

Ympäristölautakunta

Aika 16.01.2025 klo 17:00 - 18:06

Paikka Kunnantalon valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 3	Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	5
§ 4	Myönnettyt luvat	6
§ 5	Toimivallan siirto rakennustarkastajalle	7
§ 6	Käyttötarkoituksen muutos Kuurnakoskentie 459 (LP-702-2024-00270)	8
§ 7	Visuveden taajama-alueen osayleiskaavan konsulttityön kilpailutus ja konsultin valinta	12
§ 8	Talousarvion täytäntöönpano	14
§ 9	Ilmoitusasiat	15
§ 10	Keskusteluasiat	16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Raivio Paula	puheenjohtaja	
	Leppänen Raimo	varapuheenjohtaja	
	Louhio Raimo	jäsen	
	Mikkonen Taija	jäsen	
	Koivunen Tapio	jäsen	
	Simonen Miina-Maija	jäsen	Teams
	Hackman Marcus	KH:n pj	
	Nurmi Jussi	KH:n edustaja	Teams
	Taina Bister	ympäristötarkastaja	
	Sanntu Markkula	rakennustarkastaja	
	Toni Leppänen	kunnanjohtaja	
	Aaltonen Aira	pöytäkirjanpitäjä	
	Silvonen Päivi	vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja	
	Waltteri Martelin	tekninen johtaja	
	Mäki Markku	varajäsen	Jali Kontuniemen varajäsen
Poissa	Kontuniemi Jali		
	Havisto Eetu		

Allekirjoitukset

	Paula Raivio puheenjohtaja	Aira Aaltonen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	1 - 10	
Pöytäkirjan tarkastus	Ruoveden kunta 17.01.2025	
	Taija Mikkonen pöytäkirjantarkastaja	Tapio Koivunen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivuilla 17.01.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 16.01.2025 § 1

Ruoveden kunnan hallintosäännön 19 luvun 5 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitilimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta. Hallintosäännön 19 luvun 6 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali toimitetaan asianosaisille pääsääntöisesti sähköisesti. Yhteydenpito luottamushenkilöihin toteutetaan tietoturvallisen etunimi.sukunimi@ruovesi.fi-sähköpostin välityksellä.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla (hallintosääntö luku 19 7 §). Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Erityisestä syystä verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäinen kokousasia. Esityslistan liitteitä julkaistaan kunnan verkkosivuilla harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kokouskutsu tähän kokoukseen on toimitettu asianosaisille ja julkaistu kunnan verkkosivulla 10.01.2025.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitilimen kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 16.01.2025 § 2

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Vakiintuneen käytännön mukaan lautakunta valitsee kussakin kokouksessa aakkosjärjestyksen mukaisessa järjestyksessä kaksi läsnä olevaa lautakunnan jäsentä pöytäkirjan tarkastajiksi ja heille varahenkilön.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdot

Ympäristölautakunta päättää

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Taija Mikkosen ja Tapio Koivusen, sekä varalle Miina-Maija Simosen
2. että pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 17.01.2025 Visma-sign allekirjoituspalvelussa.

Päätös

Ympäristölautakunta päätti

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Taija Mikkosen ja Tapio Koivusen, sekä varalle Miina-Maija Simosen
2. että pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 17.01.2025 Visma-sign allekirjoituspalvelussa.

Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

Ympäristölautakunta 16.01.2025 § 3
17/03.04/2025

Laillisuusvalvonnan alaiset viranhaltijapäätökset ajalta 6.12.2024 –
10.1.2025

Esittelijä

Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja toteaa,
ettei päätöksiin käytetä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu
Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 1	Vesihuoltolain 11 §:n mukainen vapautus vesijohtoverkostosta

Myönnetyt luvat

Ympäristölautakunta 16.01.2025 § 4

Rakennustarkastajan myöntämät luvat ilmoitetaan kokouksessa.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa ed. mainitut luvat tietoonsa saaduiksi.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Oheismateriaali

Otsikko
Myönnetyt luvat

Toimivallan siirto rakennustarkastajalle

Ympäristölautakunta 16.01.2025 § 5
2/10.03.00/2025

Ruoveden kunnan hallintosääntöä on päivitetty rakentamislain muutoksen takia. Valtuusto on hyväksynyt muutokset kokouksessa 02.12.2024 § 55.

Valiokunnan mietinnön jälkeen rakentamislain 99 § päivitettiin, jotta delegointi voidaan tehdä edelleen, kuten vanhan maankäyttö- ja rakennuslain aikanaan. Lautakunta tai monijäseninen elin voi siis siirtää toimivaltaansa viranhaltijalle, ellei laissa erikseen toisin säädetä.

Toimivalta on määrättävä hallintosäännössä ympäristölautakunnalle ja siitä edelleen rakennustarkastajalle, jotta oikaisuvaatimuksen tapauksessa se tulee ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Hallintosäännön 6 luku ja 5 § ympäristölautakunta on määritelty kunnan rakennusvalvontaviranomaiseksi. Ympäristölautakunta siirtää toimivaltaansa edelleen rakennustarkastajalle liitteessä 2. kohdassa esitettyjen asioiden (a-aa) osalta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Santtu Markkula

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää siirtää toimivaltaansa rakennustarkastajalle liitteessä 2. kohdassa esitettyjen asioiden (a-aa) osalta

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu
Liitteet

Numero Otsikko
Liite 2 Hallintosääntö ympäristölautakunta

Käyttötarkoituksen muutos Kuurnakoskentie 459 (LP-702-2024-00270)

Ympäristölautakunta 16.01.2025 § 6
7/10.03.00/2025

Kiinteistö

Ruovesi

Kiinteistötunnus: 702-408-3-173

Kiinteistön pinta-ala: 4320 m²

Hakemus ja poikkeaminen

Hakemuksessa on kyse vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutoksesta vakituisesti asunnoksi.

Poikkeamista haetaan yleiskaavan lomarakennuspaikan (RA) käyttötarkoituksesta.

Hakemuksen mukaan: Haetaan poikkeamista Ruoveden rantaosayleiskaavan rakennuspaikan RA-merkinnän käyttötarkoituksen muutoksesta vakituisesti asunnoksi. Kiinteistö on riittävän suuri vakituiseen asumisen rakennuspaikaksi ja on voimassa olevan rantaosayleiskaavan mukainen rakennuspaikka.

Kiinteistöllä on 2021 rakentunut vapaa-ajan asunto sekä vanhempi rantasauna. Vapaa-ajan asunto täyttää vakituiseen asunnon vaatimukset energiatehokkuudesta, ilmanvaihdesta ja terveellisyydestä ja turvallisuudesta.

Kiinteistöllä on oma porakaivo. Porakaivon vesi täyttää talousveden laatuvaatimukset ja tutkitaan säännöllisesti. Kiinteistön jätevedet hoidetaan kiinteistökohtaisella jätevesiasetuksen mukaisella jätevesijärjestelmällä. Vesivessan vedet johdetaan umpisäiliöön ja harmaat jätevedet käsitellään imeytyskentässä. Rantasaunan vähäiset harmaat jätevedet käsitellään omalla imeytyskellä.

Kiinteistö sijaitsee ympärivuotisesti hälytys- ja huoltoajoneuvoille kulkukelpoisen tien varrella. Kuurnakoskentien talviaurauksesta ja kunnossapidosta vastaa tienhoitokunta. Kuurnakoskentieltä kiinteistölle johtava tie aurataan talvisin pihaan asti. Kiinteistön osoitenumero on merkitty numerokyltillä tienliittymissä.

Kiinteistö sijaitsee n. 1,2 kilometrin päässä yleisestä tiestä, Penttilänperäntie. Lähin vakituisesti asuttu kiinteistö on naapurikiinteistö. Kaakonperän ja Penttilänkylän alueella on useita vakituisesti asuttuja kiinteistöjä.

Kiinteistöllä on teetetty luontokatselmus, jossa on tutkittu kiinteistön ja sen rannan kasvillisuutta. Luontokatselmuksen tekijänä toimi Kristiina Peltomaa, luontokartoittaja (EAT). Luontokatselmus ja kasvillisuuslista liitteenä.

Ympäristölautakunnan 19.9.2024 § 69:n hyväksymän edullisuusvyöhyketarkastelun perusteella kiinteistö osuu pisteytyksen mukaisesti vyöhykkeelle 2 ja täyttää myös vyöhykkeen 1 ehdot.

Hakijan mielestä poikkeamiselle on erityinen syy eikä se

1. aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Kiinteistö voidaan rakennusluvalla muuttaa takaisin kaavan mukaiseen käyttötarkoitukseen.
2. vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Kiinteistöllä tehdyn luontokatselmuksen mukaisesti kiinteistöllä ei ole sellaisia luontoarvoja, jotka voisivat vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteita. Lähimmät luonnonsuojelualueet sijaitsevat yli kolmen kilometrin päässä.
3. vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Kiinteistöllä tai sen lähialueella ei ole rakennettuja kulttuuriympäristöjä tai muita rakennetun ympäristön arvoalueita.
4. johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Kaavatilanne

Rakennuspaikka sijaitsee Ruoveden yleiskaava-alueella (RA). kaava on tullut lainvoimaiseksi 21.08.2017.

Rakennuspaikka ja ympäristö

Rakennuspaikka sijaitsee Kuurnakoskentiellä, Jouttenuksen rannalla. Rakennuspaikka rajautuu AO-, RA- ja M-alueisiin.

Kiinteistöltä on matkaa Penttilänperäntielle (tie 338) n. 1,2 km. Ruoveden keskusta on matkaa n. 22,0 km.

Lähialueilla on pysyvää asutusta. Lähin vakituisesti asuttu kiinteistö on kiinteistön rajanaapuri (kaavassa AO). Tiestöä kunnossapidetään läpi vuoden. Kiinteistöllä on oma porakaivo ja kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä.

Naapurien kuuleminen

Hakija on kuullut naapurit. Naapureilla ei ole huomauttamista hankkeesta.

Edellytykset poikkeamisluvan myöntämiselle

RakL:n 57 §:n mukaan poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;

- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö – tai muita vaikutuksia.

Vaikutusten arviointi ja päätöksen perustelut

Rakennuspaikan ympäristössä sijaitsee vakituista asumista.

Rakennuspaikan koko on riittävän suuri vakituiseen asumiseen. Ruoveden keskustan palvelut ovat n. 22,0 km etäisyydellä. Palvelut ovat kohtuullisesti saavutettavissa. Rakennuspaikalle pääsee ympärivuotisesti hälytys- ja huoltoajoneuvolla.

Rakennuksessa on käytössä oma porakaivo ja kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä.

Pysyvän asumisen säilyminen tukee alueen yksityisteiden kunnossapitomahdollisuuksia maaseudulla, sekä palveluiden ja elinkeinojen säilymistä alueella. Pysyvä asuminen lisää liikennettä loma-asumiseen verrattuna, mutta niiden haitallisia vaikutuksia ympäristöön ei voida pitää merkittävinä rakennuspaikan sijainnin takia.

Kiinteistö sijaitsee ympäristölautakunnan hyväksymän edullisuusvyöhyketarkastelun perusteella vyöhykkeellä 2, sekä täyttää myös vyöhykkeen 1 ehdot.

Kiinteistöllä on myös suoritettu erillinen luontokatselmus, jossa on tutkittu kiinteistön ja ranta-alueen kasvillisuutta. Selvityksen perusteella kiinteistöltä tai ranta-alueelta ei löytynyt rauhoitettuja lajeja, luontotyyppejä tai elinympäristöjä, joille käyttötarkoituksen muutos voisi aiheuttaa haittaa.

Edellä olevan selvityksen mukaan poikkeaminen ei haittaa kaavoitusta, kaavan toteuttamista tai alueiden käytön muuta järjestämistä, eikä myöskään luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Rakennuspaikan läheisyydessä ei ole mitään sellaisia luonnonympäristöön tai rakennettuun ympäristöön liittyviä arvoja, jota aiottu poikkeaminen voisi heikentää. Hakemuksen mukainen poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Poikkeamisen edellytykset täyttyvät ja poikkeamiseen on katsottu olevan erityinen syy.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Santtu Markkula

