

Kunnanhallitus

Aika 23.06.2025 klo 16:00 - 19:14

Paikka Kunnantalon valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 156	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 157	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 158	Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	5
§ 159	Kunnan omistamien osakehuoneistojen myyntivaltuutus	7
§ 160	Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi	8
§ 161	Talousarvion 2026 raami	11
§ 162	Tampereen seudun työllisyysalueen vuoden 2026 talousarvioluonnos ja lausuntopyyntö maksuosuusarvioista	13
§ 163	Ruoveden kunnan neljännesvuosiraportti tammi-maaliskuu 2025	14
§ 164	Muut asiat	15
§ 165	2. Ympäristötarkastajan määräaikaisen viran perustaminen	16
§ 166	Poukanharjun asemakaavan muutos	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kuutti-Selkee Heidi Kivi Marko	puheenjohtaja varapuheenjohtaja	Poistui § 159 käsittelyn jälkeen klo 17.23.
	Lahtinen Janne	jäsen	
	Nurmi Jussi	jäsen	
	Rinki Paula	jäsen	
	Vauhkonen Ville	jäsen	
	Viljanmaa Anita	jäsen	
	Härkönen Mervi	kv:n pj	
	Simula Markku	kv:n I vpj	
	Havanka Pentti	kv:n II vpj	
	Leppänen Toni	kunnanjohtaja, esittelijä	
	Happonen Ville	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

	Heidi Kuutti-Selkee puheenjohtaja	Ville Happonen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	156 - 166	
Pöytäkirjan tarkastus	Ruoveden kunta (pvm)	
	Jussi Nurmi pöytäkirjantarkastaja	Paula Rinki pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivuilla

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 156

Ruoveden kunnan hallintosäännön 19 luvun 5 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitilimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta. Hallintosäännön 19 luvun 6 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali toimitetaan asianosaisille pääsääntöisesti sähköisesti. Yhteydenpito luottamushenkilöihin toteutetaan tietoturvallisen etunimi.sukunimi@ruovesi.fi-sähköpostin välityksellä.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla (hallintosääntö luku 19 7 §). Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Erityisestä syystä verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäinen kokousasia. Esityslistan liitteitä julkaistaan kunnan verkkosivuilla harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kokouskutsu tähän kokoukseen on toimitettu asianosaisille ja julkaistu kunnan verkkosivulla 17.6.2025.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitilimen kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 157

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla. Kunnanhallitus on kokouksessaan 30.8.2021 § 142 päättänyt, että kunnanhallitus valitsee kussakin kokouksessa aakkosjärjestyksen mukaisessa järjestyksessä kaksi läsnä olevaa kunnanhallituksen jäsentä pöytäkirjan tarkastajiksi ja heille varahenkilöt.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Paula Rinki ja Jussi Nurmi, sekä varalle Ville Vauhkonen ja Anita Viljanmaa
2. että pöytäkirja tarkastetaan 24.6.2025 sähköisesti Visma-sign allekirjoituspalvelussa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Paula Rinki ja Jussi Nurmi, sekä varalle Ville Vauhkonen ja Anita Viljanmaa
2. että pöytäkirja tarkastetaan 24.6.2025 sähköisesti Visma-sign allekirjoituspalvelussa.

Asian käsittelyn jälkeen klo 16.03-17.07. Ruoveden Asunnot Oy:n toimitusjohtaja Marjukka Latva-Laturi esitteli Ruoveden Asunnot Oy:n ajankohtaisia asioita.

Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 158

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Hallintosäännön 8 luvun 2 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisen viranomaisen, kunnanhallituksen jaoston sekä lautakunnan alaisen viranomaisen ja lautakunnan jaoston on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta seuraavia asioita ja asiaryhmiä:

- I. erityislainsäädännön perusteella tehtävät päätökset, joista on säädetty erillinen muutoksenhakuoikeus esimerkiksi suoraan hallinto-oikeuteen,
- II. viranhaltijoille annetun päätösvallan nojalla siirretyt tehtävät, yleishallintoon ja henkilöstöhallintoon liittyvät ratkaisut, pois lukien vakituisen henkilöstön valintapäätökset,
- III. lain ja asetuksen mukaiset lupa-, ilmoitus-, valvonta- ja toimitusmenettelyä koskevat asiat sekä
- IV. yksilöön kohdistuvat opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asiat.

Ottokelpoiset päätökset on saatettava ylemmän viranomaisen tietoon viipymättä ennen muutoksenhakuajan päättymistä. Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta ylemmän viranomaisen käsiteltäväksi.

Laillisuusvalvonnan alaiset pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset ajalta 5.6. – 16.6.2025.

Kunnanhallitus

§ 158

23.06.2025

Esittelijä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. merkitä päätökset tietoonsa saatetuiksi ja
2. ettei luettelosta ilmeneviin päätöksiin käytetä kunnanhallituksen otto-oikeutta.

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnan omistamien osakehuoneistojen myyntivaltuutus

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 159
193/02.07.01/2025

Ruoveden kunnan hallintosäännön 6 luvun 1 § 4 momentin 12 kohdan mukaan kunnanhallitus ratkaisee irtaimen omaisuuden myynnin, mikäli kysymys on arvopapereista tai asunto-osakkeista.

Ruoveden kunta on vuosien mittaan ostanut eri asunto- ja kiinteistöyhtiöistä yksittäisiä osakehuoneistoja (pl. Veteraanitalo, josta on kunta omistaa useita). Kunnan perustehtävään ei kuulu asunto-osakkeiden omistaminen. Kunta on viime vuosina päättänyt yksittäisten osakehuoneistojen kohdalla myydä osakehuoneiston, kun siitä on vuokralainen siirtynyt pois.

Ruoveden Asunnot Oy huolehtii kunnan omistamien osakehuoneistoista, niiden vuokrauksesta ym. Yhtiön toimitusjohtajan kanssa on neuvoteltu, että kunta antaisi yleisen luvan laittaa vapautuvat osakehuoneistot myyntiin silloin, kun asunto vapautuu vuokralaisen muuttaessa pois. Lopullinen myyntipäätös tulee aina kunnanhallituksen päätettäväksi, kun on saatu tarjous / tarjoukset.

Ruoveden kunta omistaa yhteensä 15 osakehuoneistoa kaikkiaan kahdeksassa eri asunto-osakeyhtiössä. Asunnot ovat kooltaan 1 h+kk – 4 h+k.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää valtuuttaa Ruoveden Asunnot Oy:n / toimitusjohtajan asettamaan Ruoveden kunnan omistaman osakehuoneiston myyntiin siinä tilanteessa, kun osakehuoneistossa ei ole enää vuokralaista.

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Marko Kivi poistui asian käsittelyn jälkeen klo 17.23.

Jakelu

Ruoveden Asunnot Oy

Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaki

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 160
75/00.04.00/2025

Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) ja -asetus (895/1999) tulivat voimaan vuoden 2000 alussa. Sen jälkeen lakiin on tehty lukuisia muutoksia ja lisäyksiä. Viimeisimpiä alueidenkäyttöön liittyviä merkittäviä muutoksia ovat olleet maakuntakaavojen vahvistamisvelvollisuuden poistaminen ja poikkeamistoimivallan siirtäminen kokonaisuudessaan kuntiin keväällä 2016 sekä kaavoituksen sujuvoittamiseen liittyvät muutokset keväällä 2017. Monia maankäyttö- ja rakennuslain alkuperäisiä sisällöllisiä tavoitteita voidaan pitää edelleen ajanmukaisina.

Toimintaympäristössä on tapahtunut merkittäviä muutoksia maankäyttö- ja rakennuslain voimassa olon aikana ja myös näköpiirissä oleva kehitys haastaa uusiin toimiin. Tällaisia ilmiöitä ovat mm. ilmasto- ja energiakysymykset, luontokato, aluerakenteen erilaistuminen, kaupungistuminen, liikkumisen murros, digitalisaatio ja muutokset hallintorakenteissa.

Maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistus käynnistettiin keväällä 2018. Kokonaisuudistus kuitenkin keskeytettiin ja eduskunnan käsiteltäväksi annettiin vain rakentamista koskeva osio. Maankäyttö- ja rakennuslaissa olevat kaavoitusta ja muuta alueidenkäyttöä sekä maapolitiikkaa ja kaavojen toteuttamista koskevat säännökset jäivät maankäyttö- ja rakennuslakiin. Eduskunta hyväksyi uuden rakentamislain 1.3.2023. Rakentamislaki tuli voimaan 1.1.2025 ja maankäyttö- ja rakennuslain nimi muuttui samalla alueidenkäyttölaki. Maankäyttö- ja rakennuslain alueidenkäyttöä koskeviin säännöksiin ei tässä yhteydessä digitalisaatiota koskevia muutoksia lukuun ottamatta tehty sisällöllisiä muutoksia. Rakentamista koskevien lukujen ja säännösten kumoutumisen myötä alueidenkäyttölain rakenne ja selkeys heikkenivät huomattavasti.

Alueidenkäyttöä koskevat säännökset uudistetaan Petteri Orpon hallitusohjelman tavoitteiden toteuttamiseksi. Uutta alueidenkäyttölakia koskevissa hallitusohjelmakirjauksissa todetaan seuraavaa: ”Hallitus laatii alueidenkäyttölain, joka edistää tarkoituksenmukaista maankäyttöä, hyvää elinympäristöä, kaavoituksen sujuvuutta, kaupunkien ja kuntien kasvua, riittävää asuntotuotantoa, alueiden elinvoimaisuutta, yritysten kilpailukykyä ja Suomen houkuttelevuutta investointikohteena. Varmistetaan maankäyttöä ja rakentamista koskevan lainsäädännön yhteensopivuus. Sitoudutaan siihen, ettei kaavatasojen lukumäärä kasva. Kevennetään maakuntakaavan yksityiskohtaisuutta ja oikeusvaikutteisuutta osana maankäytön suunnittelujärjestelmää. Mahdollistetaan yleiskaavan tai osayleiskaavan ja asemakaavan samanaikainen valmistelu. Sisällytetään alueidenkäyttölakiin mahdollisuus kaavoittaa teollisuuspuistoja, jotka luovat etukäteen tiedossa olevat reunaehdot maankäytölle ja nopeuttavat maankäytön prosessien ohella muutakin ympäristölainsäädäntöön perustuvaa luvitusta. Alueidenkäyttölakiin kirjataan maanomistajan aloiteoikeus yleis- ja asemakaavalle. Asetetaan kunnille velvollisuus käsitellä aloite laissa säädetyssä määräajassa. Kunnan on annettava ratkaisu

kaavoitusaloitteeseen monijäsenisen toimielimen päätöksellä.

Alueidenkäyttölakiin kirjataan prosessi kumppanuuskaavoituksesta, jossa kunta antaa maanomistajalle mahdollisuuden kehittää yleis- tai asemakaavaa kunnan ohjauksessa kunnan kaavoitusmonopolia rikkomatta.”

Hallitusohjelmassa todetaan myös: ”Hallituksen tavoitteena on muodostaa maankäytöstä, rakentamisesta, asumisesta ja liikenteestä vahva rakennetun ympäristön kokonaisuus. Toimivat asuntomarkkinat sekä sujuva ja turvallinen liikenne ovat edellytys Suomen kilpailukyvyille, alu- ja eiden elinvoimalle ja työvoiman liikkuvuudelle. Hallitus edistää kestävä kehitystä osana maankäyttöä, rakentamista, asumista ja liikennettä. Hallituksen tavoitteena on sujuvoittaa ja nopeuttaa kaavoitus-, lupa- ja valitusprosesseja. Tavoitteen toteuttamiseksi hallitus uudistaa maankäytön ja rakentamisen sääntelyä sekä purkaa normeja. Selvitetään keinoja puuttua kaavoista ja rakennusluvista tehtyjen valitusten määrään ja nopeuttaa valitusten käsittelyä. Selvitetään esimerkiksi mahdollisuutta tarkentaa valitusoikeuden edellytyksiä. Energiamurros ja puhtaat teknologiat tarjoavat Suomelle mahdollisuuksia luoda työtä, vientiä, talouskasvua ja hyvinvointia. Suomen kädenjälki ilmastopolitiikassa on sen kokoa suurempi. Puhdas suomalainen luonto on meille tärkeää. Vahvistamme luonnon monimuotoisuutta ja torjumme luontokatoa. Huolehdimme puhtaan ja edullisen energian saatavuudesta. Ilmastonmuutoksen vastaisten toimien ja päästövähennystoimien lisäksi edistetään toimia, joilla parannetaan yhteiskunnan kykyä sopeutua ilmastonmuutokseen.”

