

Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä kaupassa Riitta-Liisa ja Jouko Vähä-Antila / Tapio Niemi

Vireillepanija

Tapio Niemi

Etuosto-oikeudesta annetun lain 1 §:n mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Lain 9 §:n mukaan päätös etuosto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan oikeaksi todistamisesta.

Kiinteistön kaupalle ei saa myötää lainhuutoa ennen kuin laissa määritelty etuosto-oikeuden käyttämiselle varattu aika on päättynyt.

Ruoveden kunnan hallintosäännön 7 luvun 1 pykälän kunnanjohtajan päätösvalta 14 kohdan mukaan kunnanjohtaja päättää etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä.

Riitta-Liisa ja Jouko Vähä-Antilat ovat 29.8.2024 allekirjoitetulla kauppakirjalla myyneet Tapio Niemelle Ruoveden kunnassa sijaitsevan noin 4,393 ha suuruisen Godkampf-nimisen tilan (kiinteistötunnus 702-408-4-31).

Päätös

Päätän, että kunta ei käytä etuosto-oikeutta 29.8.2024 tehtyyn kiinteistön 702-408-4-31 kauppaan.

Toni Leppänen
Kunnanjohtaja

Viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu Dynasty asiakirjanhallintajärjestelmässä.

Jakelu

Tapio Niemi

Ruoveden kunnanhallitus

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Ruoveden kunta
Kunnanhallitus
Ruovedentie 30

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan