

Ympäristölautakunnan alainen toiminta

3.3.6 KAAVOITUS

TOIMINNAN KUVAUS

Kaavoituskatsauksessa esitetään aina talousarviovuoden kaavoitukselliset tavoitteet.

Visuveden taajamaan on valmisteilla osayleiskaava. Kaavalla pyritään ratkaisemaan alueen liikenneturvallisuuden ongelmia sekä vastaamaan asumisen kysymyksiin.

Yhtenä kaavoituksellisesti merkittävänä hankkeena on Murskemäen tuulivoimaloihin liittyvä yleiskaavan valmistelu. Hanke on kaavaehdotusvaiheessa. Kunta odottaa hankkeeseen ryhtyneeltä kaavaehdotusta alkuvuodesta 2026.

TALOUS

KAAVOITUS						
	TP 2024	TA 2025 + muutos	TA 2026	Muutos %	TS 2027	TS 2028
Toimintatulot		7 000		-100 %		
Toimintamenot	-25 583	-100 000	-84 388	-16 %	-87 426	-90 486
Toimintakate	-25 583	-93 000	-84 388	-9 %	-87 426	-90 486

TOIMINNAN TAVOITTEET

Strateginen painopiste	Toiminnallinen tavoite 2026	Mittari	Toteuma
Ilmasto	Vihreä siirtymä ja energiatehokkuus huomioidaan kunnan omissa kaavoitushankkeissa	-	
Yrittäjyys ja elinkeinot	Kaavoitusratkaisulla edistetään yritysten toimintamahdollisuuksia	Elinkeinotoiminta huomioitu kaavoitustyössä	
Kulttuuriperintö	Kulttuuriperintökohteet sekä luonnonmuistomerkit huomioidaan kaavoituksen yhteydessä	-	

3.3.7 RAKENNUSVALVONTA

TOIMINNAN KUVAUS

Määrätavoitteet:

Rakentamislain astuttua vuoden 2026 alusta voimaan rakennusluvut ovat laskeneet edellisvuosien tasosta. Myös maailmantilanteen, elinkustannusten nousun ja rakennustarvikkeiden viime vuosien hinnannousun vaikutukset näkyvät rakentamisessa viiveellä, joilla saattaa olla vaikutusta lupamääriin alentavasti.

Laatutavoitteet:

Rakennusvalvonnassa jatketaan sähköisen asiointipalvelun ja sähköisen arkiston käyttöä ja kehitystä. Pyritään lisäämään opastusta ja neuvontaa asiakkaille sähköisen asiakaspalvelun käytössä sekä päivittämällä internet-sivuja.

Pyritään kehittämään ja tehostamaan rakennusvalvonnan sisäisiä työvaiheita, mm. päivittämällä nykyisiä ohjelmistoja sekä kehittämällä toimintatapoja.

Taloudellisuustavoitteet:

Rakennusvalvonnan lupamaksuja korotettiin keväällä 2024. Vuoden 2024 syksyllä käynnistyi kiinteistötietojen kartoitusprojekti, jolla korjataan kiinteistörekisterin tietoja, jotta virheellisiä kiinteistöverotietoja saadaan korjattua.

RAKENNUSVALVONTA						
	TP 2024	TA 2025 + muutos	TA 2026	Muutos %	TS 2027	TS 2028
Toimintatulot	70 048	40 000	40 000	0 %	40 400	40 804
Toimintamenot	-134 105	-159 405	-174 736	10 %	-181 026	-187 362
Toimintakate	-64 058	-119 405	-134 736	13 %	-140 626	-146 558

TOIMINNAN TAVOITTEET

Strateginen painopiste	Toiminnallinen tavoite 2026	Mittari	Toteuma
Yrittäjyys ja elinkeinot	Lupaprosessi on sujuva	Lupamäärä / kpl per vuosi	
	Ratkaisukeskeinen luvituksen neuvonta	-	
Kulttuuriperintö	Kulttuuriperintökohteet sekä luonnonmuistomerkit huomioidaan luvituksen yhteydessä.	-	

Tilinpäätöksen yhteydessä raportoidaan myönnetyt toimenpidelupien ja rakennuslupien määrät ja muutos edelliseen vuoteen.

3.3.8 YMPÄRISTÖNSUOJELU

TOIMINNAN KUVAUS

Määrätavoitteet:

Maa-aineslupahakemusten määrä oletettavasti kasvaa, sillä vuoden 2025 aikana umpeutuu useita maa-aineslupia. Uusille alueille maa-aineislupia ei oletettavasti haeta, sillä sopivia uusia ottoalueita ei ole tiedossa.

Laatutavoitteet

Pyritään tehostamaan ympäristövalvonnan toimintaa. Muuttuva jätelaki lisää neuvonnan ja opastuksen tarvetta.

Taloudellisuustavoitteet:

Lupamäärien vähentyessä toiminnan tulot tulevat putoamaan.

TALOUS

YMPÄRISTÖNSUOJELU						
	TP 2024	TA 2025 + muutos	TA 2026	Muutos %	TS 2027	TS 2028
Toimintatulot	50 909	33 000	35 000	6 %	35 350	35 704
Toimintamenot	-64 618	-70 772	-77 881	10 %	-80 685	-83 509
Toimintakate	-13 709	-37 772	-42 881	14 %	-45 335	-47 805

TOIMINNAN TAVOITTEET

Strateginen painopiste	Toiminnallinen tavoite 2026	Mittari	Toteuma
Yrittäjyys ja elinkeinot	Lupaprosessi on sujuva	Lupamäärä / kpl per vuosi	
	Ratkaisukeskeinen luvituksen neuvonta	-	
Kulttuuriperintö	Kulttuuriperintökohteiden sekä luonnonmuistomerkkien huomioiminen luvitusten yhteydessä	-	
Ilmasto	Tuodaan ilmastonäkökulmaa laajemmin kunnan toimintaan.	-	