

Ympäristölautakunta

Aika 15.05.2025 klo 17:00 - 19:27

Paikka Kunnantalon valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 50	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 51	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 52	Myönnetyt luvat	5
§ 53	Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	6
§ 54	Murskemäen tuulivoimahanke kaavaehdotus	7
§ 55	Lausunto Visuveden uimapaikan kaavamerkinnästä ja sen käyttötarkoituksesta	17
§ 56	Poikkeamislupahakemus kiinteistölle Mustanseläntie 97 (LP-702-2025-00064)	18
§ 57	Poikkeamislupahakemus kiinteistölle Harjutie 6 (LP-702-2025-00040)	21
§ 58	Avustushakemus virtavesien kunnostushankkeen VIRTAA2	23
§ 59	Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupa kiinteistölle, 702-409-2-87, Kivimäki	24
§ 60	Ilmoitusasiat	25
§ 61	Keskusteluasiat	26
§ 62	Ruhalan Tupa Oy:n lupa myydä jäljellä olevat polttoaineet säiliöistä	27

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Raivio Paula Leppänen Raimo Louhio Raimo Koivunen Tapio Mikkonen Taija Waltteri Martelin Taina Bister Santtu Markkula Aaltonen Aira Silvonen Päivi Haavisto Aino Mäki Markku	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen tekninen johtaja ympäristötarkastaja rakennustarkastaja pöytäkirjanpitäjä vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja nuorisovaltuuston edustaja varajäsen	 Jali Kontuniemen varajäsen
Poissa	Kontuniemi Jali Olkinuora Sirpa Hackman Marcus Nurmi Jussi Toni Leppänen		

Allekirjoitukset

	Paula Raivio puheenjohtaja	Aira Aaltonen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	50 - 62	
Pöytäkirjan tarkastus	Ruoveden kunta 16.05.2025	
	Tapio Koivunen pöytäkirjantarkastaja	Taija Mikkonen pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito	Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivuilla 16.05.2025	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 15.05.2025 § 50

Ruoveden kunnan hallintosäännön 19 luvun 5 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitilimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta. Hallintosäännön 19 luvun 6 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali toimitetaan asianosaisille pääsääntöisesti sähköisesti. Yhteydenpito luottamushenkilöihin toteutetaan tietoturvallisen etunimi.sukunimi@ruovesi.fi-sähköpostin välityksellä.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla (hallintosääntö luku 19 7 §). Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Erityisestä syystä verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäinen kokousasia. Esityslistan liitteitä julkaistaan kunnan verkkosivuilla harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kokouskutsu tähän kokoukseen on toimitettu asianosaisille ja julkaistu kunnan verkkosivulla 09.05.2025.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitilimen kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätettiin ottaa lisälista käsittelyyn.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 15.05.2025 § 51

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla. Vakiintuneen käytännön mukaan lautakunta valitsee kussakin kokouksessa aakkosjärjestyksen mukaisessa järjestyksessä kaksi läsnä olevaa lautakunnan jäsentä pöytäkirjan tarkastajiksi ja heille varahenkilön.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdot

Ympäristölautakunta päättää

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Jali Kontuniemen ja Taija Mikkosen, sekä varalle Raimo Leppäsen
2. että pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 16.05.2025 Visma-sign allekirjoituspalvelussa.

Päätös

Ympäristölautakunta päätti

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Tapio Koivusen ja Taija Mikkosen, sekä varalle Raimo Leppäsen
2. että pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 16.05.2025 Visma-sign allekirjoituspalvelussa.

Myönnetyt luvat

Ympäristölautakunta 15.05.2025 § 52

Rakennustarkastajan myöntämät luvat ilmoitetaan kokouksessa.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa ed. mainitut luvat tietoonsa saaduiksi.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Oheismateriaali

Otsikko

MYONNETYT_LUVAT_20250506114720732

Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

Ympäristölautakunta 15.05.2025 § 53

Laillisuusvalvonnan alaiset viranhaltijapäätökset ajalta 07.03. – 08.05.2025.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja toteaa, ettei päätöksiin käytetä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Ympäristölautakunta merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja totesi, ettei päätöksiin käytetä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 1 Ympäristöluvan vakuuden uusiminen, Ruoveden Autokorihuolto

Liite 2 Maa-ainesluvan vakuuden hyväksyminen, Raiski 702-419-1-119

Liite 3 Ilmoitus tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta (YSL 118 §)

Liite 4 Kokoontumistilan henkilömäärä (Muroleen kirkko)

Liite 5 Kokoontumistilan henkilömäärä

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023
Ympäristölautakunta	§ 54	15.05.2025

Murskemäen tuulivoimahanke kaavaehdotus

Ympäristölautakunta 17.03.2022 § 17

ABO Wind Oy on jättänyt Ruoveden kunnalle 7.2.2022 hakemuksen osayleiskaavan laatimisen aloittamisesta ruhalan Murskemäen alueella.

Osayleiskaava laadittaisiin oikeusvaikutteisena tuulivoimayleiskaavana (MRL 44 §, 77a§ ja 77b§), jolloin kunta voi myöntää rakennusluvut osayleiskaavan perusteella.

Suunnittelulla alueella on 8.6.2017 voimaan tullut Pirkanmaan maakuntakaava 2040, jossa alue on osoitettu maa- ja metsätalouden alueeksi ja jolla on mm. kiviaineshuollon kannalta tärkeä alue EOk ja osittain Raiskinkankaan 2-luokan pohjavesialue sekä alueen halki on kulkeva pääsähkölinja.

Suunnittelulla alueella, alueen länsiosassa, on voimassa kunnanvaltuuston 25.1.2006 hyväksymä Ruhalan-Kautun alueen osayleiskaava ja alueen itäpuolella osa kunnanvaltuuston 8.11.2016 hyväksymää rantaosayleiskaavan 2. osa-aluetta.

Suunnitellun alueen alustava pinta-ala on n. 840 ha. Alue on pääasiassa yksityisten maanomistajien omistuksessa. Osayleiskaava-alueen rajausta tarkennetaan tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

Hakijan tavoitteena on osayleiskaava, joka mahdollistaa noin viiden (5), yksikkötehoiltaan noin 6-9 MW ja kokonaiskorkeudeltaan enintään 300 metriä korkean tuulivoimalan rakentamisen suunnittelualueelle. Hankkeen kokonaisteho on noin 30 - 45 MW.

Kaavanlaatijaksi hakija esittää Ramboll Finland Oy:tä.

Osayleiskaavan laatimisen käynnistämiseen liittyy erillinen kaavoituksen käynnistämistä koskeva sopimus, jossa määritellään tarkemmin kaavoituksen eteneminen ja sopimustekniset asiat.

ABO Wind Oy vastaa osayleiskaavan laatimisen ja kaavoitustyössä tarvittavien selvitysten konsulttikustannuksista kokonaisuudessaan sekä korvaa kunnalle kaavoitusprosessiin liittyviä kuluja sekä muita kuulutus- ja vastaavia kuluja kaavoitussopimuksen mukaisesti.

Kaava-aloite ja alustava suunnittelualuerajaus -kartta on liitteenä.

Liite 6: kaava-aloite,
Liite 7: alustava kaava-alueen rajausta,
Liite 8: esiselvitys tuulivoimahankkeesta.
Liite 9: Abo Wind Oy esite

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023
Ympäristölautakunta	§ 54	15.05.2025

Lisätiedot: rakennustarkastaja Janne Westerholm, p. 044 787 1346

Esittelijä	Rakennustarkastaja Janne Westerholm
RT Päätoehdotus	Ympäristölautakunta päättää hyväksyä edellä selostetun kaava-aloitteen ja esittää Ruoveden kunnanhallitukselle, että se hyväksyy selostetun mukaisen kaavoitushankkeen käynnistämisen.
Päätös	Päätoehdotus hyväksyttiin.
Ote	jatkokäsittelyyn kunnanhallitukseen

Merkittiin pöytäkirjaan, että Marcus Hackman poistui esteellisenä (osallisuusjäävi) pykälän 17 käsittelyn ajaksi 17.33 – 17.45.

Kunnanhallitus 28.03.2022 § 296

Valmistelija	Rakennustarkastaja Janne Westerholm, etunimi.sukunimi@ruovesi.fi, puh. 044-7871 346 ABO Wind Oy on jättänyt Ruoveden kunnalle 7.2.2022 hakemuksen osayleiskaavan laatimisen aloittamista Ruhalan Murskemäen alueella. Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti kokouksessaan hyväksyä kaava-aloitteen ja esittää kaava-aloitteen hyväksymistä kunnanhallitukselle. Asian käsittelyn ajan läsnä on asiantuntijana rakennustarkastaja Janne Westerholm.
Esittelijä	Vs. Kunnanjohtaja Aila Luikku
Päätoehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy edellä selostetun kaava-aloitteen ja kaavoitushankkeen käynnistämisen.
Käsittely	Ennen pykälän avausta puheenjohtaja Marcus Hackman ilmoitti jääviydestään ja poistui kokouksesta klo 16.13. Tilalle saapui varajäsen Sanna Leponiemi. Varapuheenjohtaja Mervi Härkönen siirtyi puheenjohtajaksi. Asiantuntijaksi pykälään saapui rakennustarkastaja Janne Westerholm. Asian käsittelyn alussa jaettiin tulosteet kunnanhallitukselle toimitetuista kirjeistä:

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023
Ympäristölautakunta	§ 54	15.05.2025

1. Valitus kunnanhallitukselle 24.3.2022.
2. Ruoveden kunnanhallitukselle 22.3.2022.
3. Avoin kirje kunnanhallitukselle 24.3.2022.
4. Murskemäen tuulivoimahankkeesta 27.3.2022.

Jaetut kirjeet merkittiin tiedoksi.

Markku Simula tiedusteli maanomistajaluetteloa ja siitä mahdollisesti johtuvia jääviyksiä. Rakennustarkastaja Janne Westerholm vastasi, että maanomistajaluettelo on tätä varten tarkastettu ja se ei ole vielä julkinen. Jääviyksiä ei ole.

Rakennustarkastaja Janne Westerholm selvitti ympäristölautakunnan käsittelyä asiassa. Selvityksen jälkeen käytiin keskustelu.

Rakennustarkastaja Janne Westerholm poistui ennen päätöksentekoa klo 16.39.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen. Merkittiin että päätöksenteon jälkeen varajäsen Sanna Leponiemi poistui kokouksesta ja puheenjohtaja Marcus Hackman saapui johtamaan kokousta klo 16.42.

Ympäristölautakunta 29.09.2022 § 68

ABO Wind Oy suunnittelee enimmillään viiden, yksikkötehoiltaan noin 6-10 MW ja kokonaiskorkeudeltaan enintään 300 metriä korkeiden tuulivoimaloiden rakentamista Ruhalan Murskemäen alueelle.

Tavoitteena on laatia alueelle osayleiskaava, jolla luodaan edellytykset tuulivoimapuiston rakentamiselle.

Pirkanmaan ELY-keskus on tehnyt 25.5.2022 päätöksen ympäristövaikutusten arvioinnin soveltamisesta Murskemäen tuulivoimahankkeessa. Murskemäen tuulivoimapuiston osayleiskaava laaditaan rinnakkain tuulivoimahankkeelle toteutettavan ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) kanssa. Osayleiskaava ja YVA-menettely toteutetaan erillismenettelynä, josta sovittiin YVAL 8§ mukaisessa ennakoneuvottelussa 16.6.2022. Kunta vastaa kaavoituksen kuulemisista ja ELY-keskus YVA-menettelyn kuulemisista.

Pirkanmaan ELY-keskus toimii YVA-yhteysviranomaisena ja YVA-asiantuntijana.

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023
Ympäristölautakunta	§ 54	15.05.2025

Kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointimenettelyn nähtävilläolo aikoina järjestetään kaikille avoimet yleisötilaisuudet, joiden aikana osallisilla ja muilla kansalaisilla on mahdollisuus antaa mielipiteensä ja muistutuksensa hankkeesta ja vaikutusten arvioinnista. Kaavoituksen ja YVA-menettelyn eri vaiheiden kuulemiset ja yleisötilaisuudet järjestetään yhtä aikaa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) laaditaan kaavoitustyön alkaessa osana kaavatyön ohjelmointia. Siinä esitetään suunnitelma osallistumisen ja muun vuorovaikutuksen järjestämisestä sekä vaikutusten arvioinnista. OAS:n laatiminen perustuu maankäyttö- ja rakennuslakiin (MRL 63 §).

OAS tehdään ennen muuta osallisia varten. Osallisia ovat mm. asukkaat, kiinteistöjen omistajat, yhteisöt sekä kunnan ja valtion viranomaisia tai muut, joiden asumiseen, työtekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa (MRL 62 §). Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tulee antaa osallisille perustiedot kaavahankkeesta ja sen valmisteluprosessista niin, että osalliset voivat arvioida omalta kannaltaan hankkeen merkitystä sekä tarvetta osallistua kaavan valmisteluun. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan tarvittaessa tarkentaa kaavoitus edetessä.

Hankkeelle on perustettu seurantaryhmä, joka kokoontui ensimmäinen kerran 20.9.2022

Liite 7: 2022-09-21_Murskemäki_OAS_aloitusvaihe

Lisätiedot: rakennustarkastaja Janne Westerholm, p. 044 787 1346

Esittelijä	Tekninen johtaja Marja Rantanen
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta hyväksyy Murskemäen tuulivoimahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 pv ajaksi mielipiteiden ja lausuntojen pyytämistä varten.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Marcus Hackman poistui esteellisenä (osallisuusjäävi) pykälän 68 käsittelyn ajaksi 17.17 – 17.25.

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023
Ympäristölautakunta	§ 54	15.05.2025

Murskemäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja osayleiskaavan muutos on edennyt luonnosvaiheeseen. Ympäristölautakunta käsittelee luonnoksen ja valmistelumateriaalin ja päättää asettaa sen nähtäville.

Taustaa

ABO Wind Oy jätti 7.2.2022 hakemuksen osayleiskaavan laatimiseksi Ruhalan Murskemäen alueelle.

Ruoveden ympäristölautakunta hyväksyi kokouksessaan 17.3.2022 Murskemäen tuulivoimahankkeen kaava-aloitteen ja esitti kunnanhallitukselle, että se hyväksyy kaavoitushankkeen käynnistymisen (kh 28.3.2022).

Murskemäen tuulivoimahankkeesta pidettiin yleisötilaisuus 27.4.2022. Pirkanmaan ELY-keskus teki 25.5.2022 päätöksen YVA-menettelyn soveltamisesta Murskemäen tuulivoimahankkeessa. YVA-menettelyn rinnalla laaditaan Murskemäen tuulivoimapuiston osayleiskaava. Osayleiskaava ja YVA-menettely toteutetaan erillismenettelyinä. Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jonka perusteella voidaan myöntää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvut yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille. (Liite 1) Ympäristövaikutusten arvioinnin YVA-lain mukainen ennakoneuvottelu käytiin 16.6.2022 Ruoveden kunnan, Pirkanmaan ELY-keskuksen, Pirkanmaan liiton, Mänttä-Vilppulan kunnan, Metsähallituksen, hankevastaavan ABO Wind Oy:n ja Rambollin kesken. Ympäristölautakunta hyväksyi 29.9.2022 Murskemäen tuulivoimahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päätti asettaa sen nähtäville 30 pv ajaksi mielipiteiden ja lausuntojen pyytämistä varten. OAS oli nähtävillä 13.10.2022 – 14.11.2022. Osayleiskaavan vireilletulo vaiheessa järjestettiin Murskemäen tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) kanssa yhteinen yleisötilaisuus 27.10.2022. Kaavan aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu käytiin etäyhteydellä 1.11.2022 Ruoveden kunnan, Pirkanmaan ELY-keskuksen, Pirkanmaan liiton, Pirkanmaan maakuntamuseon, Pirkanmaan pelastuslaitoksen, hankevastaavan ABO Wind Oy:n ja Rambollin kesken. Seurantaryhmän kokous järjestettiin 11.9.2023. Viranomaisneuvottelu / työneuvottelu toteutettiin etäyhteydellä 13.9.2023.

Kaavaratkaisu

Ruoveden Murskemäen tuulivoimapuiston osayleiskaava ja yleiskaavan muutosalue sijaitsee noin 7 kilometriä kaakkoon Ruoveden keskustasta

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023
Ympäristölautakunta	§ 54	15.05.2025

Ruoveden Ruhalassa Murskemäen alueella Pohjankyläntien (Kantatie 66) itäpuolella. Suunnittelualue on pinta-alaltaan noin 870 hehtaaria Murskemäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnan tavoitteena on mahdollistaa ABO Wind Oy:n suunnitteilla olevan tuulivoimahankkeen sijoittuminen Ruoveden Ruhalan Murskemäen alueelle ja laajimmillaan viiden (5) tuulivoimalan rakentaminen osayleiskaavaan osoitetuille alueille. Tuulivoimahankkeen toteuttaminen edistää valtakunnallisia ja maakunnallisia energiapolitiikan tavoitteita. Ruoveden kunnanvaltuusto on 12.09.2022 kokouksessaan päättänyt, että Ruoveden kunta liittyy Kohti hiilineutraalia kuntaa hankkeeseen (HINKU).

Osayleiskaavassa osoitetaan tuulivoimaloiden alueet ja ohjeelliset rakennuspaikat 5 tuulivoimalalle. Tuulivoimaloille osoitetaan kulkuyhteydet, sähköasema sekä sähkönsiirtoreitti. Osayleiskaavan suunnittelualue on pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Lisäksi aluevarausmerkinnöin osoitetaan maa-ainesten ottoalue (EO), vesialueita (W), Teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (T), Yhdyskuntateknisen huollon alue (ET-1) ja Yleisen tien alue (LT). Muina merkintöinä kaavassa osoitetaan luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä alueita (luo-1 ja luo-2), valtakunnallisesti arvokas maisema-alue (mav), nykyisen erillisen saunarakennuksen rakennusoikeus, viher- ja virkistysyhteys ratsastusreitin yhteystarve, teollisuusalueen liittymä, tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue, vesihuoltolinja ja olemassa olevat johdot. Murskemäen tuulivoimahankkeen läheisyydessä sijaitsee useita merkittäviä rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman arvokohteita sekä luontoluontoarvoiltaan merkittäviä kohteita. Kaavoituksen yhteydessä arvioidaan osayleiskaavaratkaisun vaikutukset mm. maisemaan- ja kulttuuriympäristöön sekä luonnonarvoihin. Lisäksi hankkeesta laaditaan melu- ja välkemallinnukset.

