kustannuksia ei voitaisi kattaa uudessa laissa tarkoitetulla purkuvakuudella.

Rakentamislakiin lisättäisiin säännökset maatuulivoimalan purkamislupasta. Lisäksi lakiin tehtäisiin muita uuden lain säätämisestä johtuvia täsmennyksiä ja teknisluonteisia muutoksia.

Esitysluonnoksessa ehdotetut lait on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.1.2027. Purkuvakuutta ja kunnan toissijaista purkamisvelvollisuutta koskevia säännöksiä sovellettaisiin kuitenkin vain tuulivoimaloihin, joita koskevaa rakentamislupaa haettaisiin aikaisintaan vuonna 2028.

**Lakimuutoksen tausta**

Esitys perustuu pääministeri Petteri Orpon hallituksen ohjelman (Vahva ja välittävä Suomi, 20.6.2023) kirjaukseen, jonka mukaan tuulivoimarakentamisen oikeudenmukaisuuden varmistamiseksi hallitus toteuttaa purku- ja ennallistamisvelvoitteen käyttöönoton kattavasti, mukaan lukien rahasto.

Tuulivoimaloiden rakentamisesta ja purkamisesta ei ole voimassa kattavaa erityislainsäädäntöä. Purkamiseen liittyvät oikeudelliset kysymykset ratkaistaan osapuolten välisten sopimusten sekä yleisen rakentamista, jätehuoltoa ja ympäristönsuojelua koskevan lainsäädännön perusteella.

Ympäristölautakunta

12.03.2026

**Lakimuutoksen tavoitteet**

Käytöstä poistettu maatuulivoimala on purettava ympäristön hyvän tilan sekä maanomistajan aseman ja alueen jatkokäyttömahdollisuuksien turvaamiseksi. Esityksen tavoitteena on säätää tuulivoimaloiden purkamisvastuusta kattavin, selkein ja ennakoitavin laintasoin säännöksin sekä varmistaa oikeusvarmuuden ja eri osapuolten oikeusturvan toteutuminen erilaisissa tuulivoimalan purkamisen tilanteissa.

**Ruoveden ympäristölautakunnan lausunto**

Ympäristölautakunta toteaa lausunnossaan ympäristönsuojelun osalta seuraavaa:

Lakiesitys parantaa ympäristön tilan turvaamista. Selkeä purku- ja ennallistamisvelvoite varmistaa, että alue palautetaan mahdollisimman hyvin tuulivoimalan rakentamista edeltäneeseen tilaan.

Yhdenmukaiset velvoitteet helpottavat valvontaa. Purkumääräysten selkiytyminen parantaa valvontaa, jätehuollon hallintaa ja ympäristövaikutusten vähentämistä käytöstä poistetun voimalan purkamisvaiheessa.

Vakuuden on oltava riittävä kaikkiin toimenpiteisiin.

Vakuuden tulee kattaa:

- koko purkamisen kustannukset
- maaperän mahdollinen kunnostus
- betonirakenteiden, metallien ja ongelmajätteiden asiallinen käsittely ja kuljetus.

**Purkusuunnitelma tulisi edellyttää jo rakentamisvaiheessa.**

Ympäristönsuojelun näkökulmasta on perusteltua, että purku suunnitellaan jo rakentamisluvan yhteydessä. Tämä:

- parantaa ennakkointia,
- helpottaa viranomaisten toimintaa ongelmatilanteissa, esimerkiksi konkurssissa,
- varmistaa, että ennallistamisen kustannukset ja vastuut ovat selvät koko voimalan elinkaaren ajan.

Ympäristölautakunta toteaa lausunnossaan rakennusvalvonnan osalta seuraavaa:

**Laki selkeyttää purkuvastuita ja vakuusjärjestelyjä**, mikä on ympäristön ja turvallisuuden kannalta perusteltua ja johdonmukaista.

