

Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2025

Kunnanhallitus 28.10.2024 § 169

226/02.02.00/2024

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrittää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrittään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 1,30-2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41-1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 %

Nämä lainsäädännössä asetetut vaihteluvälit antavat kunnille mahdollisuuden säätää kiinteistöveroprosentteja paikallisten tarpeiden ja taloudellisten olosuhteiden mukaan.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Toni Leppänen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto määrätä kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 seuraavasti: <ul style="list-style-type: none">- rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,15 %- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %- vakituiset asuinrakennukset 0,60 %- muut asuinrakennukset 1,30 %- TVL:n 22 §:n mukaiset yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %- voimalaitosten veroprosentti 3,10 %- rakentamattomat rakennuspaikat 2,50 %
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Jakelu	