

Ympäristölautakunta

Aika 02.11.2023 klo 17:00 - 19:04

Paikka Kunnantalon valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 59	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 60	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 61	Kaavoituskatsaus 2023-2024	5
§ 62	Murskemäen tuulivoimapuiston OAS-vaiheen vastineiden hyväksyminen.	6
§ 63	Murskemäen tuulivoimahanke kaavaluonnosvaihe	15
§ 64	Rantaosayleiskaavan muutos 702-409-6-3 ja 702-409-6-71	22
§ 65	Myönnetyt luvat	24
§ 66	Ilmoitusasiat	25
§ 67	Keskusteluasiat	26
§ 68	Päätösten tiedoksiantaminen	27

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Raivio Paula Leppänen Raimo Louhio Raimo Mikkonen Taija Koivunen Tapio Simonen Miina-Maija Janne Westerholm Riihimäki Marko Taina Bister Mäki Markku Roppola Leena	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen rakennustarkastaja Vt. tekninen johtaja ympäristötarkastaja varajäsen asiantuntija	§61
Poissa	Kontuniemi Jali Hackman Marcus Nurmi Jussi Toni Leppänen		

Allekirjoitukset

	Paula Raivio puheenjohtaja	Janne Westerholm pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	59 - 68	
Pöytäkirjan tarkastus	Ruoveden kunta 6.11.2023	
	Raimo Leppänen pöytäkirjantarkastaja	Tapio Koivunen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivuilla

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 02.11.2023 § 59

Ruoveden kunnan hallintosäännön 126 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitelimen päättämällä tavalla neljä arkipäivää ennen kokousta. Hallintosäännön 127 §:n ja kunnanhallituksen päätöksen 30.8.2021 § 142 mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali toimitetaan asianosaisille sähköisesti. Yhteydenpito luottamushenkilöihin toteutetaan tietoturvallisen etunimi.sukunimi@ruovesi.fi-sähköpostin välityksellä.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla (hallintosääntö § 128). Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Erityisestä syystä verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäinen kokousasia. Esityslistan liitteitä julkaistaan kunnan verkkosivuilla harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kokouskutsu tähän kokoukseen on toimitettu asianosaisille ja julkaistu kunnan verkkosivulla 27.10.2023.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitelimen kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 02.11.2023 § 60

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Vakiintuneen käytännön mukaan lautakunta valitsee kussakin kokouksessa aakkosjärjestyksen mukaisessa järjestyksessä kaksi läsnä olevaa lautakunnan jäsentä pöytäkirjan tarkastajiksi ja heille varahenkilön.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdot

Ympäristölautakunta päättää

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Raimo Leppäsen ja Tapio Koivusen, sekä varalle Miina-Maija Simosen
2. että pöytäkirja on tarkastettavissa sähköisessä Visma Sign-palvelussa 6.11.2023 klo 12 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaavoituskatsaus 2023-2024

Ympäristölautakunta 02.11.2023 § 61
217/10.02.02/2023

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee kerran vuodessa laatia kaavoituskatsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Kaavoituskatsauksessa esitellään vireillä olevat yleis- ja asemakaavat sekä lähiaikoina valmisteluun tulevat kaavat. Siinä esitellään lyhyesti myös muut maankäyttöön liittyvät suunnitelmat ja kerrotaan maakuntakaavoituksesta. Kaavoituskatsauksessa tiedotetaan muistakin suunnitelmista, niiden käsittelystä ja keinoista, joilla kuntalaiset voivat vaikuttaa asioiden kulkuun.

Liite 1: Kaavoituskatsaus 2023 – 2024

Esittelijä

vt. Tekninen johtaja Marko Riihimäki

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle liitteenä olevan kaavoituskatsauksen hyväksymistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Merkittiin pöytäkirjaan, että Leena Roppola oli tämän pykälän aikana esittelemässä kaavoituskatsausta.

Liitteet

Numero Otsikko
Liite 1 Kaavoituskatsaus 2023 - 2024.pdf

Murskemäen tuulivoimapuiston OAS-vaiheen vastineiden hyväksyminen.

Ympäristölautakunta 02.11.2023 § 62
34/10.02.02/2022

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 13.10.2022 – 14.11.2022. Ruoveden kunta pyysi siitä lausunnot yleiskaavatyöhön liittyviltä tahoilta sekä mielipiteet yleiskaavan osallisilta.

Osayleiskaavan vireilletulo vaiheessa järjestettiin Murskemäen tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) kanssa yhteinen yleisötilaisuus 27.10.2022.

Kaavan aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu käytiin etäyhteydellä 1.11.2022 Ruoveden kunnan, Pirkanmaan ELY-keskuksen, Pirkanmaan liiton, Pirkanmaan maakuntamuseon, Pirkanmaan pelastuslaitoksen, hankevastaavan ABO Wind Oy:n ja Rambollin kesken.

Lausunnot ja mielipiteet vastineineen on esitetty kokonaisuudessaan vastineraportissa, joka hyväksymisen jälkeen liitetään 02.11.2023 §:ssä 63 käsiteltävään kaavan valmisteluaineiston asiakirjoihin.

1. Tiivistelmät lausunnoista ja vastineista:**Puolustusvoimat, 2. Logistiikkarykmentti (11.11.2022):**

Alueidenkäytön suunnittelussa on turvattava maanpuolustuksen, rajaturvallisuuden ja rajavalvonnan, väestönsuojelun sekä huoltovarmuuden edellyttämät kehittämistarpeet. Merkittävin ja laaja-alaisin tuulivoimaloista aiheutuva vaikutus kohdistuu puolustusvoimien aluevalvonnassa käyttämiin sensorijärjestelmiin. Ennen kaavan hyväksymistä hankkeelle tulee saada ajantasaisiin hanketietoihin perustuva Pääesikunnan myönteinen hyväksyttävyytyslause.

Vastine: Hankkeelle on saatu Puolustusvoimien hyväksyvä lausunto 8.6.2020

Digita (11.11.2022):

Digita toteaa, että tuulipuistot voivat aiheuttaa merkittävää haittaa antenni - tv:n vastaanottoon, ennen kaikkea radio- ja tv- lähetyksiasemaan nähden puiston takana olevissa asuin- ja lomarakennuksissa. Tällä voi olla vaikutusta vaaratiedotteen saatavuuteen ja sitä kautta yleiseen turvallisuuteen.

Esitämme, että kaavoituksen edetessä, viimeistään rakennuslupien myöntämisvaiheessa:

- *hankevastaavan on esitettävä konkreettinen suunnitelmaa tuulivoimalan valtakunnallisen radio- ja tv-verkon lähetyksille aiheuttamien häiriöiden estämiseksi tai poistamiseksi; ja*
- *tarvittaessa täsmentämään, että tuulivoimahankkeen hankevastaava häiriön aiheuttajana on velvollinen huolehtimaan häiriöiden poistamisesta sekä siitä aiheutuvista kustannuksista.*

Vastine: Osayleiskaavan ja yleiskaavan muutoksen mukaisen tuulivoimahankkeen vaikutuksia Radio- ja tv-verkolle arvioidaan meneillään olevan ympäristövaikutusten arvioinnin yhteydessä. Tuulivoimapuiston lähin lähetinasema sijaitsee noin 9 km:n etäisyydellä.

Pirkanmaan ELY-keskus (11.11.2022):

ELY-keskus katsoo, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on hyvin kuvattu hankkeen eteneminen, YVA -menettelyn yhteydessä laadittavat selvitykset ja osallistumismahdollisuudet. Toimintojen yhteensovittamisessa otettava huomioon:

- maakuntakaavassa ei ole tuulivoimamerkintää, joten tuulivoimaloiden osalta on perusteltava maakuntakaavasta poikkeaminen*
- selvitettävä vaikutukset maakuntakaavassa osoitetun kalliokiviaineksen ottoalueen (EOK) toteutumiselle*
- Ruoveden rantaosayleiskaavassa Ylinen-Talluslammen rannalle osoitetun rakennuspaikan toteuttamiskelpoisuus*
- Ruhala- Kautun yleiskaavan TY-varauksen liittäminen osayleiskaava-alueeseen*
- tuulivoimahankkeen linnustovaikutusten riittävä selvittäminen (FINBA, MAALI kohteet).*

Vastine: Yleiskaavan tarkoituksena on sovittaa yhteen eri toimintoja ja ottaa huomioon maakuntakaava ja sen aluevarausten toteutumisedellytykset. Kaavassa ratkaistaan myös Ylinen-Talluslammen rannalla sijaitsevan lomarakennuspaikan rakentamiskelpoisuus. Osayleiskaavaluonnoksessa laajennetaan suunnittelualuetta kantatielle 66, siten että TY-aluevaraukselle on voitu osoittaa liittymäpaikka kantatielle. Tuulivoimahankkeen luontovaikutukset arvioidaan kattavasti YVA-menettelyn yhteydessä.”

Fingrid (14.11.2022):

Fingrid on valtakunnallinen kantaverkkoyhtiö, joka hoitaa sähkömarkkinalain edellyttämät velvoitteet käyttövarmuus ja siirtokyky huomioiden. Kantaverkkoliityntöjen tulee täyttää tekniset vaatimukset, jolla varmistetaan järjestelmien tekninen yhteensopivuus. Tuulivoima-alueella sijaitsevat Fingridin 400 kV voimajohto Alajärvi-Kangasala ja 110 kV voimajohto Kangasala-Mänttä. Tuulivoimalat tulee sijoittaa vähintään 1,5 x tuulivoimalan maksimikorkeuden määrittämän etäisyyden päähän johtoalueen ulkoreunasta mitattuna.

Vastine: Osayleiskaavassa tuulivoimalat tullaan toteuttamaan Fingridin ohjeen mukaisesti.

Ilmatieteen laitos (13.11.2022):

Ilmatieteen laitoksella ei ole lausuttavaa Murskemäen tuulivoimahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, koska alue on yli 20 km päässä lähimmästä laitoksen säätutkasta.

Luonnonvarakeskus (26.10.2022):

Luonnonvarakeskuksella ei ole lausuttavaa asiasta.

Metsäkeskus (13.11.2022):

Näemme hyvänä, että metsätalouteen kohdistuvia vaikutuksia arvioidaan tuulivoimahankkeen ja voimajohtojen rakentamisen yhteydessä. Suomen metsäkeskus lausuu, että ympäristövaikutusten arviointia tulisi laajentaa ja täydentää koskemaan hiiltä sitovan pinta-alan lisäksi metsäkadon vaikutuksia hiilivarastoihin ja -nieluihin.

Vastine: Ympäristövaikutusten arviointia koskeva lausunto ratkaistaan ympäristövaikutusten arvioinnin yhteydessä.

Mäntän ja Vilppulan kaupungin tekninen lautakunta (8.11.2022) ja **kaupunginhallitus** (14.11.2022):

Tekninen lautakunta ja kaupunginhallitus esittävät, ettei Mänttä-Vilppulan kaupungilla ole tässä vaiheessa kaavahankkeesta mitään huomautettavaa.

Pirkanmaan maakuntamuseo (14.11.2022):

Rakennettu ympäristö ja kulttuurimaisemat: Murskemäen tuulivoimalahankkeen läheisyydessä sijaitsee useita merkittäviä rakennetun ympäristön ja maiseman arvokohteita, jotka tulisi tuoda esiin myös osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. YVA-arviointiin esitettävät maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys, näkymisanalyysi sekä kuvasovitteet voimaloiden näkyvyydestä vaikuttavat riittävästi.

Vastine: Osayleiskaavoituksessa huomioidaan kulttuuriympäristön ja maiseman arvot. Murskemäen tuulivoimapuistonosayleiskaavan suunnittelualueella ja sen lähialueilla sijaitsevat merkittävät rakennetun ympäristön ja maiseman arvoalueet esitetään kaavaselostuksessa. Osayleiskaavan maisema- ja kulttuuriympäristön arviointi perustuu ympäristövaikutusten arviointiin sekä -selvitykseen, jossa on otettu huomioon lausunnossa mainitut asiat.

Arkeologinen kulttuuriperintö: Hankealueella tai suunnitelluilla voimajohtoreiteillä ei sijaitse ennestään tunnettuja arkeologisia kohteita. Museovirasto on 2019 käynnistänyt VARK-luettelon laadinnan (Manner-Suomen merkittävimmät arkeologiset kohteet). Luetteloon ehdolla olevat kohteet pitäisi ottaa huomioon kaavasunnittelussa.

Lopuksi: Pirkanmaan maakuntamuseo toteaa, että hankealueella ja sen läheisyydessä sijaitsee paljon kulttuurihistoriallisia arvoja, jonka vuoksi museo suhtautuu varauksella hankkeeseen”.

Vastine: Maisemalliset vaikutukset lähialueen muinaisjäänneksiin sekä VARK-luetteloön ehdolla oleviin kohteisiin ja arkeologisen perinnön ydinalueeseen käsitellään osayleiskaavan kaavaselostuksessa.

Traficom (13.11.2022):

Murskemäen tuulivoimalahankkeen alue sijoittuu Hallin lentoaseman korkeusrajoitusalueelle. Suunnittelualueen kaavoitustyön yhteydessä on syytä vaikutusten selvittämiseksi olla yhteydessä lentoaseman pitäjään, Finavia Oyj. Sähköisen viestinnän palvelut ovat riippuvaisia

radiojärjestelmistä. Siksi on syytä varmistaa, että TV- ja matkaviestipalvelut sekä tutkat ja radiolinkit toimivat myös jatkossa häiriöttömästi.

Vastine: Kaavoituksen yhteydessä pyydetään lausunnot myös Finavia Oyj:ltä tuulivoimarakentamisen aiheuttamista vaikutuksista Hallin lentoasemalle. Murskemäen tuulivoimahankkeelle on tehty Avixon yhtiön puolesta ilmatilatarkastelu 6.4.2021. Tarkastelun tulosten perusteella on arvioitu, että hankkeelle muodostuu todennäköisesti rajoituksia. Lisäksi ilmatilan tutkavalvonta asettaa mahdollisia rajoituksia. Hallin lentoaseman MSA-korkeuden nostaminen edellyttää lentomenetelmäsuunnittelua, ja toteutusmahdollisuudet riippuvat lentopaikan muista ympäröivistä olosuhteista.

Pirkanmaan liitto (21.11.2022):

Maakuntahallitus päättää esittää lausuntonaan Murskemäen tuulivoimahankkeen osayleiskaavan ja osayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta seuraavaa:

- Pirkanmaan liitto toteaa, että hanke on linjassa maakunnallisten tavoitteiden kanssa puhtaan ja uusiutuvan energiantuotannon edistämiseksi.*
- Maakuntakaavan näkökulmasta merkittävimmät yhteensovittamisen kysymykset liittyvät maisemallisiin vaikutuksiin läheisille maiseman ja kulttuuriympäristön arvoalueille sekä hankealueella sijaitsevaan kiviaineshuollon kannalta tärkeään alueeseen. Lähtökohtaisesti muulla toiminnalla ei saa hankaloittaa mahdollista kiviainesottoa alueella.*
- OAS:ssa on tarpeen tunnistaa muiden Pirkanmaan ja naapurimaakuntien tuulivoimahankkeet.*
- Pirkanmaan liiton näkemyksiä hankkeesta on tarkemmin kuvattu maakuntahallituksen antamassa ympäristövaikutusten arviointiohjelmassa koskevassa lausunnossa (21.11.2022).*
- Pirkanmaan liitto puoltaa Murskemäen tuulivoimahankkeen osayleiskaavan jatkosuunnittelua edellä esitetyin evästyksin.*

Vastine: Murskemäen tuulivoimapuiston ympäristövaikutusten arviointimenettelyn yhteydessä osayleiskaavan suunnittelualueelle suunniteltavan tuulivoimahankkeen maisema- ja kulttuuriympäristön vaikutukset selvitetään ja arvioidaan. Osayleiskaavoituksen yhteydessä selvitetään myös kaavan vaikutukset suunnittelualueelle maakuntakaavassa osoitetun kiviaineshuollon kannalta tärkeän alueen toteutumiselle.

2. Tiivistelmät mielipiteistä ja vastineista:

Mielipide A:

Mielipiteen esittäjä on huolissaan suunnittelualueen läheisyydessä tavatuista lepakoista sekä hankealueella pesivästä Tiira tietopalvelussa esitetystä rauhoitetusta lintulajista. YVA:ssa ja OAS:ssa pitäisi ottaa huomioon lajin pesiminen alueella. Hän tuo esille myös huolensa tuulivoimahankkeen sijoittumisesta valtakunnallisesti arvokkaan Ruoveden reitin maisema-alueen tuntumaan. Lisäksi hän toivoo, että Ruoveden kunta määrittelee tuulivoimaloiden vähimmäisetäisyyden asutuksesta ja toivoo kuntalaisten pääsevän mukaan keskusteluun kunnan suhtautumisessa tuulivoimaan. Hän pohtii tuoko Pirkanmaan vaihemaakuntakaava uusia näkökulmia tuulivoimahankkeeseen. Hän peräänkuuluttaa vielä mekanismeja kiinteistöjen arvonmenetyksen korvaamiseksi.

Vastine: Murskemäen tuulivoimapuiston yhteydessä ja tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä osayleiskaavan mukaiselle tuulivoimahankkeelle toteutetaan laaja maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys. Osayleiskaavassa ja ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä arvioidaan lisäksi vaikutukset lähialueen virkistyskäyttöön, elinkeinoihin ja luonnon oloihin. Finnish Consulting Groupin ja Taloustutkimuksen vuonna 2022 valmistuneen tutkimuksen mukaan tuulivoimahankkeiden käyttöönotolla ei ole vaikutusta asuinkiinteistöjen eikä lomakiinteistöjen hintoihin.

Mielipide B:

Mielipiteen esittäjän mukaa kunta tekee suuren virheen salliessaan tuulivoimaloiden rakentamisen Suomen kauneimman kylän sekä kulttuurimaisema-alueen läheisyyteen. Jättimäiset tuulimyllyt aiheuttavat terveyshaittoja niin ihmisille kuin esim. hevosille. Hän on huolissaan myös tuulivoimaloiden vaikutuksesta rakentamishalukkuuteen ja mahdolliseen muuttopaineeseen.

Vastine: Lähtökohtaisesti kilometrimääräistä vähimmäisetäisyyttä ei ole lainsäädännöstä johdettavissa. Tuulivoimaloiden sijainti kuten etäisyys asutukseen ratkaistaan kussakin tapauksessa erikseen tehtävien vaikutusten arviointien perusteella. Tuulivoimahankkeesta laaditaan meluselvitys, joka sisältää melumallinnukset sekä välkemallinnus. Finnish Consulting Groupin ja Taloustutkimuksen vuonna 2022 valmistuneen tutkimuksen mukaan tuulivoimahankkeiden käyttöönotolla ei ole vaikutusta asuinkiinteistöjen eikä lomakiinteistöjen hintoihin.

Mielipide C (14.10.2022):

Mielipiteen esittäjä tuo esille tuulivoimaloiden suuren koon ja on huolissaan niiden aiheuttamista terveyshaitoista, melusta, välkehaitasta ja erityisesti infraäänien aiheuttamista ongelmista. Lisäksi hän mainitsee tuulivoiman vaikutuksen kiinteistöjen hinnan romahdukseen. Tuulivoimalat vaikuttavat myös luonto, kulttuuriarvoihin sekä pohjavesiin. Tuulivoimarakentamisen

negatiiviset vaikutukset on tiedostettu maailmalla. Ruoveden tulisi profiloitua tuulivoimavapaana kuntana.

Vastine: Lähtökohtaisesti kilometrimääräistä vähimmäisetäisyyttä ei ole lainsäädännöstä johdettavissa. Tuulivoimaloiden sijainti kuten etäisyys asutukseen ratkaistaan kussakin tapauksessa erikseen tehtävien vaikutusten arviointien perusteella. Valtioneuvoston yhteinen selvitys- ja tutkimustoiminta on (VN TEAS) on rahoittanut hankkeen, jossa selvitetään, onko tuulivoimaloiden infraäänellä haitallisia vaikutuksia ihmisen terveyteen. Hankkeen toteuttivat monitieteellisenä yhteistyönä Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy, Työterveyslaitos, Helsingin yliopisto ja Terveyden ja hyvinvoinnin laitos. Pitkäaikaiset mittaukset osoittivat, että infraäänitasot ovat asunnoissa merkittävästi suurempia kuin aiemmissa mittauksissa luonnontilaisilla alueilla. Tutkimuksessa saatiin selville, että infraääni ei ole tuulivoiman koettujen terveyshaittojen syytä. Tuulivoimahankkeesta laaditaan melu-, välke-, maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys. Finnish Consulting Groupin ja Taloustutkimuksen vuonna 2022 valmistuneen tutkimuksen mukaan tuulivoimahankkeiden käyttöönottolla ei ole vaikutusta asuinkiinteistöjen eikä lomakiinteistöjen hintoihin. Osayleiskaavoituksen kanssa on samanaikaisesti meneillään tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointi (YVA). Tämän menettelyn avulla pyritään vähentämään tai kokonaan estämään hankkeesta aiheutuvia haitallisia ympäristövaikutuksia. Tuulivoimalat eivät ulotu lähimmälle pohjavesialueelle.

Mielipide D (24.4.2023):

Asianajaja: Suunnittelussa on yleiskaavan sisältövaatimusten lisäksi huolehdittava siitä, että suunniteltu tuulivoimarakentaminen sopeutuu maisemaan ja ympäristöön. Tarkoituksenamme on osoittaa, ettei alue sovellu tuulivoimarakentamiseen.

- Ihmisiin kohdistuvat vaikutukset: alle kahden kilometrin päässä hankealueesta sijaitsee 44 vakituista asuinrakennusta ja 10 loma-asuinrakennusta. YVA-ohjelman mukaan tuulivoimaloiden maisemavaikutus voi olla hallitseva vielä 5-7 kilometrin etäisyydellä. YVA-ohjelmassa ehdotettu 3 km arvioinnin perustana oleva ihmisiin kohdistuva vaikutusalueen raja jää riittämättömäksi.*
- Maisema- ja kulttuuriarvot: Hankealueen läheisyydessä sijaitsee useita merkittäviä rakennetun ympäristön ja maiseman arvokohteita ja hankkeen lähivaikutusalueella useita maakunnallisesti arvokkaita kohteita. Maankäytön suunnittelussa on huolehdittava että valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen arvot turvataan (arvioitavan vaikutusalueen rajaukseksi esitetään 2-3 kilometriä).*
- Luontoarvot (linnut): Alue on luokiteltu kansallisesti tärkeäksi lintualueeksi (FINIBA-alue nro 44104) alueen raja kulkee kulkee hankealueen länsi- ja pohjoisrajaa myöten. Hankealue sijoittuu kurjen, laulujoutsenen ja merikotkan päämuuttoreitille.*

Yleiskaavassa on voitava maakuntakaavaa tarkemmin arvioida toiminnan vaikutukset ja riskejä on arvioitava varovaisuusperiaatteella.

- *Natura-alueisiin kohdistuvia vaikutuksia: Hankealueen läheisyyteen sijoittuu Natura-verkoston kuuluvia luonnonsuojelualueita. Hankkeen vaikutukset Natura 2000-verkoston alueisiin ja niiden suojeluperusteena olevaan lajistoon ja luontotyypppeihin tulee selvittää luonnonsuojelulain 65§:n mukaisesti.*
- *Susireviiriin kohdistuvia vaikutuksia: Hanke sijoittuu myös Ruoveden susireviirin laidalle. Koska susi on luontodirektiivin liitteessä IV (a)tarkoitettu laji, varovaisuusperiaatetta tulee soveltaa myös sen suojelutavoitteissa.*
- *Meluvaikutusten arviointi: YVA-ohjelman melumallinnuksen periaatteita pitäisi täsmentää melun häiritsevyyttä erityisesti lisäävillä tekijöillä ja tuulivoimaloiden keskinäisen sijainnin vaikutuksella tuulivoimaloiden melupäästöön ja sen arviointiin.*

Vastine: Tässä vaiheessa käsitellään mielipiteen kohtia, jotka koskevat Murskemäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja yleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa. Kaavoituksen yhteydessä arvioidaan osayleiskaavaratkaisun vaikutukset maisemaan- ja kulttuuriympäristöön sekä luonnonarvoihin (FINIBA), linnuston päämuuttoreitteihin ja susireviireihin. Kaavoitusta varten suunnittelualueelle on tehty mm. linnuston kevät- ja syysmuuton seuranta, pesimälinnustoselvitys sekä suurpetoselvitys lumijälkilaskentana. Maisemavaikutusten arviointia varten on toteutettu kaavaratkaisun mahdollistamaa tuulivoimahanketta koskevia havainnekuvia ja -videoita, teoreettinen näkymäanalyysi sekä kaavaselostukseen kattava maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys sekä maisema- ja kulttuuriympäristövaikutusten arviointi.

Maisemavaikutusten tarkastelu- ja arviointialue ulottuu huomattavasti kauemmas kuin mielipiteessä viitattu noin 2-3 km. Lähivaikutusalueella (0-7 km tuulivoimaloista) maisemavaikutuksia on tarkasteltu tarkemmin ja maiseman sekä kulttuuriympäristön arvokohteisiin kohdistuvia vaikutuksia arvioitiin tarkemmin noin 15 km tarkastelualueella.

Kaavan suunnittelua varten suunnittelualueelle toteutetaan linnustoa koskevia selvityksiä (pöllöselvitys, metsäkanalintujen soidinpaikkaselvitys, pesimälinnustokartoitus, muuttolinnustoselvitys, kaakkuriselvitys, kurjen törmäysmallinnus) sekä arvioidaan kattavasti kaavaselostuksessa kaavan vaikutuksia linnustoon ja tärkeisiin linnustoalueisiin. Lisäksi kaavoituksessa huomioidaan lähialueen Natura-alueet (kaavaratkaisun vaikutukset Natura-alueisiin) sekä sudet ja susiin kohdistuvat vaikutukset. Tuulivoimaloiden keskinäinen sijainti huomioidaan mallinnuksen lopputuloksessa.

Maisema-arkkitehti:

Hankealue sijaitsee erittäin lähellä, vain 1,2 km etäisyydellä, valtakunnallisesti arvokkaasta Ruoveden reitin maisema-alueesta. Kun tarkastellaan hankealueen ja valtakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen yhteyttä, voidaan ilman maisemavaikutusten arviointiakin jo todeta, ettei maisemallisista syistä tälle alueelle tule esittää tuulivoimarakentamista. Ympäristöministeriön ohjeistuksen mukaisesti tuulivoimalat eivät yleensä sovi kulttuurihistoriallisesti tai maisemallisesti arvokkaiden kohteiden läheisyyteen. Tuulivoiman nykyaikaa edustavan teknisen luonteen nähdään dominoivan ja kadottavan maiseman visuaaliset ominaisuudet. Paikan luonne siirtyy nykyhetkeen ja historiallinen tunnelma katoaa. Mikäli hankkeen suunnittelu edellä mainitusta huolimatta etenee, nostaa valtakunnallisen maisema-alueen läheisyys tarpeen laadukkaan maisemaselvityksen laatimiseen.

Maisemavaikutusten arvioinnissa tulee huomioida seuraavat seikat:

- tuulivoimaloiden merkittävän mittakaavamutoksen vuoksi visuaalisen vyöhykejaon käyttö edellyttää uusia perusteellisia selvityksiä ja ohjeita*
- voimaloiden koko ja valaiseminen edellyttävät maisemavaikutusten päivittämistä*
- tuulivoimaloiden mittakaavan kasvu johtaa myös voimala-alueiden laajenemiseen: Maisemavaikutukset voimaloiden lähiympäristöön ovat merkittävämpiä*
- tuulivoimala-alueiden välisten etäisyyksien lyhentyminen tuottaa tarpeen yhteisvaikutusten arviointimenetelmien kehittämiseksi ja tuulivoimaloista vapaiden alueiden määrittämiselle.*

Maisematyyppeihin perustuva suunnittelu nousee tuulivoimarakentamisen mittakaavan vuoksi keskeiseksi kysymykseksi, johon tulisi tarttua valtakunnallisella tasolla.

Vastine:

Tässä vastineessa käsitellään mielipiteen kohtia, jotka koskevat Murskemäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja yleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa sekä kaavoittamista.

Maisemavaikutusten arvioinnissa käytetyt etäisyysvyöhykkeet ovat: lähivaikutusalue (0–7 km etäisyys hankealueesta), välialue (7–15 km etäisyys hankealueesta) sekä kaukovaikutusalue (15–30 km etäisyys hankealueesta). Lähivaikutusalueen määrittelyssä on huomioitu suunniteltujen tuulivoimaloiden suuri korkeus. Maisemavaikutusten arviointi tuulivoimarakentamisessa -ohjeen (SY 1/2016) perusteella ei voida suoraan vetää johtopäätöstä siitä, milloin tai millä etäisyydellä vaikutuskohteen maiseman sietokyky tuulivoimarakentamiselle ylittyy. Valtakunnallisia ohjeita tai linjauksia arvomaisemien ja tuulivoimarakentamisen välisestä suojavyöhykkeestä ei ole laadittu. Yvaselostuksessa ja kaavaselostuksessa esitetään kattava maisemavaikutusten arviointi, joka perustuu vaikutuskohteiden herkkyyden

sekä vaikutuksen suuruuden arvioinnille sekä näiden perusteella muodostetulle arvioinnille vaikutuksen merkittävydestä.

Maisemavaikutusten arvioinnissa hyödynnettiin näkemäalueanalyysiä, jonka avulla voitiin arvioida tuulivoimaloista aiheutuvien vaikutusten laajuutta ja niiden kohdistumista. Tuulivoimaloiden näkyvyyttä, vaikutuksen luonnetta ja merkittävyttä maisemassa on havainnollistettu valokuviin ja videoihin tehtyjen kuvasovitteiden avulla.

Ruoveden reitin maisema-alue Kuten mielipiteessä on todettu, sijoittuu valtakunnallisesti arvokas Ruoveden reitin maisema-alue erittäin lähellä suunniteltuja tuulivoimaloita (etäisyys lähimpään tuulivoimalaan 1,2 km), jolloin on syytä olettaa, että kyseisen arvoalueen maisemaan kohdistuu merkittäviä vaikutuksia tuulivoimarakentamisesta. Mielipiteen mukaan Ruoveden reitin maiseman arvot liittyvät juuri tältä vesireitiltä aukeaviin näkymiin. Maisemavaikutusten arvioinnissa on kuvailtu maisema-alueen ominaisia erityispiirteitä sekä arvoja. Arvioinnin tueksi laaditun näkyvyysanalyysin avulla on esitetty tuulivoimaloiden mallinnettu näkyvyys maisema-alueella.

Liite 2: Liite_02_OAS_VASTINERAPORTTI

Esittelijä

vt. Tekninen johtaja Marko Riihimäki

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta

1. hyväksyy Ruoveden Murskemäen tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheen osayleiskaavan ja yleiskaavan muutoksen vastineraportin ja
2. päättää liittää vastineraportin §:ssä 63 käsiteltävän Murskemäen tuulivoimahankkeen osayleiskaavan ja yleiskaavan muutoksen valmisteluaineistoon

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu
Liitteet

Numero Otsikko

Liite 2 Liite_02_OAS_VASTINERAPORTTI

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023

Murskemäen tuulivoimahanke kaavaluonnosvaihe

Ympäristölautakunta 17.03.2022 § 17

ABO Wind Oy on jättänyt Ruoveden kunnalle 7.2.2022 hakemuksen osayleiskaavan laatimisen aloittamisesta ruhalan Murskemäen alueella.

Osayleiskaava laadittaisiin oikeusvaikutteisena tuulivoimayleiskaavana (MRL 44 §, 77a§ ja 77b§), jolloin kunta voi myöntää rakennusluvut osayleiskaavan perusteella.

Suunnittelulla alueella on 8.6.2017 voimaan tullut Pirkanmaan maakuntakaava 2040, jossa alue on osoitettu maa- ja metsätalouden alueeksi ja jolla on mm. kiviaineshuollon kannalta tärkeä alue EOk ja osittain Raiskinkankaan 2-luokan pohjavesialue sekä alueen halki on kulkeva pääsähkolinja.

Suunnittelulla alueella, alueen länsiosassa, on voimassa kunnanvaltuuston 25.1.2006 hyväksymä Ruhalan-Kautun alueen osayleiskaava ja alueen itäpuolella osa kunnanvaltuuston 8.11.2016 hyväksymää rantaosayleiskaavan 2. osa-alueita.

Suunnittelun alueen alustava pinta-ala on n. 840 ha. Alue on pääasiassa yksityisten maanomistajien omistuksessa. Osayleiskaava-alueen rajausta tarkennetaan tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

Hakijan tavoitteena on osayleiskaava, joka mahdollistaa noin viiden (5), yksikkötehoiltaan noin 6-9 MW ja kokonaiskorkeudeltaan enintään 300 metriä korkean tuulivoimalan rakentamisen suunnittelualueelle. Hankkeen kokonaisteho on noin 30 - 45 MW.

Kaavanlaatijaksi hakija esittää Ramboll Finland Oy:tä.

Osayleiskaavan laatimisen käynnistämiseen liittyy erillinen kaavoituksen käynnistämistä koskeva sopimus, jossa määritellään tarkemmin kaavoituksen eteneminen ja sopimustekniset asiat.

ABO Wind Oy vastaa osayleiskaavan laatimisen ja kaavoitustyössä tarvittavien selvitysten konsulttikustannuksista kokonaisuudessaan sekä korvaa kunnalle kaavoitusprosessiin liittyviä kuluja sekä muita kuulutus- ja vastaavia kuluja kaavoitussopimuksen mukaisesti.

Kaava-aloite ja alustava suunnittelualuerajaus -kartta on liitteenä.

Liite 6: kaava-aloite,

Liite 7: alustava kaava-alueen rajaus,

Liite 8: esiselvitys tuulivoimahankkeesta.

Liite 9: Abo Wind Oy esite

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023

Lisätiedot: rakennustarkastaja Janne Westerholm, p. 044 787 1346

Esittelijä	Rakennustarkastaja Janne Westerholm
RT Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää hyväksyä edellä selostetun kaava-aloitteen ja esittää Ruoveden kunnanhallitukselle, että se hyväksyy selostetun mukaisen kaavoitushankkeen käynnistämisen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Ote	jatkokäsittelyyn kunnanhallitukseen

Merkittiin pöytäkirjaan, että Marcus Hackman poistui esteellisenä (osallisuusjäävi) pykälän 17 käsittelyn ajaksi 17.33 – 17.45.

Kunnanhallitus 28.03.2022 § 296

Valmistelija	Rakennustarkastaja Janne Westerholm, etunimi.sukunimi@ruovesi.fi , puh. 044-7871 346 ABO Wind Oy on jättänyt Ruoveden kunnalle 7.2.2022 hakemuksen osayleiskaavan laatimisen aloittamista Ruhalan Murskemäen alueella. Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti kokouksessaan hyväksyä kaava-aloitteen ja esittää kaava-aloitteen hyväksymistä kunnanhallitukselle. Asian käsittelyn ajan läsnä on asiantuntijana rakennustarkastaja Janne Westerholm.
Esittelijä	Vs. Kunnanjohtaja Aila Luikku
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy edellä selostetun kaava-aloitteen ja kaavoitushankkeen käynnistämisen.
Käsittely	Ennen pykälän avausta puheenjohtaja Marcus Hackman ilmoitti jääviydestään ja poistui kokouksesta klo 16.13. Tilalle saapui varajäsen Sanna Leponiemi. Varapuheenjohtaja Mervi Härkönen siirtyi puheenjohtajaksi.

Asiantuntijaksi pykälään saapui rakennustarkastaja Janne Westerholm.

Asian käsittelyn alussa jaettiin tulosteet kunnanhallitukselle toimitetuista kirjeistä:

1. Valitus kunnanhallitukselle 24.3.2022.
2. Ruoveden kunnanhallitukselle 22.3.2022.

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023

3. Avoin kirje kunnanhallitukselle 24.3.2022.
4. Murskemäen tuulivoimahankkeesta 27.3.2022.

Jaetut kirjeet merkittiin tiedoksi.

Markku Simula tiedusteli maanomistajaluetteloa ja siitä mahdollisesti johtuvia jäävyksiä. Rakennustarkastaja Janne Westerholm vastasi, että maanomistajaluettelo on tätä varten tarkastettu ja se ei ole vielä julkinen. Jäävyksiä ei ole.

Rakennustarkastaja Janne Westerholm selvitti ympäristölautakunnan käsittelyä asiassa. Selvityksen jälkeen käytiin keskustelu.

Rakennustarkastaja Janne Westerholm poistui ennen päätöksentekoa klo 16.39.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen. Merkittiin että päätöksenteon jälkeen varajäsen Sanna Leponiemi poistui kokouksesta ja puheenjohtaja Marcus Hackman saapui johtamaan kokousta klo 16.42.

Ympäristölautakunta 29.09.2022 § 68

ABO Wind Oy suunnittelee enimmillään viiden, yksikkötehoiltaan noin 6-10 MW ja kokonaiskorkeudeltaan enintään 300 metriä korkeiden tuulivoimaloiden rakentamista Ruhalan Murskemäen alueelle.

Tavoitteena on laatia alueelle osayleiskaava, jolla luodaan edellytykset tuulivoimapuiston rakentamiselle.

Pirkanmaan ELY-keskus on tehnyt 25.5.2022 päätöksen ympäristövaikutusten arvioinnin soveltamisesta Murskemäen tuulivoimahankkeessa. Murskemäen tuulivoimapuiston osayleiskaava laaditaan rinnakkain tuulivoimahankkeelle toteutettavan ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) kanssa. Osayleiskaava ja YVA-menettely toteutetaan erillismenettelynä, josta sovittiin YVAL 8§ mukaisessa ennakkoneuvottelussa 16.6.2022. Kunta vastaa kaavoituksen kuulemisista ja ELY-keskus YVA-menettelyn kuulemisista.

Pirkanmaan ELY-keskus toimii YVA-yhteysviranomaisena ja YVA-asiantuntijana.

Kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointimenettelyn nähtävilläolo aikoina järjestetään kaikille avoimet yleisötilaisuudet, joiden aikana osallisilla

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023

ja muilla kansalaisilla on mahdollisuus antaa mielipiteensä ja muistutuksensa hankkeesta ja vaikutusten arvioinnista. Kaavoituksen ja YVA-menettelyn eri vaiheiden kuulemiset ja yleisötilaisuudet järjestetään yhtä aikaa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) laaditaan kaavoitustyön alkessa osana kaavatyön ohjelmointia. Siinä esitetään suunnitelma osallistumisen ja muun vuorovaikutuksen järjestämisestä sekä vaikutusten arvioinnista. OAS:n laatiminen perustuu maankäyttö- ja rakennuslakiin (MRL 63 §).

OAS tehdään ennen muuta osallisia varten. Osallisia ovat mm. asukkaat, kiinteistöjen omistajat, yhteisöt sekä kunnan ja valtion viranomaisia tai muut, joiden asumiseen, työtekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa (MRL 62 §). Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tulee antaa osallisille perustiedot kaavahankkeesta ja sen valmisteluprosessista niin, että osalliset voivat arvioida omalta kannaltaan hankkeen merkitystä sekä tarvetta osallistua kaavan valmisteluun.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan tarvittaessa tarkentaa kaavoitus edetessä.

Hankkeelle on perustettu seurantaryhmä, joka kokoontui ensimmäinen kerran 20.9.2022

Liite 7: 2022-09-21_Murskemäki_OAS_aloitusvaihe

Lisätiedot: rakennustarkastaja Janne Westerholm, p. 044 787 1346

Esittelijä	Tekninen johtaja Marja Rantanen
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta hyväksyy Murskemäen tuulivoimahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 pv ajaksi mielipiteiden ja lausuntojen pyytämistä varten.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Marcus Hackman poistui esteellisenä (osallisuusjävi) pykälän 68 käsittelyn ajaksi 17.17 – 17.25.

Ympäristölautakunta 02.11.2023 § 63
34/10.02.02/2022

Murskemäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja osayleiskaavan muutos on edennyt luonnosvaiheeseen. Ympäristölautakunta käsittelee luonnoksen ja valmistelumateriaalin ja päättää asettaa sen nähtäville.

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023

Taustaa

ABO Wind Oy jätti 7.2.2022 hakemuksen osayleiskaavan laatimiseksi Ruhalan Murskemäen alueelle.

Ruoveden ympäristölautakunta hyväksyi kokouksessaan 17.3.2022 Murskemäen tuulivoimahankkeen kaava-aloitteen ja esitti kunnanhallitukselle, että se hyväksyy kaavoitushankkeen käynnistymisen (kh 28.3.2022).

Murskemäen tuulivoimahankkeesta pidettiin yleisötilaisuus 27.4.2022. Pirkanmaan ELY-keskus teki 25.5.2022 päätöksen YVA-menettelyn soveltamisesta Murskemäen tuulivoimahankkeessa. YVA-menettelyn rinnalla laaditaan Murskemäen tuulivoimapuiston osayleiskaava. Osayleiskaava ja YVA-menettely toteutetaan erillismenettelyinä. Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jonka perusteella voidaan myöntää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvut yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille. (Liite 1)

Ympäristövaikutusten arvioinnin YVA-lain mukainen ennakkoneuvottelu käytiin 16.6.2022 Ruoveden kunnan, Pirkanmaan ELY-keskuksen, Pirkanmaan liiton, Mänttä-Vilppulan kunnan, Metsähallituksen, hankevastaavan ABO Wind Oy:n ja Rambollin kesken. Ympäristölautakunta hyväksyi 29.9.2022 Murskemäen tuulivoimahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päätti asettaa sen nähtäville 30 pv ajaksi mielipiteiden ja lausuntojen pyytämistä varten. OAS oli nähtävillä 13.10.2022 – 14.11.2022.

Osayleiskaavan vireilletulo vaiheessa järjestettiin Murskemäen tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) kanssa yhteinen yleisötilaisuus 27.10.2022.

Kaavan aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu käytiin etäyhteydellä 1.11.2022 Ruoveden kunnan, Pirkanmaan ELY-keskuksen, Pirkanmaan liiton, Pirkanmaan maakuntamuseon, Pirkanmaan pelastuslaitoksen, hankevastaavan ABO Wind Oy:n ja Rambollin kesken.

Seurantaryhmän kokous järjestettiin 11.9.2023. Viranomaisneuvottelu / työneuvottelu toteutettiin etäyhteydellä 13.9.2023.

Kaavaratkaisu

Ruoveden Murskemäen tuulivoimapuiston osayleiskaava ja yleiskaavan muutosalue sijaitsee noin 7 kilometriä kaakkoon Ruoveden keskustasta Ruoveden Ruhalassa Murskemäen alueella Pohjankyläntien (Kantatie 66) itäpuolella. Suunnittelualue on pinta-alaltaan noin 870 hehtaaria. Murskemäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnan tavoitteena on mahdollistaa ABO Wind Oy:n suunnitteilla olevan tuulivoimahankkeen sijoittuminen Ruoveden Ruhalan Murskemäen alueelle ja laajimmillaan viiden (5) tuulivoimalan rakentaminen osayleiskaavaan osoitetuille alueille. Tuulivoimahankkeen toteuttaminen edistää valtakunnallisia ja maakunnallisia energiapolitiikan tavoitteita. Ruoveden kunnanvaltuusto on 12.09.2022

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023

kokouksessaan päättänyt, että Ruoveden kunta liittyy Kohti hiilineutraalia kuntaa hankkeeseen (HINKU).

Osayleiskaavassa osoitetaan tuulivoimaloiden alueet ja ohjeelliset rakennuspaikat 5 tuulivoimalalle. Tuulivoimaloille osoitetaan kulkuyhteydet, sähköasema sekä sähkönsiirtoreitti. Osayleiskaavan suunnittelualaue on pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Lisäksi aluevarausmerkinnöin osoitetaan maa-ainesten ottoalue (EO), vesialueita (W), Teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (T), Yhdyskuntateknisen huollon alue (ET-1) ja Yleisen tien alue (LT). Muina merkintöinä kaavassa osoitetaan luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä alueita (luo-1 ja luo-2), valtakunnallisesti arvokas maisema-alue (mav), nykyisen erillisen saunarakennuksen rakennusoikeus, viher- ja virkistysyhteys ratsastusreitit yhteystarve, teollisuusalueen liittymä, tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue, vesihuoltolinjat ja olemassa olevat johdot.

Murskemäen tuulivoimalahankkeen läheisyydessä sijaitsee useita merkittäviä rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman arvokohteita sekä luontoluontoarvoiltaan merkittäviä kohteita. Kaavoituksen yhteydessä arvioidaan osayleiskaavaratkaisun vaikutukset mm. maisemaan- ja kulttuuriympäristöön sekä luonnonarvoihin. Lisäksi hankkeesta laaditaan melu- ja väkeliikennemallinnukset.

Suunnittelualaueella ei ole asuin- tai loma-asuinrakennuksia. Alle kahden kilometrin päässä lähimmästä suunnitellusta tuulivoimalasta sijaitsee kaikkiaan 46 asuinrakennusta sekä 12 loma-asuinrakennusta. Sosiaalisten vaikutusten arvioinnin tueksi toteutettiin kaavaratkaisun mukaiseen tuulivoimalahankkeeseen liittyen asukaskysely maaliskuussa 2023.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kaavaluonnos asetetaan nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten. Luonnosvaiheen nähtävilläolon aikana osallisilla on mahdollisuus ottaa kantaa jättämällä kirjallinen mielipide. Luonnosvaiheen nähtävilläolo pyritään järjestämään YVA -ohjelman nähtävilläolon aikaan.

Esittelijä vt. Tekninen johtaja Marko Riihimäki

Päätösehdotus Ympäristölautakunta
 1. hyväksyy osaltaan yleiskaavaluonnoksen valmisteluaineiston.
 2. asettaa valmisteluaineiston julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.
 3. varaa osallisille mahdollisuuden esittää siitä mielipiteitä MRL:n 65 §:n perusteella ja MRA 19 §:n mukaisesti ja pyytää samalla hankkimaan siitä viranomaislausunnot.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu
 Liitteet

Num	Otsikko
ero	
Liite	2023-10-18_KAAVASELOSTUS_Murskemaki_OYK
3	
Liite	2023-10-18_Murskemaki_OYK_kaavaluonnos_kartta
4	

Ympäristölautakunta	§ 17	17.03.2022
Kunnanhallitus	§ 296	28.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 68	29.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 63	02.11.2023

Num ero	Otsikko
Liite 5	2023-10-18_Murskemaki_OYK_kaavaluonnos_merkinnät
Liite 6	Liite_01_Murskemaki_OYK_OAS_kaavaluonnosvaihe
Liite 7	Liite_02_OAS_VASTINERAPORTTI
Liite 8	Liite_03_Kasvillisuus_lepakko_viitasammakko_liito- oravaselvitys_2022-2023_Murskemaki
Liite 9	Liite_04_Pesimalinnusto_polloseelvitys_2022- 2023_Murskemaki_JULKINEN
Liite 10	Liite_05_Metsakanalintujen_soidinpaikkaselvitys_2023_Murske maki_JULKINEN
Liite 11	Liite_06_Kevatmuutonseuranta_2022-2023_Murskemaki
Liite 12	Liite_07_Syysmuutonseuranta_2022_Murskemaki
Liite 13	Liite_08_Kurjen_tormaysmallinnus_2022-2023_Murskemaki
Liite 14	Liite_09_Lumijalkilaskenta_2023_Murskemaki
Liite 15	Liite_10_Nakymaalueanalyysi_Murskemaki
Liite 16	Liite_11_Havainnekuvat_2023_Murskemaki_JULKISET
Liite 17	Liite_11_Havainnekuvat_2023_Murskemaki_JULKISET_PIENE NNETTY_TIEDOSTOMUOTO
Liite 18	Liite_13_Arkeologinen_inventointi_2022_Murskemaki
Liite 19	Liite_14_Melumallinnus_2023_Murskemaki
Liite 20	Liite_15_Valkemallinnus_2023_Murskemaki
Liite 21	Liite_16_Asukaskyselyn_tulokset_2023_Murskemaki
Liite 22	Liite_17_Erikoiskuljetusten_saavutettavuus selvitys_2023_Mursk emaki

Rantaosayleiskaavan muutos 702-409-6-3 ja 702-409-6-71

Ympäristölautakunta 02.11.2023 § 64
225/10.02.02/2023

Kiinteistöjen 702-409-6-3 ja 702-409-6-71 omistajat ovat tehneet aloitteen rantaosayleiskaavan muutoksesta. Kiinteistöt, joita muutos koskee sijaitsevat Mustajärven kylässä Yläsenjärven rannalla. Kaavamuutos koskee näitä yksityisomistuksessa olevia kiinteistöjä. Rantaosayleiskaavan muutosalue on maatalousvaltaista aluetta, jolla sijaitsee kaksi vapaa-ajan asunnon rakennuspaikkaa.

Laadittavan rantaosayleiskaavamuutoksen tavoitteena on siirtää voimassa olevan rantaosayleiskaavan mukaista loma-asuntoaluetta hieman pohjoisemmaksi Yläsenjärven rantaa, sillä loma-asuntoalueen sijainti nykyisessä paikassaan ei täysin vastaa maanomistajan tarpeita. Loma-asuntojen rakennuspaikkojen sijoittuessa järven pohjoisosaan on kulku tuleville rakennuspaikoille helpommin järjestettävissä Helvetinkoluntieltä. Muutoksella järven eteläosaan muodostuu myös pidempi yhtenäinen maa- ja metsätalouskäyttöön osoitettu rantaviiva.

Kiinteistön omistaja on hakemuksessaan esittänyt, että maanomistaja vastaa kaikista osayleiskaavamuutoksen aiheuttamista laadinta- ja selvityskustannuksista. Kunnan työnä joudutaan tekemään kaavan käsittelyvaiheet sekä ilmoituskulut. Tämän yleiskustannusluontoisen työn arvo on 1200€, joka peritään maanomistajalta, kun kaavaehdotus on kunnan osalta hyväksytty.

Esityksen liitteenä kaavaselostus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavaluonnos. Kaavaselostus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavaluonnos asetetaan nähtäville kunnan internetsivuille.

Liite 1: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Liite 2: Rantaosayleiskaavamuutoksen kaavakartta ja määräykset

Liite 3: Rantaosayleiskaavamuutoksen selostus

Esittelijä

vt. Tekninen johtaja Marko Riihimäki

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy kaavaselostuksen, osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja kaavaluonnoksen ja päättää asettaa luonnokset nähtäville 30 pv ajaksi mielipiteiden ja lausuntojen pyytämistä varten.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu
Liitteet

Numero Otsikko

Liite 23 Kaavakartta_Ruoveden_ROYKM2_luonnos_25.10.2023.pdf

Liite 24 Selostus__Ruoveden_ROYKM2_Luonnos_25.10.2023.pdf

Liite 25 Selostus_Liite_1_OAS_25.10.2023.pdf

Ruoveden kunta

Pöytäkirja

7/2023

23

Ympäristölautakunta

§ 64

02.11.2023

Numero Otsikko

Liite 26 Selostus_Liite_2_Kaavakartta_ja_määräykset.pdf

Myönnetyt luvat

Ympäristölautakunta 02.11.2023 § 65

Rakennustarkastajan myöntämät luvat ilmoitetaan kokouksessa.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa ed. mainitut luvat tietoonsa saaduiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 02.11.2023 § 66

Kunnille suunnatut avustukset vihreän siirtymän investointihankkeiden edistämiseksi on käynnistynyt. Hakuaika 5.10.2023-12.1.2024.
Linkki hakuun: <https://hakulomake.fi/ym/fi/node/134>

Pirkanmaalla alkaa kahdeksan vuotta kestävä EU-rahoitteinen LIFE-luontohanke luonnon monimuotoisuuden laajentamiseksi. Kaikkiaan 50 miljoonan euron hankkeesta Pirkanmaan osuus on 3,3 miljoonaa.

Ruoppausilmoitus:
Kiinteistö 702-428-4-77, 420 m³

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Keskusteluasiat

Ympäristölautakunta 02.11.2023 § 67

- Visuveden kappelihanke.
- Nurmelan keskeytyspäätöksestä tehty oikaisuvaatimus, joka siirretty hallinta-oikeudelle.
- Nurmelan kiinteistölle saatu lainhuuto.

Päätösehdotus

Keskusteluasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösten tiedoksiantaminen

Ympäristölautakunta 02.11.2023 § 68

Ympäristölautakunta päättää asettaa julkipanon käsittelemistään lupa-asi-
oista ilmoitustaululle 08.11.2023 ja antaa päätökset tiedoksi 09.11.2023 klo
09.00 jälkeen.

RT päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää asettaa julkipanon edellä mainitun
mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 59, § 60, § 61, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.