**Kunnan valvontavastuu kasvaa merkittävästi.**

Kunta vastaa siitä, että purkamisvelvoitteet toteutuvat, ja viime kädessä myös purkutöiden toimeenpanosta, jos voimalan omistaja ei toimi. Tämä lisää:



Ympäristölautakunta

12.03.2026

- tarkastus- ja katselmustarpeita
- päätösten valmistelua
- hallinnollista työmäärää

Pienissä kunnissa vaikutus voi olla erityisen merkittävä.

#### **Vakuuden suuruus on kriittinen kunnan riskien hallinnassa.**

Vakuuden tulee olla riittävä kattamaan:

- kaikki purkukustannukset
- mahdolliset lisätyöt
- maaperän kunnostustarpeet, mikäli ne ilmenevät vasta purkuvaiheessa
- Riittämätön vakuus voi johtaa huomattaviin lisäkustannuksiin kunnalle.

#### **Konkurssitilanteet lisäävät kunnalle kohdistuvia riskejä.**

Jos voimalan omistaja menee konkurssiin ennen purkua, kunta vastaa purkamisesta ja vakuuden käyttämisestä. Tämä vaatii kunnalta osaamista:

- vakuuden hallinnasta
- purkutöiden kilpailutuksesta
- purkutöiden valvonnasta ja dokumentoinnista.

#### **Purkusuunnitelman vaatiminen rakentamisluvan yhteydessä on harkittava tapaus.**

Purkusuunnitelman edellyttäminen jo luvan myöntämisvaiheessa voisi helpottaa myöhempää valvontaa ja nopeuttaa toimenpiteitä ongelmatilanteissa.

Toisaalta tämä:

- lisää hallinnollista työtä lupavaiheessa
- voi pidentää lupaprosesseja
- vaatii selkeät ohjeet siitä, millä tarkkuudella purkusuunnitelma on laadittava.

#### **Lain toimeenpanossa on arvioitava kuntien resurssitarpeet.**

Pienten kuntien kannalta on tärkeää, että:

- valtio järjestää tarvittaessa tukea ja ohjeistusta sekä käytännön asioihin, sekä purkuvakuuden suuruuden määrittämiseen
- purku- ja valvontatehtäviin liittyvät menettelyt ovat selkeät
- purkutyön kustannukset voidaan kattaa vakuudella ilman taloudellisia riskejä kunnalle. Lisäksi tulee olla selkeät toimintamallit tapauksessa, jossa purkuvakuus ei riitäkään.

#### **Lain ei tule aiheuttaa kunnille kohtuutonta rasitusta.**

Toimeenpanon tulee olla kohtuullista ja hallittavissa myös pienten kuntien näkökulmasta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Walteri Martelin

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta

12.03.2026

Ympäristölautakunta päättää jättää yllä olevan lausunnon hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta

Päätös

Jakelu

Ympäristölautakunta	§ 34	16.05.2024
Ympäristölautakunta		12.03.2026

## 29

### **Rakennusjärjestyksen uusiminen ja OAS**

Ympäristölautakunta 16.05.2024 § 34

Vuoden 2025 alusta tulee voimaan uusi rakentamislaki. Uusi rakentamislaki korvaa nykyisen maankäyttö- ja rakennuslain osalta rakentamiseen ja rakentamisen luvanvaraisuuteen liittyvät osat. Muilta osin maankäyttö- ja rakennuslaki muuttuu nimeltään alueidenkäyttölaiksi.

Lainmuutoksen takia kuntien tulee uusia nykyiset rakennusjärjestyksensä. Rakennusvalvonnan taksa ja hallintosääntö tulee myös vaatimaan päivitystä lakimuutoksen takia.

Uuden rakentamislain 17 §:n mukaan:  
Kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla.

Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla kiinteistönomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa ja muita alueita, rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista, rakennuksen sopeuttamista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennusta pienempiä rakennuskohteita, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei saa soveltaa, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä määrätään asiasta toisin.

