

Tekninen lautakunta

---

Aika 10.12.2024 klo 16:00 - 17:13

Paikka Kunnantalon valtuustosali

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 82	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 83	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 84	Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	5
§ 85	Yleishyödyllisten kiinteistöjen vuokran määrittäminen	6
§ 86	Vesihuoltolaitoksen palvelumaksut	7
§ 87	Laituripaikkojen ehtojen sekä taksan muutokset	8
§ 88	Putkiasennustaitoisen kirvesmiehen toimen perustaminen	10
§ 89	Kokousaikataulu kevät 2025	11
§ 90	Tiedoksiannot	12
§ 91	Keskusteluasiat	13

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jokinen Jyrki	puheenjohtaja	
	Nurmi Jussi	varapuheenjohtaja	Teams
	Louhio Raimo	jäsen	
	Hackman Anne	jäsen	
	Kymäläinen-Rikkonen Hanna	jäsen	
	Lahtinen Janne	jäsen	
	Viljanmaa Anita	jäsen	
	Härkönen Mervi	Khall edustaja	
	Waltteri Martelin	tekninen johtaja	
	Toni Leppänen	kunnanjohtaja	
	Aira Aaltonen	sihteeri/pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Hackman Marcus		
	Koivunen Hannu		
	Mähönen Matti		

## Allekirjoitukset

	Jyrki Jokinen puheenjohtaja	Aira Aaltonen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	82 - 91	
Pöytäkirjan tarkastus	Ruoveden kunta 11.12.2024	
	Janne Lahtinen pöytäkirjantarkastaja	Hanna Kymäläinen-Rikkonen pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivuilla 11.12.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 82

Ruoveden kunnan hallintosäännön 19 luvun 5 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitilimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta. Hallintosäännön 19 luvun 6 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali toimitetaan asianosaisille pääsääntöisesti sähköisesti. Yhteydenpito luottamushenkilöihin toteutetaan tietoturvallisen etunimi.sukunimi@ruovesi.fi-sähköpostin välityksellä.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla (hallintosääntö luku 19 7 §). Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Erityisestä syystä verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäinen kokousasia. Esityslistan liitteitä julkaistaan kunnan verkkosivuilla harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kokouskutsu tähän kokoukseen on toimitettu asianosaisille ja julkaistu kunnan verkkosivulla 05.12.2024.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitilimen kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 83

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla. Kunnanhallitus on kokouksessaan 30.8.2021 § 142 päättänyt, että toimitelin valitsee kussakin kokouksessa aakkosjärjestyksen mukaisessa järjestyksessä kaksi läsnä olevaa lautakunnan jäsentä pöytäkirjan tarkastajiksi ja heille varahenkilön.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Janne Lahtisen ja Hanna Kymäläinen-Rikkosen, sekä varalle Jussi Nurmen
2. että pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 11.12.2024 Visma-sign allekirjoituspalvelussa.

**Päätös**

Tekninen lautakunta päätti

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Janne Lahtisen ja Hanna Kymäläinen-Rikkosen, sekä varalle Jussi Nurmen
2. että pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 11.12.2024 Visma-sign allekirjoituspalvelussa.

**Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta**

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 84

Laillisuusvalvonnan alaiset viranhaltijapäätökset ajalta 19.10. – 04.12.2024.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja toteaa, ettei päätöksiin käytetä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 1	Joulunavaus -tapahtuma kunnantalon piha-alueella 29.11.2024
Liite 2	Vuokrakiinteistöjen laskutus
Liite 3	Vesihuollon laajentaminen Majaniemeen
Liite 4	Kodan hankinta

**Yleishyödyllisten kiinteistöjen vuokran määrittäminen**

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 85  
198/10.03.02.02/2024

Kustannusten jatkuvasti noustessa, myös yleishyödyllisten kiinteistöjen vuokrat tulisi säännöllisesti tarkistaa.

Kulttuuriparantola (vanha päiväkotikiinteistö) on vuokrattu Pirkanmaan hyvinvointialueelle, ja jäljelle jäävältä osalta otettu kunnan sisäiseen käyttöön. Kulttuuriparantola ei näin ollen ole enää julkisesti varattavissa ulkopuolisen käyttöön eikä sen katsota olevan yleishyödyllinen kiinteistö.

Vuokria esitetään korotettavan seuraavien yleishyödyllisten kiinteistöjen vuokria seuraavasti (sulkeissa vanhat hinnat):

Viljamakasiini:

Yläkerta 120 euroa / vko (100)

Alakerta 80 euroa / vko (70)

Koko rakennus 200 euroa / vko (170)

Tuuhosen leirikeskus

Vuorokausi kuntalaiselle 220 euroa / vrk (200)

Vuorokausi ulkopaikkakuntalaiselle 280 euroa / vrk (250)

Hinnat astuvat voimaan 1.1.2025.

Hintojen muutos ei kosketa verkkokaupan kautta tehtyjä, jo vahvistettuja varauksia vuodelle 2025. Muut vuokraustoiminnan ehdot säilyvät ennallaan.

Kaikki hinnat sisältävät ALV:n.

Esittelijä

Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä 1.1.2025 voimaan astuvat yleishyödyllisten kiinteistöjen uudet vuokrahinnat

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu

**Vesihuoltolaitoksen palvelumaksut**

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 86  
206/02.09.00/2024

Vesihuoltolaitoksella tulee tarkentaa ja korottaa palvelumaksuja. Esimerkiksi mittarinluennasta ei ole tähän saakka peritty maksua. Lisäksi kohonneiden kustannusten vuoksi jätevedenpuhdistamon sako- ja umpikaivolietteiden vastaanottomaksua tulee korottaa.

Palvelumaksujen hinnanmuutokset eivät vaikuta vesi- tai viemärimaksuihin tai perusmaksuihin.

Liitteenä uudet taksat 1.1.2025 alkaen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy 1.1.2025 voimaan astuvat uudet vesihuoltolaitoksen palvelumaksut liitetiedoston mukaisesti

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Mervi Härkönen oli poissa tämän pykälän käsittelyn aikana 16.26-16.27.

Jakelu

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 5 Vesihuoltolaitoksen palvelumaksut 1.1.2025

**Laituripaikkojen ehtojen sekä taksan muutokset**

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 87  
256/10.03.02.02/2024

Ruoveden kunnan venepaikkojen ehtojen tulkinnassa on ollut epäselvyyttä kuluvan kesäkauden aikana. Ehdot on syytä nimetä uudelleen "Ruoveden kunnan vuokrattavien laituripaikkojen ehdot". Lisäksi ehtoja on päivitettävä niiltä osin, mitä vene tarkoittaa ja mikä toiminta vierasvenepaikoilla on sallittua. Lisäksi määrätään uusi valvontamaksu, sillä kunta ei ole voinut tähän mennessä määrätä valvontamaksua maksamattomasta laituripysäköinnistä, sillä sitä ei ole määritelty taksassa.

Saunalautoille yms. ei-veneille määritellään omat laituripaikat, ehtonsa ja taksansa myös ympärivuotiseen laiturisäilytykseen. Lisäksi perustetaan yritystoiminnalle varatut laituripaikat, joissa toiminta on vierasvenepaikkoihin nähden sallivampaa, mikä on huomioitu kausimaksussa.

Vierasvenepaikkamaksuja korotetaan 1.1.2025 alkaen Laivarannan venepaikkojen osalta seuraavasti:

Paikka	Hinta ennen korotusta	Hinta korotuksen jälkeen
Laivaranta Puomipaikka, pieni	190,00 euroa/kausi	210,00 euroa/kausi
Laivaranta Puomipaikka, iso	265,00 euroa/kausi	290,00 euroa/kausi
Laivaranta Poijupaikka	265,00 euroa/kausi	290,00 euroa/kausi

Lisäksi Laivarantaan määrätään hinnoittelu saunalautoille yms. ei-veneille myös ympärivuotiseen laiturisäilytykseen sekä yritystoiminnan laituripaikoille:

Paikka	Hinta
Saunalautta yms. ei-vene	290,00 euroa/kausi
Saunalautta yms. ei-vene	360,00 euroa/vuosi
Yritystoiminnan laituripaikka	450,00 euroa/kausi

Lisäksi määritellään valvontamaksu maksamattomille pysäköinneille niin kausi-, vierasvene-, kuin muillakin laituripaikoilla:

Valvontamaksu	Hinta
Maksamaton pysäköinti	50 euroa / vrk, kuitenkin enintään 250 euroa.



Uudella hinnoittelulla huomioidaan nousevia kustannuksia, venepaikkojen tarjonnan ylittävää suurta kysyntää sekä tulevia venepaikkojen kunnostustarvetta sekä mahdollista lisälaiturin rakentamisesta aiheutuvia kustannuksia.

Kaikki hinnat sisältävät ALV 25,5 %.

Esittelijä

Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy uudet 1.1.2025 voimaan astuvat Ruoveden kunnan laituripaikkojen ehdot sekä päivitetyt taksat

Kokouksessa käydyn keskustelun pohjalta tekninen johtaja teki muutetun päätösesityksen:

Valvontamaksu maksamattomille pysäköinneille taksaa muutetaan siten, että maksamattoman pysäköinnin enimmäismaksu on 350 euroa, muutoin alkuperäisen päätösehdotuksen mukaan.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Jakelu  
Liitteet

Numero Otsikko  
Liite 6 laituripaikkasäännöt1.1.2025

**Putkiasennustaitoisen kirvesmiehen toimen perustaminen**

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 88  
266/01.01.00/2024

Ruoveden kunnan tekniseltä palvelualueelta on loppuvuodesta irtisanoutunut työsuhteinen kirvesmies. Haastavassa taloustilanteessa tarvetta rekrytoida uusi kirvesmies irtisanoutuneen tilalle on arvioitu ja päätetty esittää LVI-asennustaitoisen kirvesmiehen työsuhteen avaamista hakuun.

Keväällä tehty LVI-asennusten puitesopimuskilpailutus ei lopulta johtanut puitesopimukseen. Muut keväällä toteutetut kilpailutukset, esimerkiksi kirvesmiestöiden sekä sähköasennustöiden puitesopimukset saatiin tehtyä suunnitellusti ja sopimukset toimijoiden kanssa ovat voimassa. LVI-puitesopimuksen puute luo epätasapuolisen tilanteen markkinoille, sillä muiden alojen toimijat laskuttavat kilpailutetuin hinnoin, ja LVI-asennukset otetaan paikallisten yritysten kilpailuttamattomilla ns. kuluttajahinnoilla.

LVI-asennustaitoisen kirvesmiehen työtehtäviin kuuluu myös vesihuoltolaitoksen LVI-asennustyöt kaikissa verkoston osissa, vedenottamoilla sekä jätevedenpuhdistamolla. Lisäksi työtehtäviin kuuluu vesihuoltolaitosten asiakkaiden mittarinvaihdot.

Muina aikoina, kun LVI-asennustaitoisella kirvesmiehellä ei ole LVI-asennustyötä, hän toimii kirvesmiestiimin yhtenä kirvesmiehistä ja osallistuu työpanoksellaan kunnan omana työnä toteutettaviin rakennushankkeisiin.

Teknisen toimen tekemän arvion perusteella LVI-asennustaitoisen kirvesmiehen rekrytoinnilla saadaan kustannussäästöä, sillä jatkossa LVI-materiaalihankinnat tehdään itse, ja koska puitesopimuksen puutteen vuoksi nykyiset LVI-hankintojen kustannukset ovat suhteellisen korkeat.

LVI-asennustaitoisen kirvesmiehen pätevyysvaatimuksena on LVI-alan koulutus.

Haastattelu- ja valintaryhmä koostuu teknisen osaston henkilökunnasta. Lopullisen henkilövalinnan tekee tekninen johtaja viranhaltijapäätöksellä.

Työsuhteen ehdot sekä palkkaus määräytyvät teknisen sopimuksen TS mukaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Waltteri Martelin

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää työsuhteisen LVI-asennustaitoisen kirvesmiehen rekrytoinnin ja valtuuttaa teknisen johtajan kokoamaan haastatteluryhmän sekä tekemään lopullisen henkilövalinnan.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu

**Kokousaikataulu kevät 2025**

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 89  
254/00.02.03/2024

Tekninen lautakunta päättää kokousajankohdat aina puoleksi vuodeksi eteenpäin kevät- ja syyskaudeksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Walteri Martelin

Päätösehdotus

Kokouspäivät kevätkaudelle 2025 päätetään kokouksessa.

Päätös

Lautakunta päättää, että kokoukset pidetään pääsääntöisesti kuukauden toinen tiistai. Kevätkauden 2025 kokoukset pidetään 14.1., 11.2., 11.3., 8.4. ja 13.5. ja kokoukset alkavat pääsääntöisesti klo 16.00.

Jakelu

**Tiedoksiannot**

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 90

Talouden toteutuma 01-10/2024 tekninen osasto ja vesihuoltolaitos.

Päätösehdotus

Tiedoksiannot merkitään tiedoksi.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi talouden toteutuman tiedoksi.

Oheismateriaali

Otsikko

Toteutuma vesilaitos 1.1.-31.10.2024

Toteutuma tekninen 1.1.-31.10.2024

### **Keskusteluasiat**

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 91

Työllistetyt teknisen puolella.

Kehityskeskustelut.

Käyttötalouden käsittely lautakunnassa.

Teknisen osaston etäpäivät.

Päätösehdotus

Keskusteluasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Keskusteluasiat merkittiin tiedoksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 82, § 83, § 84, § 88, § 89, § 90, § 91**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 85, § 86, § 87****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ruoveden kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ruoveden kunta, Tekninen lautakunta, Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi  
Käyntiosoite: Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ruovesi.fi  
Puhelinnumero: 044-7871 420

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ruoveden kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 11.12.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

*Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty