

Keskusteluasiat

Tekninen lautakunta 14.09.2023 § 82

- Keskusteltiin Visuvedelle jo aiemmin luvattomasti viedyistä ja loppusijoitetuista maa-aineksista ja sen sisältämästä jätemateriaalista, sekä siitä, onko alue jo siivottu. Keskustelun lopuksi todettiin, että lautakunta ei ole saanut tietoa tästä asiasta
- Keskusteltiin tilantarpeesta ja sen tilanteesta. Kaavoitus- ja rakennuspäällikkö kertoi tutustuneensa asiaan kevään käyttötalousmenojen osalta.
- Muistutettiin, että lautakunta odottaa selvitystä kunnan kaikkien kiinteistöjen kulurakenteesta.
- Muistutettiin siitä, että kunnan omistamista tyhjiä kiinteistöistä tulisi pyrkiä pääsemään eron.
- Keskusteltiin Visuvedellä toteutuvasta kerrostalon (Pusurinne A-talo) purkutyöstä ja sen tilanteesta. Kaavoitus- ja rakennuspäällikkö kertoi, että vesimuutokset on tehty ja kaukolämmöt katkaistu molemmilta kunnan omistamilta kerrostaloilta (A ja B). Sisäpurku alkaa olla valmis ja raakapurku on alkamassa ensiviikolla.
- Keskusteltiin Visuveden B-talon tulevasta purkamisesta sekä rakennuksen siirtämisestä tai myymisestä Ruoveden asuntojen omistukseen. Siirtämisen osalta merkittävässä roolissa on ARAn avustus. Todettiin, että rakennuksen omistajuuden siirtymisen yhteydessä myös lämpökeskus siirtyy asuntojen omistukseen. Keskusteltiin asiaan liittyvästä omistajaohjauksesta, jota antaa kunnanhallitus. Todettiin, että myös kiinteistön maapohjan omistajuus tai sen siirtäminen herättää keskustelua. Muistutettiin, että mahdollisen kaupan yhteydessä tulee maapohjan osalta huomioida se, miten se vaikuttaa mahdolliseen myöhemmin tehtävään kaavoitukseen, sillä kaavoituskulut kohdentuvat maapohjan omistajalle.

Päätösehdotus Keskusteluasiat merkitään tiedoksi.

Päätös päätös hyväksyttiin esityksen mukaisesti