

Honkalakoti Ry:lle annettujen lainatakausten jatko

Kunnanhallitus 02.05.2023 § 107

Honkalakoti Ry:n neuvottelut rahoittajien kanssa ovat edenneet myönteisesti vaiheeseen, jossa vaaditaan lainojen takaaajan kanta lyhennysvapaaseen ja takausajan pitenemiseen.

Honkalakoti Ry on hakenut lyhennysvapaita alkamaan välittömästi ja päättyen viimeistään vuoden 2024 lopussa. Lyhentämättä jääneet erät tulevat maksuun nykyisen laina-ajan jatkoksi, riippuen myönnetyn lyhennysvapaan pituudesta.

Ruoveden kunnalla (tilanne 26.4.2023) on annettuja takauksia Honkalakoti Ry:n lainoista 777 560,74 euroa koostuen kuudelle eri lainalle annetuista takauksista seuraavasti:

Luoton myöntäjä	Lainan saldo
Ylä-Pirkanmaan Osuuspankki	
81747359	348 717,74
Nordea	
178320-51455	28 000,00
178320-51463	9 000,00
Keuruun Osuuspankki	
82101039	9 000,00
82095975	49 500,00
Op-Yrityspankki	
80640719	333 343,00
Yhteensä	<u>777 560,74</u>

Kuntalain 39 §:n mukaisesti kunnahallitus valvoo kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa. Kyseessä ollessa takauksien määrääjän pidentäminen edellytetään valtuusto käsittelyä, sillä kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta. Takauksien voimassaolon pidentäminen ja lyhennysvapaan puoltaminen rinnastuu samaan tilanteeseen ja valtuusto hyväksyy täten lausunnon rahoittajalle.

Edelleen kuntalain 129 §:ssä todetaan, että kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Mitä edellä tässä momentissa säädetään vakuuksista, ei koske osakeyhtiölain (624/2006) 12 luvussa eikä osuuskuntalain (421/2013) 12 luvussa tarkoitettua pääomalainaa. (21.5.2021/419)

Honkalakoti Ry / toiminnanjohtaja Marjut Lindell on käynyt neuvottelut rahoittajien kanssa lainojen järjestelyistä. Nyt esitettävällä tavalla, jossa nykyisiin lainoihin haetaan lyhennysvapaata ja näin maksuajan pidennystä vähentää huomattavasti uuden rahoituksen tarvetta. Rahoittajat ovat suostuneet järjestelyyn ja käytännössä odottavat kunnan kantaa takaajana.

Koska rahoittajat ovat suostuneet järjestelyyn, niin kunnan etuna on myös mahdollistaa Honkalakoti Ry:n toiminnan taloudellinen kestävyys puoltamalla lainan lyhennysvapaata Ruoveden kunnan takaamissa lainoissa. Rahoittaja edellyttää lainojen takaajalta lausuntoa. Toimella turvataan Honkakodin toiminnan jatkuvuus ja kyky selviytyä lainoista, joissa Ruoveden kunnalla on annettuna takaus. Täten puoltava lausunto turvaa kunnan saatavat pitkällä aikavälillä ja kunnan tärkeän sidosryhmän Honkalakodin mahdollisuuden toimia ja kehittyä.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Toni Leppänen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto toteaa lausuntonaan seuraavasti: Ruoveden kunta puoltaa Honkalakoti Ry:n lainojen järjestelyä esitetyllä tavalla, että Ruoveden kunnan takaamiin lainoihin myönnetään lyhennysvapaata aina vuoden 2024 loppuun saakka (lainakohtainen järjestely), jolloin lyhentämättä jääneet erät siirretään nykyisen laina-ajan jatkoksi.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Jakelu	Valtuusto
Valtuusto 08.05.2023 § 17	

Esittelijä	Kunnanjohtaja Toni Leppänen
Päätösehdotus	Valtuusto toteaa lausuntonaan seuraavasti: Ruoveden kunta puoltaa Honkalakoti Ry:n lainojen järjestelyä esitetyllä tavalla, että Ruoveden kunnan takaamiin lainoihin myönnetään lyhennysvapaata aina vuoden 2024 loppuun saakka (lainakohtainen järjestely), jolloin lyhentämättä jääneet erät siirretään nykyisen laina-ajan jatkoksi.
Päätös	Valtuusto hyväksyi päätösehdotuksen.
Jakelu	Honkalakoti Ry
Kunnanhallitus 12.05.2025 § 108	

Honkalakoti ry on lähestynyt Ruoveden kuntaa yhdistyksen lainojen takaajana. Yhdistys on järjestelemässä lainojaan rahoittajien kanssa ja tätä varten se tarvitsee takaajan suostumuksen.

Pyyntöä Honkalakoti ry perustelee sillä, että Honkalakoti ry:n vakavaraisuus on parantunut viimeisen kahden vuoden aikana ja liikevaihto on kasvanut tänä aikana 1,4 miljoonasta 2,3 miljoonaan. Parantuneesta kannattavuudesta ei kuitenkaan riitä kattamaan raskaiden lainamäärien lyhennyksiä ja korkoja.

Honkalan hallitus on myöntänyt toiminnanjohtajalle valtuudet neuvotella ja tehdä päätökset rahoittajien ja Ruoveden kunnan kanssa toimenpiteistä, jolla taloutta kyetään edelleen vakauttamaan.

Neuvottelut rahoittajien kanssa ovat vireillä ja eteenpäin mennäksemme vaaditaan lainojen takaajan kanta. Honkalakoti Ry tulee neuvottelemaan lainojen yhdistämisistä, koroista, lyhennysohjelmista sekä mahdollisista lyhennysvapaista alkamaan välittömästi ja päättyen viimeistään vuoden 2026 lopussa. Lyhentämättä jääneet erät tulevat maksuun nykyisen lainaajan jatkoksi, riippuen myönnetyn lyhennysvapaan pituudesta. Honkalakoti ry (0205835-3) pyytää Ruoveden kunnalta päätöstä edetä velkojen uudelleenjärjestelyissä yllä kuvatun esityksen mukaisesti.

Kuntalain 39 §:n mukaisesti kunnahallitus valvoo kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa. Kyseessä ollessa takauksien määrääjän pidentäminen edellytetään valtuusto käsittelyä, sillä kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta. Takauksien voimassaolon pidentäminen ja lyhennysvapaan puoltaminen rinnastuu samaan tilanteeseen ja valtuusto hyväksyy täten lausunnon rahoittajalle.

Edelleen kuntalain 129 §:ssä todetaan, että kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Mitä edellä tässä momentissa säädetään vakuuksista, ei koske osakeyhtiölain (624/2006) 12 luvussa eikä osuuskuntalain (421/2013) 12 luvussa tarkoitettua pääomalainaa. (21.5.2021/419).

Ruoveden kunnalla (tilanne 30.4.2025) on annettuja takauksia Honkalakoti Ry:n lainoista 573 965,59 euroa koostuen neljälle eri lainalle annetuista takauksista seuraavasti:

Luoton myöntäjä	Lainan saldo
Ylä-Pirkanmaan Osuuspankki	
81747359	307 692,08
Pop pankki (Keuruun Osuuspankki)	
82101039	3 000,00
82095975	16 500,00
OP-Yrityspankki	
80640719	246 773, 51
Yhteensä	573 965,59

Luottojen pääomat ovat kahdessa vuodessa pienentyneet 203.595,15 eurolla.

Kunnan etuna on mahdollistaa Honkalakoti Ry:n toiminnan taloudellinen kestävyys puoltamalla lainojen uudelleen järjestelyjä Ruoveden kunnan takaamissa lainoissa. Rahoittaja edellyttää lainojen takaajalta lausuntoa. Täten puoltava lausunto turvaa kunnan saatavat pitkällä aikavälillä ja kunnan tärkeän sidosryhmän Honkalakodin mahdollisuuden toimia ja kehittyä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto puoltaa Honkalakoti ry:n neuvottelujen jatkamista rahoittajien kanssa Ruoveden kunnan takaamien lainojen yhdistämisistä, koroista, lyhennysohjelmista sekä mahdollisista lyhennysvapaista. Lopullinen päätös asiasta voidaan antaa, kun neuvottelujen lopputulos on saatettu Ruoveden kunnalle lausuttavaksi.

Päätös Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Jakelu

Valtuusto 19.05.2025 § 39
101/02.05.06/2023

Esittelijä

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää puoltaa Honkalakoti ry:n neuvottelujen jatkamista rahoittajien kanssa Ruoveden kunnan takaamien lainojen yhdistämisistä, koroista, lyhennysohjelmista sekä mahdollisista lyhennysvapaista. Lopullinen päätös asiasta voidaan antaa, kun neuvottelujen lopputulos on saatettu Ruoveden kunnalle lausuttavaksi.

Päätös Valtuusto päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Jakelu