

Valtuustoaloite mökkien ja vapaa-ajan asuntojen muuttamiseksi vakituiseksi asunnoiksi

Ympäristölautakunta 13.02.2025 § 18
47/10.03.00/2025

28.06.2021 jätetyssä valtuustoaloitteessa tuodaan esille, että Ruoveden kunnan tulisi ryhtyä toimenpiteisiin vapaa-ajan asuntojen muuttamiseksi vakituiseksi asunnoiksi. Valtuustoaloitteessa käydään myös läpi, että työtä tehdään nykyään paljon etänä, joka mahdollistaisi kyseiset muutokset.

Valtuustoaloitteeseen viitaten käyttötarkoitusten muutoksiin Ruoveden kunta käynnisti selvitystyön 2024, jonka tarkoituksena oli laatia Ruoveden kunnalle vakituisen asumisen edullisuusvyöhyketarkastelu. Tässä tarkastelussa määriteltiin ne Ruoveden kunnan alueet, joilla rakennuksen käyttötarkoituksen muutos vakituisen asuinkäyttöön on vaikutusten näkökulmasta kunnalle edullisinta. Kyseinen edullisuusvyöhyketarkastelu on hyväksytty rakennusvalvonnan työkaluksi käyttötarkoituksen muutosta poikkeamisluvalla harkitessa ympäristölautakunnan kokouksessa 19.09.2024. Kyseinen selvitys on myös tarkoitus liittää osaksi uudistettavaa rakennusjärjestystä.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Santtu Markkula
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 1. edellä olevan vastauksen koskien kyseistä valtuustoaloitetta 2. että aloite todetaan loppuun käsitellyksi
Päätös	Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Jakelu	