

Anita Viljanmaa
Raimo Leppänen
Jussi Nurmi
Nina Söderholm
Paula Raivio

VALTUUTETTUIJEN ALOITE

27.10.2025

Ruoveden kunta
Kunnanhallitus

Kunnan asuntopoliittinen rooli ja vastuu

Kunnalla on keskeinen tehtävä hyvän asumisen mahdollistajana. Kunnan tehtäviin kuuluu muun muassa kaavoitus, maankäyttö ja rakentamisen valvonta, jotka vaikuttavat suoraan asumisen saatavuuteen ja laatuun. Lain määräämät tehtävät antavat kunnalle vahvan roolin myös asuntotuotannon kentällä.

Asuntopolitiikkaa tehdään kytkeällä asuminen osaksi yhdyskuntarakenteen kehitystä, liikennesuunnittelua ja alueen elinvoimaisuutta. Asumisen järjestäminen edellyttää aktiivista yhteydenpitoa eri tahoihin; työnantajiin, lukioon, sosiaalitoimeen, vanhusten ja vammaisten asumista järjestäviin tahoihin ja lähikuntiin.

Asuntopolitiikassa tulee huolehtia kohtuuhintaisesta asuntotuotannosta ja sen edellytyksistä. Uutta, energiatehokasta ja esteetöntä asuntokantaa tarvitaan. Yleisesti ottaen Ruovedellä on tarvetta sopeuttaa asuntokantaa.

Jos hoidamme asuntopolitiikkaa hyvin, se voi houkutella uusia asukkaita kuntaan. Elämäntilanteeseen sopivan asumisen kautta turvataan kuntalaisten hyvinvoinnin perusedellytykset.

Asuntomarkkina-alueet yhdistävät seudun kuntia toisiinsa. Työmarkkinoiden ja asuntomarkkinoiden vahva päällekkäisyys korostaa aktiivisen asuntopolitiikan merkitystä. Toimivat asuntomarkkinat edistävät olennaisella tavalla työvoiman tarjontaa ja siten alueen toimeliaisuutta.

Julkisen vallan käyttäjänä valtuuston tulee vaikuttaa aktiivisesti ja pitkäjänteisesti asuntomarkkinoihin ja sen myötä kunnan elinvoimaisuuteen. Kunnan keskeinen väline asuntopolitiikan toteuttamiseksi on oma vuokrataloyhtiö, Ruoveden Asunnot Oy.

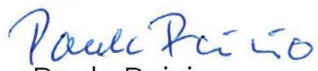
Esitämme, että Ruoveden kunta laatii asuntopoliittisen ohjelman.

Asuntopoliittinen ohjelma on tarkempi ja käytännönläheisempi suunnitelma, joka voi olla osa kuntastrategiaa. Ohjelman avulla valtuusto linjaa toimiaan asuntopoliitiikan toteuttamiseksi ja asettaa konkreettisia tavoitteita ja toimenpiteitä asumiseen liittyvien asioiden, kuten tonttien tarjonnan ja asuntokannan kehittämisen, osalta.

Ruovedellä 27.10.2025


Anita Viljanmaa


Jussi Nurmi


Paula Raivio


Raimo Leppänen


Nina Söderholm