

Sote-rakennuksiin liittyvien käyttöomaisuuserien alaskirjaus

Kunnanhallitus 15.12.2025 § 284
259/02.07.01/2025

Valmistelija/lisätiedot Hallintojohtaja

Kirjanpitolain (KPL) ja Kuntaliiton ohjeiden mukaan omaisuuserät eivät saa olla taseessa yli todellisen arvonsa. Jos kiinteistöjen arvo on alentunut (esim. korjausvelka, käyttötarkoituksen muutos, heikko vuokrattavuus), arvonalentuminen tulee kirjata ennen siirtoa. Varovaisuusperiaate edellyttää, että kunnan tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kyseisten erien alaskirjaus liittyy siihen, että hyvinvointialue ei vuokraa vuodeosastoa enää v. 2026 alusta eikä Pirkanmaan Voimia Oy keittiötä. Neuvolaosa on tyhjänä ja sen taloudellinen tuotto kyky on täten alentunut. Hoitajakutsujärjestelmä vanhainkodissa on poistunut kunnan käytöstä.

Hyödykenro	selite	arvo 9.12.2025
003283	Terveyskeskus (potilashuoneet)	18 390,56
003756	Terveyskeskus, keittiö	17 033,11
003847	Terveyskeskus neuvolan katto 2021	5 773,74
		41 197,41

003758	Vanhainkoti, hoitajakutsujärj.	9 432,19
--------	--------------------------------	----------

Alas kirjattava yhteensä

50 629,60

Alaskirjaus heikentää kunnan tulosta alaskirjauksen verran vuonna, jona (2025) alaskirjaus tehdään.

Esittelijä Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että esittelytekstissä olevat sote-rakennuksiin liittyvät käyttöomaisuuserät alaskirjataan (arvo 1.12.2025 yhteensä 50 629,33 euroa).

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu

Hallintojohtaja, controller, Monetra (kirjanpito)