Uuden rakentamislain 79 §:ssä säädetään:

Luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun. Jos toimenpide jää kokonaan tai osittain suorittamatta, maksu on hakemuksesta perusteettomilta osin palautettava. Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvan vastaisesta rakentamisesta taikka siitä, että luvanhakija tai toimintaan velvollinen on laiminlyönyt hänelle kuuluvan tehtävän, voidaan periä suoritetuista toimituksista kunnalle aiheutuneet kulut.

Ympäristölautakunta  
Ympäristölautakunta

§ 34

16.05.2024  
12.03.2026

Eräänntyneelle maksulle on suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään. Edellä 1 momentin nojalla määrätyt luvan tarkastus- ja valvontamaksut ovat suoraan ulosottokelpoisia. Niiden perimisestä säädetään verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007).

Kuntaliitto on valmistellut kunnille rakentamislakia vastaavat mallit / ohjeet rakennusjärjestyksestä sekä taksarakenteesta. Näitä voidaan hyödyntää uudistustyössä.

Rakennusjärjestys on laadittava lain mukaan vuorovaikutteisesti. Rakennusjärjestyksen uudistaminen tulee järjestää uudistamistyön lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehdoista. Rakennusjärjestystä valmisteltaessa tulee tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin rakennusjärjestys saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa rakennusjärjestyksessä käsitellään, on mahdollisuus osallistua rakennusjärjestyksen valmisteluun. Arvioida uudistusten vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta. Tätä varten rakennusjärjestyksen uudistamisesta laaditaan ensin osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), joka on liitteenä.

Valmistelija ja lisätiedot: rakennustarkastaja Santtu Markkula,  
p. 044 787 1346.

Esittelijä

Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että

1. se käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen
2. se hyväksyy rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja asettaa sen nähtäville.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 01.07.2024 § 115  
105/10.03.00/2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen

Ympäristölautakunta  
Ympäristölautakunta

§ 34

16.05.2024  
12.03.2026

2. hyväksyä rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja asettaa sen nähtäville.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu

Ympäristölautakunta 12.03.2026  
105/10.03.00/2024

Valmistelija/lisätiedot

Rakennustarkastaja Santtu Markkula

Rakennusjärjestyksen uudistamisen viivästymisen takia alun perin nähtävillä olleessa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyt tavoiteaikataulun päivämäärät ovat vanhentuneet.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on sisällöltään sama kuin aiempi, mutta päivämäärät on päivitetty vastaamaan rakennusjärjestyksen uudistamisen tämän hetken tilannetta.

Koska rakennusjärjestyksen osalta on tullut viivästyksiä, niin myös osallistumis- ja arviointisuunnitelma on syytä asettaa uudelleen nähtäville päivitettyllä aikataululla.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Santtu Markkula

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että

1. se hyväksyy päivitetyn rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS)
2. ja asettaa sen uudelleen nähtävillä

Päätös

Jakelu  
Liitteet

Kunnanhallitus

Numero	Otsikko
Liite 1	OAS
Liite 2	OAS päivitetty versio

Ympäristölautakunta	§ 15	13.02.2025
Ympäristölautakunta		12.03.2026

### 30

#### Rakennusjärjestyksen uusiminen

Ympäristölautakunta 13.02.2025 § 15

Ruoveden kunnan rakennusjärjestys on tullut voimaan 12.04.2010. Uusi rakennusjärjestys laaditaan vastaamaan uutta rakentamislakia.

01.01.2025 voimaan tulleen rakentamislain (17 §) mukaisesti kunnassa tulee olla rakennusjärjestys.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat rakentamislain mukaan koskea:

*Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvia rakentamista, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamista sekä hyvän elinympäristön toteutumista ja säilyttämistä koskevia määräyksiä, jotka eivät muuta, mitä 42 §:n 1 momentissa säädetään uuden rakennuskohteen luvanvaraisuudesta. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla kiinteistönomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia.*