Suunnittelualueella ei ole asuin- tai loma-asuinrakennuksia. Alle kahden kilometrin päässä lähimmästä suunnitellusta tuulivoimalasta sijaitsee kaikkiaan 46 asuinrakennusta sekä 12 loma-asuinrakennusta. Sosiaalisten vaikutusten arvioinnin tueksi toteutettiin kaavaratkaisun mukaiseen tuulivoimahankkeeseen liittyen asukaskysely maaliskuussa 2023. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kaavaluonnos asetetaan nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten. Luonnosvaiheen nähtävilläolon aikana osallisilla on mahdollisuus ottaa kantaa jättämällä kirjallinen mielipide. Luonnosvaiheen nähtävilläolo pyritään järjestämään YVA - ohjelman nähtävilläolon aikaan.

Esittelijä

vt. Tekninen johtaja Marko Riihimäki

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta

1. hyväksyy osaltaan yleiskaavaluonnoksen valmisteluaineiston.
2. asettaa valmisteluaineiston julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.
3. varaa osallisille mahdollisuuden esittää siitä mielipiteitä MRL:n 65 §:n perusteella ja MRA 19 §:n mukaisesti ja pyytää samalla hankkimaan siitä viranomaislausunnot.

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023
Ympäristölautakunta	§ 54	15.05.2025

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Ympäristölautakunta 15.05.2025 § 54
34/10.02.02/2022

Murskemäen osayleiskaavan luonnos oli nähtävillä 9.11.-18.12.2023 välisen ajan. Luonnoksen nähtävillä oloaikana järjestettiin Murskemäen tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) kanssa yhteinen yleisötilaisuus 21.11.2023 Ruoveden urheilutalolla.

Luonnokseen saatiin 16 lausuntoa sekä 32 mielipidettä, joihin hankevastaava laati vastineet (liitteenä). Lausunnoissa ja mielipiteissä usein toistuneisiin asiakointiin on laadittu yleisvastineet.

YVA-menettelyn yhteysviranomaisen antoi perustellun päätelmän YVA-selostuksesta 1.3.2024 (PIRELY/955/2021).

Kaavan valmistelu- ja ehdotusvaiheen välinen viranomaisten työneuvottelu käytiin etäyhteydellä Teams-kokouksena 16.9.2024 Ruoveden kunnan, Pirkanmaan ELY-keskuksen, Pirkanmaan liiton, Pirkanmaan maakuntamuseon, hankevastaavan ABO Energy Suomi Oy:n ja Rambollin kesken.

Luonnosvaiheessa saatujen lausuntojen ja mielipiteiden, viranomaisten kanssa käytyjen työneuvottelujen, läsinventointien sekä täydennettyjen selvitysten sekä ELY-keskuksen perustellun päätelmän perusteella hankevastaava on päivittänyt kaavaehdotusta seuraavasti:

1. Kaavassa esitettyjä tuulimyllyn sijaintipaikkoja on vähennetty yhdellä, siten että sijaintipaikkojen kokonaismäärä on esityksessä neljä (voimala T1 poistettu)
2. Tuulimyllyjen enimmäiskokonaiskorkeutta on laskettu aiemmasta 300 metristä 260 metriin.
3. Jäljelle jäävien neljän tuulimyllyn sijainteja on optimoitu siten, että niiden ympäristövaikutuksia on saatu vähennettyä.

Hankkeen perustellun päätelmän ajantasaisuudesta on pyydetty lausuntoa Pirkanmaan ELY-keskukselta maaliskuussa 2025 voimaloiden sijoitus suunnitelman ja kokonaiskorkeuden muututtua. Lausunnoissaan (liitteenä) 9.4.2025 (PIRELY/955/2022) Pirkanmaan ELY-keskus toteaa, että perustellussa päätelmässä jatkosuunnitteluun annetut ohjeet on otettu huomioon ja perusteltu päätelmä on asiakirjoissa esitetyn suunnitelman mukaan ajan tasalla.

Kaavaehdotukseen liittyvät havainnekuvat ja näkymäalueanalyysi on tehty neljän, 260 m kokonaiskorkeudeltaan olevan tuulivoimalan suunnitelman perusteella (liitteenä)

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023
Ympäristölautakunta	§ 54	15.05.2025

Hankkeen merkittävyyden vuoksi sekä lähestyvän kesälomakauden vuoksi nähtävilläoloaika on päätetty esittää laajennettavan lain edellyttämästä 30 päivästä 45 päivään.

Liitteet:

1. 2025-05-05_KAAVAKARTTA_Murskemaki_Kaavaehdotus
2. 2025-05-05_KAAVAKARTTA_Murskemaki_Kaavaehdotus_merkinnät
3. 2025-05-06_EHD_KAAVASELOSTUS_Murskemaki_OYK_VALMIS
4. Liite_01_2025-05-02_Murskemaki_OYK_OAS_kaavaehdotusvaihe
5. Liite_2_2023-10-25_Murskemaki_OYK_OAS_Vireilletulo_2022_Vastineraportti
6. Liite_03_Kasvillisuus_Leppäkö_viitasammakko_liito-oravaselvitys_2022-2023_Murskemaki
7. Liite_04_Pesimalinnusto_pohjoseelvitys_2022-2023_Murskemaki
8. Liite_05_Metsakanalintujen_soidinpaikkaselvitys_2023_Murskemaki
9. Liite_06_Kevätmuutonseuranta_2022-2023_Murskemaki
10. Liite_07_Syysmuutonseuranta_2022_Murskemaki
11. Liite_08_Kurjen_tormaysmallinnus_2022-2023_Murskemaki
12. Liite_09_Lumijalkilaskenta_2023_Murskemaki
13. Liite_10_Murskemaki_OYK_Maisemaselvitys ja maisemavaikutusten arviointi_2025
14. Liite_11_Näkymäalueanalyysi_2024
15. Liite_12_Valokuvasovitteet_2025
16. Liite_13_Arkeologinen_inventointi_2022_Murskemaki
17. Liite_14_Melumallinnus_Murskemaki
18. Liite_15_Valkemallinnus_Murskemaki
19. Liite_16_Asukaskyselyn_tulokset_2023_Murskemaki
20. Liite_17_Erikoiskuljetusten_saavutettavuus selvitys_2023_Murskemaki
21. Liite_19_Murskemäki_Kasvillisuus_ja luontotyyppiselvitys_Ramboll_2024
22. Liite_20_Ruovesi_Ruhala tuulipuiston arkeol inventoinnin 2022 täydennys 2024
23. Liite_21_Lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta, Murskemäen tuulivoimahanke
24. Liite_22_Perustellun päätelmän huomioiminen_2025-02-10
25. Liite_23_2024-09-16_Murskemaki_viranomaisten_tyoneuvottelu_muistio_valmis
26. Liite_24_PALAUTERAPORTTI_Murskemaen_tuulivoimapuiston_OYK_LUONNOS_2025-05-02

Esittelijä

Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se

1. tarkistaa Murskemäen osayleiskaavan luonnosta saatujen palautteiden ja lausuntojen johdosta hanketoimijan toimittaman päivitetyn kaavaehdotusaineiston mukaisesti,
2. hyväksyy 5.5.2025 päivätyn kaavan laatijan vastineen luonnosvaiheessa saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin,
3. hyväksyy 9.1.2025 päivätyn, 2.5.2025 päivitetyn ”Ruoveden

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023
Ympäristölautakunta	§ 54	15.05.2025

Murskemäen tuulivoimapuiston osayleiskaava ja yleiskaavan muutos” ehdotusvaiheen osallistumis ja arviointisuunnitelman (OAS),
 4. hyväksyy 5.5.2025 päivätyn Murskemäen osayleiskaavan kaavaehdotuksen,
 5. asettaa 1. kohdan mukaisesti tarkistetun osayleiskaavan ehdotuksen valmisteluaineistoinen nähtäville Alueidenkäyttölain 65 § mukaisessa tarkoituksessa 45 päivän ajaksi ja pyytää OAS:ssa kirjatut lausunnot sekä varaa tilaisuuden kunnan jäsenille ja asianosaisille tilaisuuden esittää mielipiteensä asiassa (muistutus).

Käsittely ABO Energy Suomi Oy:n projektipäällikkö Annika Rossi ja Ramboll Finland Oy:n Murskemäen osayleiskaavan projektipäällikkö Henna Leppänen esittelivät hanketta ja vastasivat esitettyihin kysymyksiin klo 17.06-18.09.

Päätös Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu Kunnanhallitus
Liitteet

Num	Otsikko
ero	
Liite 6	2025-05-05_KAAVAKARTTA_Murskemaki_Kaavaehdotus
Liite 7	2025-05-05_KAAVAKARTTA_Murskemaki_Kaavaehdotus_merkinnät
Liite 8	2025-05-06_EHD_KAAVASELOSTUS_Murskemaki_OYK_VALMIS
Liite 9	Liite_01_2025-05-02_Murskemaki_OYK_OAS_kaavaehdotusvaihe
Liite 10	Liite_2_2023-10-25_Murskemaki_OYK_OAS_Vireilletulo_2022_Vastineraportti
Liite 11	Liite_03_Kasvillisuus_Leppäkö_vuittasammakko_Liito-oravaselvitys_2022-2023_Murskemaki
Liite 12	Liite_04_Pesimalinnusto_polloselvitys_2022-2023_Murskemaki
Liite 13	Liite_05_Metsakanalintujen_soidinpaikkaselvitys_2023_Murskemaki
Liite 14	Liite_06_Kevätmuutonseuranta_2022-2023_Murskemaki
Liite 15	Liite_07_Syysmuutonseuranta_2022_Murskemaki
Liite 16	Liite_08_Kurjen_tormaysmallinnus_2022-2023_Murskemaki
Liite 17	Liite_09_Lumijalkilaskenta_2023_Murskemaki
Liite 18	Liite_10_Murskemaki_OYK_Maisemaselvitys_ja_maisemavaikutusten_arviointi_2025
Liite 19	Liite_11_Näkymäalueanalyysi_2024

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023
Ympäristölautakunta	§ 54	15.05.2025

Num ero	Otsikko
Liite 20	Liite_12_Valokuvasovitteet_2025
Liite 21	Liite_13_Arkeologinen_inventointi_2022_Murskemaki
Liite 22	Liite_14_Melumallinnus_Murskemaki
Liite 23	Liite_15_Valkemallinnus_Murskemaki
Liite 24	Liite_16_Asukaskyselyn_tulokset_2023_Murskemaki
Liite 25	Liite_17_Erikoiskuljetusten_saavutettavuusselvitys_2023_Murskemaki
Liite 26	Liite_19_Murskemäki_Kasvillisuus_ja_luontotyyppiselvitys_Ramboll_2024
Liite 27	Liite_20_Ruovesi_Ruhala_tuulipuiston_arkeol_inventoinnin_2022_täydennys_2024
Liite 28	Liite_21_Lausunto_perustellun_päätelmän_ajantasaisuudesta_Murskemäen_tuulivoimahanke
Liite 29	Liite_22_Perustellun_päätelmän_huomioiminen_2025-02-10
Liite 30	Liite_23_2024-09-16_Murskemaki_viranomaisten_tyoneuvottelu_muistio_valmis
Liite 31	Liite_24_PALAUTERAPORTTI_Murskemaen_tuulivoimapuiston_OYK_LUONNOS_2025-05-02

Lausunto Visuveden uimapaikan kaavamerkinnästä ja sen käyttötarkoituksesta

Ympäristölautakunta 15.05.2025 § 55
146/10.02.02/2025

Maanmittauslaitos on pyytänyt Ruoveden kunnalta lausuntoa Visuveden taajaman uimapaikan käyttötarkoituksesta ja sen VV-merkinnän tulkinnasta, selvittäessään alueen saarikiinteistön omistajien venevalkamaoikeuksia mantereen puolella.

Ympäristölautakunta lausuu Visuveden taajaman uimapaikan käyttötarkoituksesta ja sen VV-merkinnän tulkinnasta seuraavaa:

Visuveden taajamassa on vahvistettu asemakaava vuodelta 1990. Ruoveden kunnan maalla sijaitseva uimapaikka on kaavassa merkitty VV-alueeksi, joka kaavamerkinnän perusteella on "uimaranta-alue".

Kaavassa merkittyä VV-merkinnän alueen ei voida katsoa olevan yhteiseen käyttöön osoitettua ranta-alueen yhteiskäyttöaluetta tai venevalkama-alue, joka olisi kenen tahansa veneen vesille laskijan käytettävissä ja mahdollinen veneen talvisäilytyspaikka.

Ruoveden kunta katsoo, että VV-merkinnän alue lähtökohtaisesti palvelee virkistyskäyttäjiä sekä taajaman kuivanmaan kiinteistönomistajia, joilla ei ole omaa rantaa käytettävissään. Vastaavasti alueen pysäköintipaikkoja ei ole tarkoitettu pidempiaikaiseen auton säilytykseen, vaan ainoastaan alueella vierailevien virkistyskäyttäjien päiväkäyntejä varten. Saarikiinteistöjen omistajien venevalkamat ja vesillelaskupaikat tulee voida osoittaa eri sijainnista.

Esittelijä

Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää antaa yllä olevan lausunnon Maanmittauslaitokselle.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu

Maanmittauslaitos

Poikkeamislupahakemus kiinteistölle Mustanseläntie 97 (LP-702-2025-00064)

Ympäristölautakunta 15.05.2025 § 56
135/10.03.00/2025

Kiinteistö

Ruovesi

Kiinteistötunnus: 702-425-11-111

Kiinteistön pinta-ala: 3300 m²

Hakemus ja poikkeaminen

Hakemuksessa on kyse vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutoksesta vakituisesti asunnoksi. Poikkeamista haetaan yleiskaavan lomarakennuspaikan (RA) käyttötarkoituksesta.

Hakemuksen mukaan: *Matkaa lähimpään vakituiseseen asutukseen on 600 m ja 2,0 km säteellä useampia. Päätielle on matkaa n. 1,0 km ja tiestöä pidetään kunnossa ympäri vuoden. Palvelut ovat n. 15,0 km päässä. Rakennuksessa on käytössä oma porakaivo + suodatin. Wc-vesille on umpisäiliö ja harmaat vedet käsitellään omassa järjestelmässä. Rakennus on myös aikanaan suunniteltu omakotitalon varustuksilla. Vakituinen asuminen myös vähentäisi edestakaista ajomatkaa n. 300 km verran.*

Kaavatilanne

Rakennuspaikka sijaitsee Ruoveden yleiskaavan loma-asuntoalueella (RA), kaava on tullut voimaan 08.11.2016.

Rakennuspaikka ja ympäristö

Rakennuspaikka sijaitsee Mustanseläntiellä, Mustanselän rannalla.

Rakennuspaikka rajautuu toiseen RA-paikkaan (länsipuolella) ja M-alueeseen. Kiinteistöltä on matkaa Visuvedentielle (tie 66) n. 6,8 km. Ruoveden keskustaan on matkaa n. 14,5 km.

Mustanseläntien varrella on yksi vakituisen asumisen muutettu (vuonna 2017) vapaa-ajan asunto. Seuraavat lähimmät vakituiset asunnot sijaitsevat Tuuhoskyläntien ja Syvinkisalmentien varrella. Tuuhoskyläntielle on kiinteistöltä matkaa n. 1,0 km. Tiestöä kunnossapidetään läpi vuoden. Kiinteistöllä on käytössä oma porakaivo ja kiinteistön jätevedet hoidetaan kiinteistökohtaisella jätevesijärjestelmällä. Vesivessan vedet johdetaan umpisäiliöön ja harmaat vedet käsitellään biopuhdistajalla.

Naapurien kuuleminen

Hakija on kuullut naapurit. Naapureilla ei ole huomauttamista hankkeesta.

Edellytykset poikkeamisluvan myöntämiselle

RakL:n 57 §:n mukaan poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö – tai muita vaikutuksia.

Vaikutusten arviointi ja päätöksen perustelut

Poikkeamisen kohteena oleva vapaa-ajan asunto on valmistunut vuonna 2022 ja se on suunniteltu jo silloin sellaiseksi, että se täyttäisi myös vakituisen asuinrakennuksen rakennusmääräykset.

Rakennuspaikan koko on riittävän suuri vakituiseen asumiseen. Ruoveden keskusta on matkaa n. 14,5 km. Palvelut ovat kohtuullisesti saavutettavissa ja rakennuspaikalle pääsee ympärivuotisesti hälytys- ja huoltoajoneuvolla.

Kiinteistöllä on käytössä oma porakaivo ja kiinteistöllä on käytössä kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä. Järjestelmässä wc-vedet johdetaan umpisäiliöön ja harmaat jätevedet käsitellään kiinteistöllä biopuhdistajalla.

Pysyvän asumisen säilyminen tukee alueen yksityisteiden kunnossapitomahdollisuuksia maaseudulla, sekä palveluiden ja elinkeinojen säilymistä alueella. Pysyvä asuminen lisää liikennettä loma-asumiseen verrattuna, mutta niiden haitallisia vaikutuksia ympäristöön ei voida pitää merkittävänä rakennuspaikan sijainnin takia.

Kiinteistö sijaitsee ympäristölautakunnan hyväksymän edullisuusvyöhyketarkastelun perusteella vyöhykkeellä 2, sekä täyttää myös vyöhykkeen 1 ehdot.

Edellä olevan selvityksen mukaan poikkeaminen ei haittaa kaavoitusta, kaavan toteuttamista tai alueiden käytön muuta järjestämistä, eikä myöskään luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Rakennuspaikan läheisyydessä ei ole mitään sellaisia luonnonympäristöön tai rakennettuun ympäristöön liittyviä arvoja, jota aiottu poikkeaminen voisi heikentää.

Hakemuksen mukainen poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Poikkeamisen edellytykset täyttyvät ja poikkeamiseen on katsottu olevan erityinen syy.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Santtu Markkula

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää

1. myöntää poikkeamisen kiinteistölle 702-425-11-111 hakemuksen mukaisesti

2. että tämä päätös on voimassa kahden vuoden ajan sen voimaantulosta ja päätöstä vastaavaa rakentamislupaa on haettava rakennusvalvontaviranomaiselta tämän luvan voimassaoloaikana

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu

Hakija

ELY-keskus

Rakennusvalvonta

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 32 Yleissijainti

Liite 33 Kaavasijainti

Ruoveden kunta

Pöytäkirja

5/2025

20

Ympäristölautakunta

§ 56

15.05.2025

Oheismateriaali

Otsikko

asemapiirros

Julkisivut 6.7.2015 (1)

Pohja 1.11.2018 (1)

Pistetaulukko_Mustanseläntie 97

Poikkeamislupahakemus kiinteistölle Harjutie 6 (LP-702-2025-00040)

Ympäristölautakunta 15.05.2025 § 57
136/10.03.00/2025

Kiinteistö

Ruovesi

Kiinteistötunnus: 702-405-1-352

Kiinteistön pinta-ala: 2150 m²

Hakemus ja poikkeaminen

Hakemus koskee talousrakennuksen 24 m² ja kasvihuoneen 12,5 m² rakentamista.

Poikkeamista haetaan rakennuskohteiden sijoittumisesta asemakaavan mukaisen rakennusalueen ulkopuolelle, sekä rakennusoikeuden ylittämistä kaavan mukaisen autosuoja- ja taloustilan osalta.

Talousrakennus sijoittuisi lähes kokonaan ja kasvihuone kokonaan kaavassa määritellyn rakennusalueen ulkopuolelle. Talousrakennuksen osalta ylitetään kaavan mukaisen autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliöt 6 m² verran. Kaavan mukainen sallittu kerrosala on 80 m² ja nyt rakennettavan talousrakennuksen jälkeen rakennettujen autosuoja- ja taloustilojen kerrosala on 86 m².

Hakemuksen mukaan: *Pihavarasto sijoittuu suurimmalta osin asemakaavaan merkityn rakennusalan ulkopuolelle. Poikkeamista haetaan rakennusalan ulkopuolelle rakentamisesta. Kasvihuone sijoittuu kiinteistön kaakkoiskulmaan rakennusalan ulkopuolelle. Rakennusten / rakennelmien sijainnilla ei ole merkittäviä haitallisia vaikutuksia. Ne tukevat jo rakennetun rakennuspaikan muiden rakennusten sijoittumista sekä muodostavat ehyttä pihapiiriä ja toimivat osittain näköesteinä viereisille rakennuspaikoille.*

Kaavatilanne

Rakennuspaikka sijaitsee Ruoveden asemakaava-alueen erillispientalojen korttelialueella (AO), kaava on tullut voimaan 31.03.2011.

Rakennuspaikka ja ympäristö

Rakennuspaikka sijaitsee Harjutien varrella. Rakennuspaikka rajautuu pohjois- ja eteläpuolella erillispientalon rakennuspaikkaan (AO), sekä itäpuolella lähivirkistysalueeseen (VL-1).

Naapurien kuuleminen

Hakija on kuullut naapureita. Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Edellytykset poikkeamisluvan myöntämiselle

RakL:n 57 §:n mukaan poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö - tai muita vaikutuksia.

Vaikutusten arviointi ja päätöksen perustelut

Hakemuksessa on kyse uuden talousrakennuksen 24 m² ja kasvihuoneen 12,5 m² rakentamisesta asemakaavassa vahvistetun rakennusalueen ulkopuolelle. Sekä rakennusoikeuden ylittämistä kaavassa autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan osalta. Kiinteistölle on jo rakennettu omakotitalo 105 m² ja talousrakennus 62 m².

Rakennuskohteet sijoitettaisiin vahvistetun rakennusalueen ulkopuolelle omakotitalon ja talousrakennuksen itäpuolelle. Kyseisille paikoille sijoittamalla saadaan piha-alue säilymään yhtenäisenä ja eheänä. Näin saadaan myös etupihan puoli pidettyä mahdollisimman avoinna, jotta sen ja siihen liittyvän ajotien järjestelyt ovat mahdollisimman tarkoituksenmukaisia. Autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan ylitystä voidaan pitää vähäisenä, eikä sen aiheuttavan merkittävää lisärakentamista taloustilan osalta.

Edellä olevan selvityksen mukaan poikkeaminen ei haittaa kaavoitusta, kaavan toteuttamista tai alueiden käytön muuta järjestämistä, eikä myöskään luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Rakennuspaikan läheisyydessä ei ole mitään sellaisia luonnonympäristöön tai rakennettuun ympäristöön liittyviä arvoja, jota aiottu poikkeaminen voisi heikentää. Hakemuksen mukainen poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Poikkeamisen edellytykset täyttyvät ja poikkeamiseen on katsottu olevan erityinen syy.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Santtu Markkula
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää 1. myöntää poikkeamisen kiinteistölle 702-405-1-352 hakemuksen mukaisesti 2. että tämä päätös on voimassa kahden vuoden ajan sen voimaantulosta ja poikkeamislupapäätös on hyödynnettävä tämän luvan voimassaoloaikana
Päätös	Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Jakelu	Hakija ELY-Keskus Rakennusvalvonta
Liitteet	Numero Otsikko Liite 34 Yleissijainti Liite 35 Kaavasijainti
Oheismateriaali	Otsikko 01_Asemapiirustus (1)

Avustushakemus virtavesien kunnostushankkeen VIRTAA2

Ympäristölautakunta 15.05.2025 § 58
149/11.04.00/2025

Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry esittää Ruoveden kunnalle osallistumista VIRTAA2-hankkeeseen.

KVVY:n on vuodesta 2018 johtanut/vetänyt virtavesien kunnostushanketta, jossa on pyritty eri keinoin parantamaan luontaisten taimenkantojen elinolosuhteita Kokemäenjoen vesistöalueilla. Taimenkantoja on inventoitu, ennallistettu virtavesipaikkoja, levitetty kutusoraa ja mätirasioita. Nyt painopiste on enemmän siirtynyt toimenpiteiden vaikutusten seurantaan ja hankkeen yhteydessä ilmenneiden isompien kunnostuskohteiden edistämiseen.

Ruovesi on ollut mukana hankkeessa vuodesta 2020.

Tämän vuoden toimenpiteitä Ruoveden kunnan alueella on sähkökoekalastus Mustajärven reitillä, jonka yhteyteen suunnitellaan virtavesiaiheista ympäristökasvatusta Ruoveden kouluille. Edistetään Mustajärven reitillä olevien kahden nousuesteiden poistoa tai ohttamista. Murolekosken sähkökoekalastus tullaan tekemään syksyllä viiden vuoden tauon jälkeen.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Taina Bister

Päätösehdotus

Ruoveden ympäristölautakunta päättää myöntää 3 000,00 euron suuruisen avustuksen KVVY:n hallinnoimalle VIRTAA2-hankkeelle.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu

Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupa kiinteistölle, 702-409-2-87, Kivimäki

Ympäristölautakunta 15.05.2025 § 59

156/11.02.00/2025

Koskelan Koneet Oy hakee maa-aineslain 4 §:n ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista yhteislupaa soran ja hiekan ottamiseen sekä soran murskaamiseen Ruoveden kunnan Mustajärven kylän kiinteistölle Kivimäki, 702-409-0002-0087.

Kokonaisottomäärä on 94 770 km³ ja lupaa haetaan kymmeneksi vuodeksi. Alueella on ollut aiemmin useampi maa-aineslupia, joista viimeisin on 1.4.2015.

Samalla haetaan aloituslupaa (ts. toiminnan jatkolupaa) muutoksenhausta huolimatta.

Liite: yhteisluvan lupateksti

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Taina Bister

Päätösehdotus

Ruoveden ympäristölautakunta myöntää maa-aines- sekä ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan Ruoveden kunnan kiinteistölle Kivimäki 702-409-0002-0087 ottamissuunnitelman sekä liitteen mukaisin lupaehdoin.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu
Liitteet

Koskelan Koneet Oy

Numero Otsikko

Liite 36 Kivimäki, Lupateksti yhteislupa

Ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 15.05.2025 § 60

Talouden toteuma 03/2025.

Pöytäkirjan ote maakuntavaltuuston 7.4.2025 kokouksen päätöksestä: Pirkanmaan elonkirjon ja energian vaihemaakuntakaavan hyväksyminen. Maakuntavaltuuston pöytäkirja on julkaistu Pirkanmaan liiton verkkosivuilla 11.4.2025.

Pirkanmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta PIRELY/10895/2024
Pitkälän kartanon yhteismetsä, 702-874-2-1. Pinta-ala 11,2 ha.
Suojeltu valtakunnalliseen rantojensuojeluohjelmaan.

Vaasan hallinto-oikeuden päätös 504/2025 vesitalousasiassa koskien Ruojärven keskivedenkorkeiuden nostamista.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy pilotoi tänä kesänä Kurun ja Ruoveden alueella ”Kiertis pop up”-jätteenkeräyksen. Tarkoituksena keventää aluekeräyspisteiden jätekuormaa ja palvella paremmin loma-asukkaiden jätehuoltoa.

Päätösehdotus Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Numero Otsikko
Liite 37 Ote MKV 7.4.2025 pykälä 9 Pirkanmaan elonkirjon ja energian vaihemaakuntakaavan hyväksyminen

Oheismateriaali

Otsikko
Toteuma tekninen 03-2025 ympäristölautakunta

Keskusteluasiat

Ympäristölautakunta 15.05.2025 § 61

Ympäristölautakunnan ympäristökatselmus ja niiden jälkitoimenpiteet.

Rakennusvalvontauudistus yhdessä Juupajoen, Virtain ja Mänttä-Vilppulan kanssa.

Aurinkopaneelikenttähanke.

Polttoainejakeluasemien tilanne.

Päätösehdotus

Keskusteluasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Keskusteluasiat merkittiin tiedoksi.

Taija Mikkonen oli tämän pykälän käsittelyn aikana poissa klo 19.17-19.19 välisen ajan.

Ruhalan Tupa Oy:n lupa myydä jäljellä olevat polttoaineet säiliöistä

Ympäristölautakunta 15.05.2025 § 62
159/11.02.01/2025

Ruhalan Tupa Oy:n omalla ilmoituksella polttoaineen jakelu Ruhalan SEO:lla on lopetettu 30.4 mennessä. Jakelutoiminta on 1.5 alkaen keskeytetty. Säiliöihin on jäänyt jonkin verran polttoainetta, yrittäjän arvion perusteella noin viideksi päiväksi normaalilla myyntitahdilla. Yrittäjä anoo nyt lupaa myydä säiliöt tyhjäksi.

Toimijalla ei ole voimassa olevaa polttoaineen jakelun ympäristölupaa. Säiliöihin on toisaalta jäänyt pieni määrä polttoainetta ja on perusteltua saada säiliöt tyhjäksi nopealla aikataululla. Olisi kohtuutonta vaatia imemään säiliöt tyhjäksi säiliöautolla ja kuljettamaan polttoaine pois.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Taina Bister

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää antaa Ruhalan Tupa Oy:lle luvan myydä säiliöissä jäljellä olevat polttoaineet tulevien viikkojen aikana. Yrittäjä veloitetaan raporttoimaan polttoaineen jakelun aloittamisesta ja milloin polttoaine on loppunut. Viidennen päivän jälkeen ympäristötarkastaja myöntää jatkopäiviä yksi päivä kerrallaan, mikäli polttoainetta on edelleen jäljellä.

Päätös on välittömästi toimeenpantavissa pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu
Oheismateriaali

Ruhalan Tupa Oy

Otsikko

Jakeluasematoiminnan lopetusilmoitus SEO Ruovesi
ruhalantupa-hakemus

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 50, § 51, § 52, § 53, § 54, § 55, § 60, § 61

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 56, § 57

HALLINTOVALITUSOSASTUS, poikkeamispäätös

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Valitusoikeus päätöksestä on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla;
- 6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 7) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Valitusviranomainen

Hallintovalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42269

Puhelinnumero: 029 56 42210

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
 - vaatimusten perustelut
 - mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.
- Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.
- Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Päätös on kuulutettu Ruoveden kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululle ajalle:

Liitetään päätökseen/otteeseen

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 58, § 62**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ruoveden kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ruoveden kunta, Ympäristölautakunta, Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi
Käyntiosoite: Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ruovesi.fi
Puhelinnumero: 044-7871 420

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ruoveden kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 19.05.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 59**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän/xx päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs, 65100 Vaasa

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 5642760

Puhelinnumero: 029 5642780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ruoveden kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi
Käyntiosoite: Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ruovesi.fi

Puhelinnumero: 044-7871 420

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09-15.