Lisäksi hallitusohjelman todetaan muun muassa: ”Kirjataan MAL-sopimuskäytäntö lakiin yhteistyövelvoitteena maankäytön ja rakentamisen sääntelyn uudistamisen yhteydessä.” ja ”Edistetään aurinkovoimainvestointeja maankäytön kannalta sopiville paikoille yhtenä keinona tasapainottaa uusiutuvan sähköntuotannon ajallista vaihtelua. Aurinkovoima-rakentamista ohjataan rakennettuun ympäristöön, turvetuotannosta vapautuneille alueille ja joutomaille pyrkien välttämään tuotannossa olevien peltujen ja metsämaan merkittävä käyttö aurinkovoimaan. Hallitus varmistaa, että aurinkoenergiapuistojen sääntely- ja lupaprosessit ovat yhtenäisiä, joustavia ja ennustettavia koko maassa.”

Valmistelu

Alueidenkäyttölain valmistelua varten asetettiin työryhmä, jonka tehtävänä oli valmistella ehdotus uudeksi alueidenkäyttölaki hallituksen esityksen muotoon (ympäristöministeriön päätös 1.11.2023). Työryhmän toimikausi oli 10.11.2023–30.9.2024. Uusi alueidenkäyttölaki muodostuu valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita, kaavoitusta ja merialuesuunnittelua koskevista säännöksistä (nykyisen alueidenkäyttölain lukujen 1–10 a ja 24–26 a alueidenkäytön suunnittelua koskevat pykälät). Kaavojen toteuttamista ja maapolitiikkaa koskevista säännöksistä on tarkoitus muodostaa toinen laki, jonka valmistelu tapahtuu tätä varten asetetussa erillisessä työryhmässä. Työryhmän toimikausi on 1.12.2023–31.8.2025.

Maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksen valmistelu käynnistettiin alun perin parlamentaarisesti jo keväällä 2018. Työ organisoitiin asettamalla työryhmä, parlamentaarinen seurantaryhmä ja laaja

sidosryhmäfoorumi (ympäristöministeriön päätös 24.4.2018). Hallituksen esitysluonnos kaavoitus- ja rakentamislainsäädäntöä koskeva lausunnolla 27.9.–7.12.2021. Kymmenen viikon aikana ympäristöministeriölle annettiin lakiehdotuksesta 549 lausuntoa. Kaavoitus- ja rakentamislain valmistelu kuitenkin keskeytyi rakentamisen säännöksiä lukuun ottamatta. Alueidenkäyttöä koskeva lausuntopalaute on kuitenkin pyritty mahdollisuuksien mukaan ottamaan huomioon uutta alueidenkäyttölakia valmisteltaessa.

Lausunto

Asiakokonaisuuden ollessa iso, on asiassa odotettu muun muassa Pirkanmaan liiton lausuntopohjaa. Se on vasta saatu ja päästää myös omaa lausuntoa laatimaan. Lausunto tulee antaa 11.7.2025 mennessä. Tämän vuoksi asia esitellään kunnanhallituksessa ja lopullinen lausunto valmistellaan virkamiespohjalla ja annetaan lausuntopalvelussa. Lausunto tuodaan hallitukselle elokuun kokoukseen.

Linkki [lausuntopalveluun](#)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan, teknisen johtajan ja rakennustarkastajan laatimaan Ruoveden kunnan lausunnon uudesta alueidenkäyttölaista.

Päätös

Kunnanhallitus päätti muutetun päätösehdotuksen mukaisesti että kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan, teknisen johtajan ja rakennustarkastajan laatimaan Ruoveden kunnan lausunnon uudesta alueidenkäyttölaista ja lausuntoluonnos annetaan kunnanhallitukselle tiedoksi ja kommentoitavaksi ennen lausunnon jättämistä.

Asian käsittelyn jälkeen kokoustauko klo 17.46-17.52.

Jakelu

kunnanjohtaja
tekninen johtaja
rakennustarkastaja

Talousarvion 2026 raami

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 161
192/02.02.00/2025

Hallintosäännön 12 luvun 1 § mukaisesti kunnanhallitus hyväksyy talousarvion suunnittelukehykset ja laadintaohjeet. Talousarviokehityksen asettaminen käynnistää vuoden 2026 talousarvion ja taloussuunnitelman 2027-2028 laatimisen, jonka perusteella toimitukset laativat talousarvioehdotuksensa. Talousarviokehitys vuodelle 2026 on valmisteltu vuoden 2024 tilinpäätöksen, kuluvan vuoden talouskehityksen, talousarvion 2025 ja talousennusteiden pohjalta.

Ruoveden kunnan taloudellinen tilanne

Ruoveden kunnan tilinpäätös 2024 oli ylijäämäinen. Kunnan lainakanta oli 4,656 miljoonaa euroa eli maltillinen 1.153 €/asukas (mannersuomen keskiarvo 3.491 €/asukas) tilinpäätöshetkellä. Taseen kertynyt ylijäämä oli 4,85 miljoonaa euroa.

Ruoveden kunnan talousarvio vuodelle 2025 on noin 260.000 euroa alijäämäinen. Kuluvan vuoden neljän ensimmäisen kuukauden perusteella talouden kehitys on ollut talousarvion mukaista, joskin toimintakuluissa on kasvupainetta erityisesti kesäkuukausien aikana henkilöstömenoissa kun maksuun tulevat lomarahat heinäkuussa ja palkankorotukset 1.10.2024. Toimintakuluihin vaikuttavia muita merkittäviä tekijöitä kuluvan vuoden osalta inflaation ja korkokulujen kehitys.

Alkuvuoden taloustilanne on kehittynyt talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna lievästi ennakoitua paremmin, mutta tästä ei voida vielä tehdä päätelmiä talousarvion paremmasta toteutumisesta vuoden lopussa.

Talousarvion laadintaperusteet ja talouskehitys vuodelle 2026

Talousarvion 2025 yhteydessä hyväksytty taloussuunnitelma vuodelle 2026 on 61 tuhatta euroa alijäämäinen. Tuona ajankohtana ei kuitenkaan kaikki talouden ennusteet ole olleet vielä käytettävissä.

Vuoden 2026 talousarvioraamin pohjana on kuluvan vuoden talousarvio ja tilinpäätöksen toteuma 2024. Henkilöstö kulujen arvioidaan kasvavan n. 2,3 % tilin päätöksestä 2024.

Talousarvioraamiin vaikuttaa tuottojen ja kustannusten osalta sote-yhtiöiden tuleva yhtiöittäminen 1.1.2026 alkaen.

Investoinneista tulee laatia priorisointilista toimialoittain, investoinnin jaksottuessa useammalle vuodelle tulee investoinnista esittää myös sen kokonaiskustannusarvio. Myös investointien kustannusarviot tulee esittää luotettavalla tavalla, jotta voidaan varmistua, että investointi ei todellisuudessa nouse merkittävästi arvioitua suuremmaksi. Vuoden 2025 nettoinvestointien katto on 1,0 milj. euroa.

Toiminnalliset tavoitteet tulee johtaa Ruoveden kuntastrategian pohjalta ja tavoitteen toteutumista pitää pystyä arvioimaan/mittaamaan. Myös konserniyhtiöiden tulee valmistella nämä tavoitteet ja esittää ne talousarviossa.

Lautakuntien tulee käsitellä talousarvioesitykset 17.10.2025 mennessä.

Tämän hetkisten lähtötietojen perusteella ensi vuoden talousarvioraamissa vuosikate on 1,333 milj. euroa. Raamin ylijäämä on noin 4 953 €.

Talousarviolaadinnan edetessä arvioita ja laskelmia täydennetään tarvittaessa ennusteiden tarkentuessa. Talousarvion 2025 talousarvioraamin laskelmat ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy vuoden 2026 talousarvion laadinnassa noudatettavat pääperiaatteet ja lautakunnille annettavat talousarvion 2026 laadintaohjeet.