- 1) 42 §:n 1 momentin mukaista rakentamislupaa edellyttävän rakennuskohteen rakennuspaikkaa ja muita alueita;
- 2) 42 §:n 1 momentin mukaista rakentamislupaa edellyttävän rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista;
- 3) sivuasunnon rakentamista rakennuspaikalle;
- 4) 42 §:n 1 momentin mukaista rakentamislupaa edellyttävän rakennuksen sopeuttamista ympäristöön,
- 5) 42 §:n 2 momentin mukaista rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita kuin mainitun pykälän 1 momentissa mainittuja rakennuskohteita;
- 6) rakennuskohteiden paloturvallisuuteen liittyvää etäisyyttä naapurin rajasta;
- 7) rakennetun ympäristön hoitoa ja vesihuollon järjestämistä; sekä
- 8) muita 5–7 kohdassa tarkoitettuihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksen määräyksiä ei sovelleta, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa, asemakaavassa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa on asiasta toisin määrätty.

Rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto (RakL 19 §). Uudistamisen vaiheissa noudatetaan siihen liittyvää voimassa olevaa lainsäädäntöä.

Kuntaliitto on laatinut päivitetyn ohjeen ja mallipohjan rakennusjärjestyksen laadintaa varten, joita on käytetty pohjana rakennusjärjestyksen uusimisessa.

Ympäristölautakunta  
Ympäristölautakunta

§ 15

13.02.2025  
12.03.2026

Rakennustarkastaja on laatinut Ruoveden kunnan rakennusjärjestyksestä ensimmäisen vaiheen luonnoksen uudeksi Ruoveden kunnan rakennusjärjestykseksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman aikataulussa rakennusjärjestyksen luonnos asetettaisiin nähtäville maaliskuun 2025 aikana.

Rakennusjärjestyksen luonnos pidetään nähtävillä kunnan verkkosivuilla ja paperiset asiakirjat ovat nähtävillä kunnantalolla. Luonnoksesta on mahdollista lausua mielipide joko suullisesti, tai kirjallisesti ja lisäksi siitä pyydetään lausunnot tarpeellisiksi katsotuilta tahoilta.

Luonnoksesta saadun palautteen perusteella laaditaan ehdotus Ruoveden kunnan uudeksi rakennusjärjestykseksi.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Santtu Markkula

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että  
1. se hyväksyy liitteenä olevan rakennusjärjestyksen luonnoksen  
2. se asettaa rakennusjärjestyksen luonnoksen nähtäville

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu

Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 03.03.2025 § 46  
25/10.03.00/2025

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman aikataulussa rakennusjärjestyksen luonnos asetetaan nähtäville ajalle 10.3.2025-11.4.2025.

Rakennusjärjestyksen luonnos pidetään nähtävillä kunnan verkkosivuilla ja paperiset asiakirjat ovat nähtävillä kunnantalolla. Luonnoksesta on mahdollista lausua mielipide joko suullisesti, tai kirjallisesti ja lisäksi siitä pyydetään lausunnot tarpeellisiksi katsotuilta tahoilta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää  
1. hyväksyä liitteenä olevan rakennusjärjestyksen luonnoksen  
2. asettaa rakennusjärjestyksen luonnoksen nähtäville ajalle 10.3.2025-11.4.2025.

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta § 15 13.02.2025  
Ympäristölautakunta 12.03.2026

Jakelu Kunnanjohtaja  
Tekninen johtaja  
Rakennustarkastaja

Ympäristölautakunta 12.03.2026  
25/10.03.00/2025

Valmistelija/lisätiedot Rakennustarkastaja Santtu Markkula

Aiemmin nähtäville asetetun rakennusjärjestyksen luonnoksen jälkeen on vielä tullut eri tulkintoja uuden rakentamislain osalta.

Näiltä osin rakennusjärjestykseen on tehty muutoksia, sekä rakennusjärjestystä on myös muuten päivitetty vastaamaan enemmän uuden rakentamislain henkeä.

Koska rakennusjärjestyksen osalta muutoksien ei voida katsoa olevan pieniä tai teknisiä, niin on tarkoituksenmukaista asettaa rakennusjärjestys uudelleen nähtäville luonnoksena.

Päivitetystä luonnoksesta saadun palautteen perusteella laaditaan ehdotus Ruoveden kunnan uudeksi rakennusjärjestykseksi.

Esittelijä Rakennustarkastaja Santtu Markkula

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että

1. se hyväksyy liitteenä olevan päivitetyn rakennusjärjestyksen luonnoksen
2. se asettaa päivitetyn rakennusjärjestyksen luonnoksen nähtäville

Päätös

Jakelu Kunnanhallitus  
Liitteet

Numero Otsikko  
Liite 3 Rakennusjärjestyksen liitteet kaikki  
Liite 4 Rakennusjärjestys\_Luonnosversio\_päivitetty versio



Ympäristölautakunta

12.03.2026

**31****Avustuspyyntö VIRTA3- virtavesien kunnostushankkeeseen**Ympäristölautakunta 12.03.2026  
67/02.05.01.00/2026Valmistelija/lisätiedot ympäristötarkastaja Dani Elokankare, puh. 0505927782,  
dani.elokankare@ruovesi.fi

Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry esittää Ruoveden kunnalle osallistumista virtavesien kunnostukseen liittyvään VIRTA3-hankkeeseen. VIRTA3-hanke on jatkoa vuosina 2018–2025 toteutetuille VIRTA- ja VIRTA2 hankkeille.

Hankkeissa kartoitettiin Kokemäenjoen vesistöalueen virtavesiä ja taimenkantoja inventoinneilla, selvitettiin taimenkantojen tilaa sähkökoekalastuksilla, kotiutettiin taimenkantoja virtavesiin mätirasiaistutuksilla sekä edistettiin ja toteutettiin virtavesikunnostuksia.

VIRTA3-hankkeessa virtavesien ja taimenkantojen hoitotyön painopiste on siirtynyt kartoittavista toimenpiteistä aiemmissa hankkeissa tehtyjen toimenpiteiden seurantaan, merkittävien kunnostuskohteiden edistämiseen sekä koneellisten kunnostusten ohjaamiseen.

Ruoveden alueelle suunnitellut toimenpiteet vuoden 2026 aikana:

- Sähkökoekalastukset Mustajärven reitillä, Mutiojalla ja Murolekoskella
- Koneellisten kunnostusten ohjaus
- Pyritään järjestämään taimen- ja virtavesiaiheista ympäristökasvatusta koululaisille
- Pyritään edistämään Mustajärven reitillä sijaitsevien noususteiden poistoa tai ohittamista

Esittelijä

2. Ympäristötarkastaja Dani Elokankare

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää myöntää 3 000,00 euron suuruisen avustuksen VIRTA3-hankkeelle.

Päätös

Jakelu  
Liitteet

Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry

Numero Otsikko  
Liite 5 20260209\_AVUSTUSPYYNTÖ\_RUOVESI

Ympäristölautakunta

12.03.2026

**32****Ilmoitusasiat**

Ympäristölautakunta 12.03.2026

Alueellinen jätehuoltoviranomainen on antanut päätöksen 24.2.2026 § 171 Jätehuollon järjestäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen osoitteessa Pajuskyläntie 733, 34870 VISUVESI (702-427-7-59). Jätehuolto keskeytetään 31.12.2029 saakka.

Ruoppaus- ja niittoilmoitus kiinteistöllä 702-411-6-57, ruoppausmassa 495 m<sup>3</sup>.

Lausuntopyyntö Tampereen kaupungin rakennusjärjestysluonnoksesta sen nähtävilläoloaikana 5.3.–10.4.2026. <https://www.tampere.fi/asuminen-ja-rakentaminen/rakenna-ja-korjaa/rakennusjarjestyksen-uudistaminen>

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Ympäristölautakunta

12.03.2026

**33**  
**Keskusteluasiat**

Ympäristölautakunta 12.03.2026

XX

Päätösehdotus

Keskusteluasiat merkitään tiedoksi.

Päätös