

Kiinteistöjen 702-427-1-193, 702-427-1-191 ja 702-427-1-192 osto

Kunnanhallitus 05.05.2025 § 99
147/02.07.00/2025

Kiinteistöjen 702-427-1-193, 702-427-1-191 ja 702-427-1-192 ostamisesta kunnalle on käyty neuvotteluja omistajan Alatar Oy:n / Kauko Korven kanssa.

Kiinteistöt sijaitsevat Visuvedellä. Pusunranta (R:no 702-427-1-193) on noin 5.186 m² suuruinen rantaan rajoittuva kiinteistö. Tämä sijaitsee Rantapusuntiellä.

Rinnepusu I on noin 1247 m² suuruinen. Kiinteistö sijaitsee Rantapusuntien ja Pusunrinteentien kulmassa. Rinnepusu II noin 1146 m² suuruinen ja sijaitsee Pusunrinteentien ja Janaspussintien kulmassa.

Kiinteistön ostaminen on perusteltua muun muassa laadinnassa olevan oikeusvaikutteisen osayleiskaavan sekä Visuveden jatkokehittämisen vuoksi.

Käydyssä neuvottelussa on hinnaksi sovittu 48.000 euroa.

Liitteenä kartta kaupan kohteista.

Ruoveden kunnan hallintosäännön 6 luvun 1 § mukaan kunnanhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat alle 500.000 euron arvoisten maa-alueiden ja kiinteistöjen ostamista ja myymistä

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää
1) ostaa Alatar Oy:ltä kiinteistöt 702-427-1-193, 702-427-1-191 ja 702-427-1-192 yhteensä neljänkymmenen kahdeksantuhannen (48.000) euron kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa ilmenevillä ehdoilla
2) valtuuttaa kunnanjohtajan laatimaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan
3) kunta vastaa kaupanvahvistajan palkkiosta

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Jakelu

Alatar Oy:n / Kauko Korpi