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää
1. myöntää poikkeamisen kiinteistölle 702-408-3-173 hakemuksen mukaisesti
2. että tämä päätös on voimassa kahden vuoden ajan sen voimaantulosta ja päätöstä vastaavaa rakentamislupaa on haettava rakennusvalvontaviranomaiselta tämän luvan voimassaoloaikana

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Ympäristölautakunta

§ 6

16.01.2025

Jakelu
Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 3	Kaavasijainti
Liite 4	Yleissijainti

Oheismateriaali

Otsikko
Pääpiirustus
Pääpiirustus 2
Asemapiirros
Luontokartoitus Hevosniemi 6.8.2024

Visuveden taajama-alueen osayleiskaavan konsulttityön kilpailutus ja konsultin valinta

Ympäristölautakunta 16.01.2025 § 7
16/02.08.00/2025

Visuveden taajama-alueen osayleiskaava on tullut vireille valtuuston 29.01.2024 §:ssä 4 hyväksymässä Ruoveden kaavoituskatsauksessa vuosille 2023 – 2024.

Kaavoituksen lähtökohdat, suunnittelun tarkoitus, tavoitteet, eteneminen ja osallistumismahdollisuudet on esitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS). OAS:n sisällöstä ja riittävydestä neuvoteltiin viranomaisten kanssa 22.8.2024 ja sitä täydennettiin neuvottelun pohjalta.

Ruoveden kunta pyysi tarjousta Visuveden taajama-alueen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisesta maankäyttö ja rakennuslain mukaisesti (1.1.2025 Alueidenkäyttölaki).

Hankintailmoitus julkaistiin hankintailmoitukset.fi-sivustolla (Hilma) 28.11.2024, koska hankinnan arvioitiin ylittävän hankintojen kansallisen kynnysarvon. Tekninen osasto vastasi tarjousta koskeviin kysymyksiin 13.12.2024. Ruoveden kunta sai 19.12.2024 mennessä seitsemän tarjousta (AFRY Finland Oy, A-Insinöörit Suunnittelu Oy, Destia Oy, FCG Finnish Consulting Group Oy, Ramboll Finland Oy, Sweco Finland Oy, WSP Finland Oy).

Saapuneet tarjoukset avattiin 20.12.2024, jolloin todettiin tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus.

Suunnittelijan valinta on ratkaistu kokonaisedullisuuden mukaan, jolloin valintaan vaikuttavat tarjoushinta, suunnitteluun osallistuvat avainhenkilöt ja referenssit sekä tarjouksen sisältö ja työohjelma.

Tarjousten vertailussa tarjoushinnalla on 40 % painoarvo. Hinnan vertailussa on käytetty kaavaa: halvin hinta/tarjouksen hinta * 100 (kahden desimaalin tarkkuudella).

Tarjouksen laadulla on 60 % painoarvo. Sen osalta arvioidaan tarjouksen sisältö ja selkeys, työohjelma sekä mm. liikenneselvitys (lopulliset laatupisteet enintään 40 pistettä). Avainhenkilöstö ja aiemmin laaditut vastaavat työt (lopulliset laatupisteet enintään 20 pistettä). Laatukriteerien pisteytyksessä työkokemusta on arvioitu seuraavalla tavalla: Projektinvetäjän työkokemus vastaavista projekteista: yli 10 vuotta - 10 pistettä, 4-9 vuotta – 5 pistettä, alle 4 vuotta - 0 pistettä. Kahden avainhenkilön työkokemus: yli 10 vuotta - 5 pistettä, 4-9 vuotta – 2,5 pistettä, alle 4 vuotta - 0 pistettä. Muut laatukriteerit on pisteytetty tarjousten sisällön perusteella. Laatukriteerien pisteet on laskettu yhteen, ja muunneltu asteikolle 0–100 käyttäen seuraavaa kaavaa: tarjouksen pisteet / parhaat pisteet * 100.

