

**Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä kaupassa Nieminen Usko /
Sekatyömies Jorma Keljo Oy**

Etusto-oikeudesta annetun lain 1 §:n mukaan kunnalla on etusto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Lain 9 §:n mukaan päätös etusto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan oikeaksi todistamisesta.

Kiinteistön kaupalle ei saa myötää lainhuutoa ennen kuin laissa määritelly etusto-oikeuden käyttämiselle varattu aika on päättynyt.

Ruoveden kunnan hallintosäännön 7 luvun 1 pykälän kunnanjohtajan päätösvalta 14 kohdan mukaan kunnanjohtaja päättää etusto-oikeuden käyttämättä jättämisestä.

Usko Nieminen on 14.3.2025 allekirjoitetulla kauppakirjalla myynyt Sekatyömies Jorma Keljo Oy:lle Ruoveden kunnassa sijaitsevan noin 0,8990 ha suuruisen Sähkölä -nimisen tilan (kiinteistötunnus 702-418-1-437)

Päätös

Päätän, että Ruoveden kunta ei käytä etusto-oikeutta 14.3.2025 tehtyyn kiinteistön kauppaan kiinteistöstä 702-418-1-437.

Toni Leppänen
Kunnanjohtaja

Viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu Dynasty asiakirjanhallintajärjestelmässä.

Jakelu

Sekatyömies Jorma Keljo Oy
Kunnanhallitus

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Ruoveden kunta
Kunnanhallitus
Ruovedentie 30
34600 Ruovesi

Kunnanjohtaja

19.03.2025

§ 4/2025

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan