

## Toimenpidepyyntö naapurin puiden poistamiseksi

Ympäristölautakunta 19.09.2024 § 65  
193/10.03.02.01/2024

Rakennustarkastajalle on saapunut selvityspyyntö sähköpostitse 25.08.2024 naapurin puihin liittyen. Rakennustarkastaja on vastannut asiaan sähköpostitse 26.08.2024, mutta asia on haluttu vielä saada myös ympäristölautakunnan käsittelyyn. Rakennustarkastaja kävi myös toteamassa tilanteen kiinteistöllä 29.08.2024. Sähköpostikeskustelu ja saadut valokuvat ovat lautakunnan oheisaineistona.

Vaikka puita rajan läheisyydessä kasvaa ja niiden oksat, sekä juuristot voivat naapurille aiheuttaa haittaa. Tulee asiassa tulkita olemassa olevaa naapuruussuhdelakia. Naapuruussuhdelain 8 §:n mukaisesti: *”Se, jolle oman tahi nautintaoikeudella hallitsemansa maan käyttämisessä johtuu haittaa naapurin alueelta tunkeutuvista juurista, olkoon oikeutettu ottamaan ne pois. Sama olkoon laki sieltä ulottuviin oksiin nähden, ellei omistaja kohtuullisessa ajassa siihen kehoituksen saatuaan niitä poista.”*

Esittelijä	Rakennustarkastaja Santtu Markkula
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta merkitsee saadun selvityspyynnön tiedoksi ja toteaa, että naapuruussuhdelain 8 §:n mukaisesti kiinteistön 702-411-4-62 omistajan tulee itse kehottaa naapuria kirjallisesti poistamaan puiden häiritsevät oksat ja juuristot. Kehotuksen jälkeen kohtuullisen ajan päästä poistaa häiritsevät oksat ja juuristot itse, mikäli kehotuksesta huolimatta naapuri ei niitä poista.
Päätös	Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Jakelu	Asianosainen Rakennusvalvonta