

## Määräalojen vuokraaminen tilasta 702-418-1-899

Kunnanhallitus 11.08.2025 § 180

217/02.07.00/2025

Ritoniemen tilayhtymä on irtisanonut Runebergin puiston vuokrasopimuksen päättymään vuoden 2024 loppuun mennessä. Jo tätä ennen on aloitettu neuvottelut vuokrasopimuksen jatkosta. Samassa yhteydessä tilayhtymä on esittänyt, että kunnan tulee maksaa vuokraa myös runoilijapolusta, harjulla olevien penkkien sijoittamisesta palstalle sekä alueen mainostamisesta ulkoreittinä sekä lisäksi navetan ja pehtoorintuvan välisestä parkkipaikasta.

Neuvottelut on käyty hyvässä hengessä ja on osa isompaa kokonaisuutta. Koska isomman kokonaisuuden neuvottelu on vielä kesken, on molempien osapuolien kannalta hyvä saada vuokrasopimus tässä vaiheessa tehtyä ja näiltä osin asia sopimukselliseen tilanteeseen.

Liitteenä laadittu vuokrasopimus.

|               |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Esittelijä    | Kunnanjohtaja Toni Leppänen                                                                                                                                                                                                                          |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus päättää<br>1) hyväksyä Ruoveden kunnan ja Ritoniemen tilayhtymän välillä neuvotellun vuokrasopimuksen<br>2) valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään sopimukseen mahdolliset teknisluontoiset korjaukset sekä allekirjoittamaan sopimuksen. |
| Päätös        | Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.                                                                                                                                                                                                   |
| Jakelu        | Ritoniemen tilayhtymä<br>Kunnanjohtaja                                                                                                                                                                                                               |