Pisteiden laskussa päädyttiin seuraavaan järjestykseen:

konsultti	hinta, hintapisteet	laatu, laatu-pisteet	Yhteensä
1. A-Ins.	98 685 €, 27,52	56, 58,95	86,47
2. Ramboll	67 900 €, 40,00	43, 45,26	85,26
3. Sweco	108 400 €, 25,06	57, 60,00	85,06
4. Afry	123 063 €, 22,07	56, 58,95	81,02
5. FCG	116 600 €, 23,29	54, 56,84	80,13
6. WSP	119 178 €, 22,79	54, 56,84	79,63
7. Destia	77 550 €, 35,02	38, 40,00	75,02

Eniten yhteenlaskettuja pisteitä saanut tarjous on oheisen tuloksen mukaisesti A-Insinöörit Suunnittelu Oy:n tarjous. Tekninen osasto esittääkin, että ympäristölautakunta valitsee Visuveden taajaman osayleiskaavan konsultiksi A-Insinöörit Suunnittelu Oy:n kokonaishintaan 98 685 euroa + ALV.

Arvioinnissa painotettiin tarjouspyynnön selkeyttä, työn kokonaisuuden hahmottamista ja tarjousasiakirjoihin perehtymistä sekä tarjouspyynnössä ja tarjousasiakirjoissa painotettua osallistumisen tärkeyttä.

Liitteet:

1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS
2. Tarjouspyyntö
3. Tarjouspyynnön kysymysten vastaukset
4. Viranomaisneuvottelun muistio

Esittelijä

Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää valita Visuveden taajaman osayleiskaavan konsultiksi A-insinöörit Suunnittelu Oy:n kokonaishintaan 98 685 euroa + ALV.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu

Liitteet

- | | |
|---------|---|
| Numero | Otsikko |
| Liite 5 | Liite 4 viranomaisneuvottelun muistio |
| Liite 6 | Liite 3 tarjouspyynnön kysymysten vastaukset |
| Liite 7 | Liite 2 Tarjouspyyntö |
| Liite 8 | Liite 1 Visuveden taajaman osayleiskaavan OAS |

Oheismateriaali

Otsikko
Tarjousten vertailu

Talousarvion täytäntöönpano

Ympäristölautakunta 16.01.2025 § 8
265/02.00/2024

Vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpanossa ja toteutuksessa on noudatettava valtuuston hyväksymää talousarviota. Valtuuston hyväksymään talousarvioon perustuen antaa kunnanhallitus sen täytäntöönpano-ohjeen palvelualueiden noudatettavaksi.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden tarkoituksena on antaa konkreettisia ohjeita talousarviossa määriteltymiin asioihin. Lisäksi ohjeistetaan talousarvion täytäntöönpanoa ja seurantaa.

Liitteet:

1. Talousarvion täytäntöönpano-ohje
2. Käyttösuunnitelma vuodelle 2025

Esittelijä

Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee talousarvion täytäntöönpano-ohjeen tiedoksi ja hyväksyy käyttösuunnitelman ympäristölautakunnan alaisen toiminnan osalta vuodelle 2025.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu
Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 9	Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2025
Liite 10	Ympäristölautakunnan alaisen toiminnan talousarvion käyttösuunnitelma 2025

Ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 16.01.2025 § 9

Ruoppausilmoitus kiinteistöltä 702-425-11-180, 500 m³.

Avustava rakennustarkastaja Katja Savilepo irtisanoutui koeaikana.

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.

Keskusteluasiat

Ympäristölautakunta 16.01.2025 § 10

Lausuntopyyntö luonnokseksi ympäristöministeriön asetukseksi rakentamisen suunnitelmamallien ja viranomaiskatselmusten sisällöstä.

Petri Burmoin tietopyyntö.

Päätösehdotus

Keskusteluasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Keskusteluasiat merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 8, § 9, § 10

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 6

HALLINTOVALITUSOSOITUS, poikkeamispäätös

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Valitusoikeus päätöksestä on:

- asianosaisella eli sillä, johon päätös on kohdistettu - viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla
- sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa
- toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen
- Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella
- muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, tätä päivää lukuun ottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Päätöksen antopäivä on Valitusaika päättyy

Valitusviranomainen

Hallintovalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42269

Puhelinnumero: 029 56 42210

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
 - vaatimusten perustelut
 - mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.
- Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Päätös on julkipantu Ruoveden kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululle ajalle:

Liitetään päätökseen/otteeseen

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 7**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Ruoveden kunnan ympäristölautakunta

Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi

kirjaamo@ruovesi.fi

puhelinnumero: 03 486 111

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00.- 15.00. Hankintaohjelmavaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusosoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