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Jakelu

Lautakunnat
Kunnanjohtaja
Palvelualuejohtajat
Controller

Tampereen seudun työllisyysalueen vuoden 2026 talousarvioluonnos ja lausuntopyyntö maksuosuusarvioista

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 162

192/02.02.00/2025

Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaosto pyytää yhteistoiminta-alueensa kunnilta lausuntoja Tampereen seudun työllisyysalueen vuoden 2026 talousarvioesitysluonnoksesta sekä maksuosuusarvioista vuodelle 2026. Työllisyysjaosto toimii julkisten työvoimapalvelujen viranomaistehtävien hoitamisen yhteistoiminta-alueen kuntien yhteisenä toimielimenä. Tampereen seudun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen mukaisesti työllisyysalueen kuntia on kuultava ennen kuin talousarvioesitys hyväksytään toimielimessä. Lausunnot pyydetään toimittamaan viimeistään 12.8.2025

Kuntalain (410/2015) 39 § mukaisesti kunnanhallituksen tehtäviin kuuluu vastata kunnan taloudenhoidosta (kohta 1) ja valvoa kunnan etua (kohta 3).

Talousarvioluonnoksen mukaan Ruoveden kunnan maksuosuus olisi vuonna 2026 -524 132 €. Talousarviossa 2025 vastaava luku on -578 595 €. Ruoveden kunnan talousarvioluonnoksen mukainen maksuosuus pienenee 9,4 %.

Talousarvioesitysluonnos liitteenä

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa seuraavan lausunnon Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaostolle:

1. Ruoveden kunta pitää myönteisenä sitä, että vuoden 2026 talousarvioluonnoksessa Ruoveden kunnan maksuosuus työllisyyspalveluista on laskenut verrattuna edellisvuoteen.
2. Ruoveden kunta haluaa kuitenkin tuoda esiin huolensa alueen työttömyystilanteesta ja painottaa vaikuttavien työllisyyspalveluiden merkitystä.
3. Ruoveden kunta korostaa elinvoiman vahvistamisen ja uusien työpaikkojen syntymisen merkitystä osana työllisyyspalveluiden kokonaisuutta yhteistyössä kunnan elinvoimapalveluiden, paikallisten yritysten ja työllisyysalueen kanssa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Jakelu

Tampereen kaupunki (kirjaamo, työllisyys- ja kasvujohtaja Regina Saari, talouspäälikkö Pauliina Laisi)

Ruoveden kunnan neljännesvuosiraportti tammi-maaliskuu 2025

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 163
21/02.02.02/2025

Neljännesvuosikatsauksen on sisällettävä kunnan ja liikelaitosten sekä taseyksiköiden tuloslaskelmat ja taseet (asetus kunnan tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista 13 §). Lisäksi neljännesvuosikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin.

Neljännesvuosikatsauksessa ei esitetä ennustetta koko vuoden tuotoista ja kuluista, mutta kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee neljännesvuosiraportin tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Asian käsittelyn jälkeen kunnanhallitus siirtyi käsittelemään kokousasiat § 165 ja § 166.

Muut asiat

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 164

Esittelijä

- Kunnajohtajan ajankohtaiskatsaus
- SASKY Yhtymäkokous 12.06.2025 pöytäkirja
- ..

Päätösehdotus

Kunnanhallitus kuulee esitetyt asiat ja merkitsee ne tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus kuuli esitetyt asiat ja merkitsi ne tiedoksi.

2. Ympäristötarkastajan määräaikaisen viran perustaminen

Ympäristölautakunta 17.06.2025 § 75

Ympäristötarkastajan tulevien pidempien poissaolojen sekä eläköitymisen vuoksi on tarpeellista perustaa määräaikainen 2. ympäristötarkastajan virka.

Ympäristötarkastaja on ilmoittautunut jäävänsä eläkkeelle 1.4.2026 alkaen. Lisäksi pidettävänä on lähes kolme kuukautta lomina, sekä muita suunniteltuja poissaoloja.

2. Ympäristötarkastajan virkaa esitetään perustettavaksi ympäristötarkastajan eläköitymispäivään saakka. Uuden vakinaisen ympäristötarkastajan viran haku avataan alkukeväästä 2026, eläköityvän ympäristötarkastajan viran täyttämiseksi.

