

Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä kaupassa Varma Watti Oy / Juulia Fred ja Valtteri Välimaa

Vireillepanijat

Juulia Fred ja Valtteri Välimaa

Etuosto-oikeudesta annetun lain 1 §:n mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa.

Lain 9 §:n mukaan päätös etuosto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan oikeaksi todistamisesta.

Kiinteistön kaupalle ei saa myötää lainhuutoa ennen kuin laissa määritelty etuosto-oikeuden käyttämiselle varattu aika on päättynyt.

Ruoveden kunnan hallintosäännön 7 luvun 1 pykälän kunnanjohtajan päätösvalta 14 kohdan mukaan kunnanjohtaja päättää etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä.

Päätös ja perustelut

Päätän, että kunta ei käytä etuosto-oikeutta 5.12.2023 tehdyssä kiinteistön r:no 702-427-5-64 kaupassa.

Luovuttaja

Varma Watti Oy

Saaja

Juulia Fred ja Valtteri Välimaa

Kiinteistö

n.13 550 m² suuruinen Mallasranta- niminen kiinteistö
R:no 702-427-5-64

Luovutuskirjan
allekirjoituspäivämäärä

5.12.2023

Toni Leppänen
Kunnanjohtaja

Viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu Dynasty asiakirjanhallintajärjestelmässä.

Jakelu

- Varma Watti Oy
- Juulia Fred ja Valtteri Välimaa

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Kunnanjohtaja18.12.2023§ 12/2023

Ruoveden kunta
Kunnanhallitus
Ruovedentie 30
34600 Ruovesi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan