

Lähettäjä: Anita Viljanmaa

Lähetetty: tiistai 10. joulukuuta 2024 10.20

Vastaanottaja: Kirjaamo <kirjaamo@ruovesi.fi>

Aihe: ERIÄVÄ MIELIPIIDE

Kunnanhallitus 09.12.2024

212

Tontin 702-405-1-363 osto

Esitin, että kunta ei osta tonttia

Rn:o 702-405-1-363.

Kautunharjun 2.247m² suuruinen tontti on arvottu Asta-messuilla vuonna 2019. Kunta vastasi arpajaisten aiheuttamista kuluista.

Ehtona oli , että kohteelle haetaan rakennuslupa 4.6.2021 mennessä ja rakentaminen aloitetaan 4.6.2022 mennessä. Ehdot eivät ole toteutuneet.

Jos ehdot eivät toteudu, tontti palautuu takaisin kunnalle.

Elokuun lopussa 2024 kuntaan on tullut kutsu maanmittauslaitokselta lohkomistoimitukseen. Kutsua ovat käsitelleet kunnanjohtaja ja Tekninen johtaja. Tässä kohtaa kunnan edustajan olisi tullut kiistää toimitus. Näin ei ole toimittu. Nyt ostamalla tontin takaisin, tulee kuntalaisten maksettavaksi 3.419€ kauppahinta ja kaupanvahvistajan palkkio, kunnan vastikkeetta luovuttamasta tontista.

Ruovedellä 10.12.2024

Anita Viljanmaa