Ylimääräisiin palkkakustannuksiin ei ole varauduttu käyttötalousmenoissa. Loppuvuodesta tehdään tarvittaessa lisämäärärahaesitys.

Esittelijä

Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se perustaa 2. ympäristötarkastajan määräaikaisen viran 15.9.2025-31.3.2026 väliseksi ajaksi.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Dani Elokankare poistui käsittelyn ajaksi klo 17.09-17.12 (asianosaisjäävi).

Jakelu

Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 165
184/01.01.00/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto perustaa 2. ympäristötarkastajan määräaikaisen viran 15.9.2025-31.3.2026 väliseksi ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Jakelu

Valtuusto

Ympäristölautakunta	§ 32	13.03.2025
Kunnanhallitus	§ 78	31.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 76	17.06.2025
Kunnanhallitus	§ 166	23.06.2025

Poukanharjun asemakaavan muutos

Ympäristölautakunta 13.03.2025 § 32

Ruoveden kuntaan on saapunut asemakaavan muutoshakemus koskien Poukanharjun asemakaavaa kiinteistöllä .702-411-7-70. Kiinteistön omistaja haluaa parantaa mahdollisuuksiaan hyödyntää kiinteistön käyttöä. Esityksessä VL-1 ja AO -alueiden välistä linjausta siirretään siten, että AO-alueen osuus kiinteistöllä kasvaa. Nyt VL-1 alue on niin lähellä rakennusta, ettei esimerkiksi rakennuksen taakse ole mahdollista tehdä ajoneuvon levyistä kulkutietä.

AO-alue tarkoittaa erillispientalojen korttelialuetta,
VL-1-alue tarkoittaa lähivirkistysaluetta.

Kiinteistöstä yli puolet on kaavoitettu VL-1-alueeksi, mikä osaltaan rajoittaa kiinteistön käyttöä. Esitetyn muutoksen jälkeen VL-1-alueen osuus kiinteistöstä on noin kolmasosa. VL-1-alueen säilyttäminen nykyisessä laajuudessa ei ole tarkoituksenmukaista eikä perusteltua, sillä kunnalla ei ole suunnitelmissa hyödyntää aluetta virkistyskäyttöön. Toisaalta VL-1 alueen muuttaminen kokonaisuudessaan AO-alueeksi ei tule kyseeseen, sillä se asettaisi muut alueen kiinteistönomistajat epätasa-arvoiseen asemaan. VL-1 alueilla kunta voi myös vaikuttaa rakennusten sijoitteluun ja varmistaa myös esimerkiksi puuston ja muun kasvillisuuden säilyvyyden alueella.

Tekninen johtaja on arvioinut, että esityksellä ei ole haitallista vaikutusta alueen muuhun käyttöön ja että esitys on perusteltu. Kaavamuutoksessa ei lisätä rakentamisoikeutta tai vaikuteta naapurikiinteistöjen käyttöön tai oikeuteen käyttää omaa kiinteistöä.

Asemakaavan muutos koskettaa VL-1 ja AO:n välisen linjauksen siirtoa yhdellä kiinteistöllä, eikä sillä ole vaikutusta muuhun alueen käyttöön eikä naapurikiinteistöihin, eikä sillä mahdollisteta rantarakentamista tai aiheuteta epäsuotuisia vaikutuksia ympäristölle, kaavamuutos voidaan toteuttaa kevyenä menettelynä, jossa luonnosvaihe jätetään pois, ja osallistumis- ja arvioimissuunnitelma sekä kaavaehdotus asetetaan nähtäville samanaikaisesti.

Osallistumis- ja arvioimissuunnitelmaan sekä kaavaehdotukseen pyydetään viranomaislausunnot sekä niihin saa nähtävilläoloajan kuntalaiset jättää kommentteja. Tarvittaessa kaavaehdotusta muutetaan saatujen lausuntojen ja kommenttien perusteella ja päivitetty kaavaehdotus asetetaan uudelleen nähtäville. Mikäli kaavaehdotusta ei ole saatujen lausuntojen ja kommenttien perusteella muuttaa, se etenee edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Ympäristölautakunta	§ 32	13.03.2025
Kunnanhallitus	§ 78	31.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 76	17.06.2025
Kunnanhallitus	§ 166	23.06.2025

Päätösehdotus Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy asemakaavan muutoshakemuksen ja asettaa kaavaehdotuksen ja osallistumis- ja arvioimissuunnitelman nähtäville 30 päivän ajaksi.

Päätös Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 78

Asemakaavaehdotus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville ajalle 7.4.2025-7.5.2025.

Asemakaavaehdotus liite asiakirjoineen pidetään nähtävillä kunnan verkkosivuilla ja paperiset asiakirjat ovat nähtävillä kunnantalolla. Ehdotuksesta on mahdollista lausua mielipide joko suullisesti, tai kirjallisesti ja lisäksi siitä pyydetään lausunnot tarpeellisiksi katsotuilta tahoilta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää
1) hyväksyä asemakaavan muutoshakemuksen ja
2) asettaa kaavaehdotuksen sekä osallistumis- ja arvioimissuunnitelman nähtäville ajalle 7.4.2025 - 7.5.2025.

Päätös Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Jakelu Tekninen johtaja
Rakennustarkastaja

Ympäristölautakunta 17.06.2025 § 76

Asemakaavamuutos oli nähtävillä 7.4.2025 – 7.5.2025 välisen ajan. Asiassa saatiin lausunto ELY-keskukselta sekä yksi muistutus.

ELY-keskuksen lausunnossa todetaan, että asemakaavan muutos on vähäinen, ja että muutos voidaan toteuttaa, kun muutoksen myötä rakennusoikeutta tontilla ei muuteta ja asemakaavassa esitetyn sähkölinjan toteutuminen säilyy. Lausunnossaan ELY-keskus kuitenkin huomauttaa, että kaava-aineiston esitystavassa on puutteita ja ne tulee korjata vastaamaan 1.1.2025 voimaan astuneiden alueidenkäyttölain sekä rakentamislain vaatimuksia.

Asemakaavaehdotukseen saapunut muistutus koski kaavamuutoksen ulkopuolisiin alueisiin liittyvää epäselvyyttä koskien muun muassa kiinteistön rajoja.

Ympäristölautakunta	§ 32	13.03.2025
Kunnanhallitus	§ 78	31.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 76	17.06.2025
Kunnanhallitus	§ 166	23.06.2025

Hankkeeseen ryhtyjä on saadun palautteen perusteella päivittänyt asemakaavaehdotusta sekä osallistumis-, ja arviointisuunnitelmaa. Lisäksi on laadittu koko Poukanharjun asemakaava-aluetta koskeva karttaote, sekä korjattu aineistoon viitattavat lainkohdat vastamaan ajantasaista lainsäädäntöä. Muistutukseen on annettu vastine.

Aineistoon tehtyjen korjausten katsotaan olevan niin suuria, että kaavaehdotus on asetettava uudelleen nähtäville.

Esittelijä Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus Ympäristölautakunta tarkastaa ja hyväksyy Poukanharjun asemakaavan muutosehdotuksen sekä osallistumis-, ja arviointisuunnitelman päivitykset, ja esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa kaavaehdotuksen ja osallistumis- ja arvioimissuunnitelman nähtäville 30 päivän ajaksi.

Päätös Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 166
77/10.02.03/2025

Asemakaavaehdotus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville ajalle 27.6.2025-28.7.2025.

Asemakaavaehdotus liite asiakirjoineen pidetään nähtävillä kunnan verkkosivuilla. Ehdotuksesta on mahdollista lausua mielipide joko suullisesti, tai kirjallisesti ja lisäksi siitä pyydetään lausunnot tarpeellisiksi katsotuilta tahoilta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa kaavaehdotuksen ja osallistumis- ja arvioimissuunnitelman nähtäville ajalle 27.6.2025-28.7.2025.

Päätös Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Asian käsittelyn jälkeen kunnanhallitus siirtyi käsittelemään kokousasiaa § 164.

Jakelu Tekninen johtaja
Rakennustarkastaja

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 156, § 157, § 158, § 160, § 161, § 162, § 163, § 164, § 165, § 166

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 159**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ruoveden kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ruoveden kunnanhallitus, Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi
Käyntiosoite: Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ruovesi.fi
Puhelinnumero: 044-7871 420

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ruoveden kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on xx.xx.xxxx viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty