

Valtuusto

---

Aika 19.06.2023 klo 17:00 - 18:29

Paikka Kunnantalon valtuustosali

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 19	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 20	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 21	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2022	5
§ 22	Vuoden 2022 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen hyväksyminen	6
§ 23	Haapasaari	10
§ 24	Teknisen lautakunnan investointihankkeiden tilanne ja määrärahamuutokset	20
§ 25	Jäsenten valinta / Seudullinen ammatillisen koulutuksen viranomaistehtävien toimielin	23
§ 26	Muut asiat	25

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hackman Marcus	valtuutettu	
	Härkönen Mervi	valtuutettu	
	Jokinen Jyrki	valtuutettu	
	Kivi Marko	puheenjohtaja	
	Korppoo Matti	valtuutettu	
	Kuutti-Selkee Heidi	valtuutettu	
	Lahtinen Terhi	kv:n II vpj	
	Lehti Riikka	valtuutettu	
	Leponiemi Sanna	valtuutettu	
	Lindell Mikko	valtuutettu	
	Majala Jukka	kv:n I vpj	
	Neste Jouni	valtuutettu	
	Nurmi Jussi	valtuutettu	
	Pynnöniemi Hanna	valtuutettu	
	Raivio Paula	valtuutettu	
	Simula Markku	valtuutettu	
	Vauhkonen Ville	valtuutettu	
	Viljanmaa Anita	valtuutettu	
	Happonen Ville	hallintojohtaja, pöytäkirjan pitäjä	
		Leppänen Toni	kunnanjohtaja
	Koivunen Tapio	varajäsen	
	Pajunen Pirjo	varajäsen	
	Aila Luikku		
	Marja Rantanen		
	Vaali Tapio	varajäsen	
Poissa	Kaitajärvi Merja		
	Koivunen Päivi		
	Leppänen Raimo		

## Allekirjoitukset

	Marko Kivi puheenjohtaja	Ville Happonen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	19 - 26	
Pöytäkirjan tarkastus	Ruoveden kunta 20.6.2023	
	Jouni Neste pöytäkirjantarkastaja	Jussi Nurmi pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivuilla.

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Valtuusto 19.06.2023 § 19

Ruoveden kunnan hallintosäännön 87 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimituksen päättämällä tavalla viisi arkipäivää ennen kokousta. Hallintosäännön 88 §:n ja kunnanhallituksen päätöksen 30.8.2021 § 142 mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali toimitetaan asianosaisille sähköisesti. Yhteydenpito luottamushenkilöihin toteutetaan tietoturvallisen etunimi.sukunimi@ruovesi.fi-sähköpostin välityksellä.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla (hallintosääntö § 90). Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Erityisestä syystä verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäinen kokousasia. Esityslistan liitteitä julkaistaan kunnan verkkosivuilla harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kokouskutsu tähän kokoukseen on toimitettu asianosaisille ja julkaistu kunnan verkkosivulla 13.6.2023.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdotus Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Valtuusto 19.06.2023 § 20

Hallintosäännön 146 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Valtuuston päätöksen 9.8.2021 § 35 mukaan valtuusto valitsee kussakin kokouksessa aakkosjärjestyksen mukaisessa järjestyksessä kaksi läsnä olevaa valtuutettua pöytäkirjan tarkastajiksi ja heille varahenkilöt. Pöytäkirjantarkastajat voivat tarvittaessa toimia myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja on ilmoitettu pidettäväksi yleisesti nähtävänä tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulla.

**Päätösehdotus**

Valtuusto päättää

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Jouni Nesteen ja Jussi Nurmen, sekä varalle Hanna Pynnöniemen ja Paula Raivion.
2. että pöytäkirja tarkastetaan 20.6.2023 sähköisesti Visma sign allekirjoituspalvelussa.

**Päätös**

Valtuusto päätti

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Jouni Nesteen ja Jussi Nurmen, sekä varalle Hanna Pynnöniemen ja Paula Raivion.
2. että pöytäkirja tarkastetaan 20.6.2023 sähköisesti Visma sign allekirjoituspalvelussa.

Tarkastuslautakunta

§ 47

09.06.2023

Valtuusto

§ 21

19.06.2023

**Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2022**

Tarkltk 09.06.2023 § 47

Tarkastuslautakunnan on kuntalain 121§:n mukaan mm. arvioitava, ovatko kunnanvaltuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet. Arviohavainnot raportoidaan kunnanvaltuustolle annettavassa arviointikertomuksessa. Arviointikertomus käsitellään kunnanvaltuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Pj:n päätösehdotus

Tarkastuslautakunta:

-hyväksyy ja allekirjoittaa arviointikertomuksen vuodelta 2022  
-esittää arviointikertomuksen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyy ja allekirjoittaa arviointikertomuksen vuodelta 2022 sekä esittää arviointikertomuksen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Valtuusto 19.06.2023 § 21  
24/00.03.01/2021

Päätösehdotus

Valtuusto merkitsee tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen 2022 tiedoksi.

Päätös

Valtuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu

Liitteet

Liite [1]

Arviointikertomus, vuosi 2022

## Vuoden 2022 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 59

Kunnan tilinpäätöksestä, konsernitilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta säädetään kuntalaissa seuraavaa:

### "113 § Tilinpäätös

Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä sekä allekirjoitettava se kunnanhallituksen jäsenten ja kunnanjohtajan toimesta. Tämän jälkeen tilinpäätös annetaan tilintarkastajan tarkastettavaksi sekä tarkastuslautakunnalle toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisen arvioimista varten. Tilintarkastuksen jälkeen tilinpäätös on saatettava valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, rahoituslaskelma, tase ja niiden liitteinä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta.

### 114 § Konsernitilinpäätös

Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

### 115 § Toimintakertomus

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa annetaan tiedot kunnan toiminnan kehittymistä ja tuloksellisuutta, taloudellista tilannetta sekä merkittävimpiä riskejä ja epävarmuustekijöitä koskevista tärkeistä seikoista. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoa sellaisista kunnan talouteen ja konsernitaseeseen liittyvistä olennaisista asioista, joista ei ole tehtävä selkoa tuloslaskelmassa, rahoituslaskelmassa tai taseessa. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja niiden perusteella tehdyistä keskeisistä johtopäätöksistä.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä. Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen

Kunnanhallitus  
Valtuusto

§ 59  
§ 22

27.03.2023  
19.06.2023

toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi."

Ruoveden kunnan vuoden 2022 tilinpäätös ja toimintakertomus on laadittu edellä selostettujen säännösten pohjalta noudattaen Kuntaliiton ja kirjanpitolautakunnan kuntajaoston antamia suosituksia ja ohjeita.

Ruoveden kunnan ml. vesilaitos tilinpäätöksen 2022 keskeiset luvut (sisäiset ja ulkoiset, €) ovat verrattuna alkuperäiseen talousarvioon, talousarviomuutokseen seuraavat:

Toimintatuotot

Ta 2022	5 399 458 €
Ta 2022 + muutos	5 436 199 €
Toteuma 2022	5 830 446 €

Toimintamenot

Ta 2022	-38 076 330 €
Ta 2022 + muutos	- 37 370 071 €
Toteuma 2022	-37 638 756 €

Toimintakate

Ta 2022	--32 676 872 €
Ta 2022 + muutos	- 31 933 872 €
Toteuma 2022	--31 808 310 €

Suurin alitus verrattuna talousarvioon on henkilöstökuluissa 173 839 € ja palveluostoissa 645 294. Toisaalta verotulot ovat toteutuneet 1 122 325 € ja valtionosuudet 279 398 € suurempina kuin talousarviossa arvioitiin. Erityisesti yhteisöveron tuotto ylitti arvion.

Tilikauden alijäämä poistoeron jälkeen oli talousarviossa 1 258 213 € ja talousarviomuutoksen jälkeen 1 368 213 €. Vuoden 2021 tilikauden sisäisen / ulkoisen alijäämä on -105 081,62 €. Tilikauden tulos on siten huomattavasti talousarviota parempi.

Vuoden 2022 talousarvioon sisältyvässä investointiohjelmassa oli budjetoitu investointeihin yhteensä 1 544 000 euroa. Investointien euromääräinen toteuma 2022 vuonna oli 807 349 euroa (netto).

Kunnan ulkoisessa taseessa edellisten kausien ylijäämää on 4 032 435,78 ja vuoden 2022 alijäämää -105 081,62 €.

Tilinpäätöskirja 2022 on esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja allekirjoittaa tilinpäätöksen vuodelta 2022, esittää sen tilintarkastajalle ja tarkastuslautakunnalle tarkastusta ja

Kunnanhallitus  
Valtuusto

§ 59  
§ 22

27.03.2023  
19.06.2023

arviointia varten sekä edelleen valtuuston käsiteltäväksi.  
Päätää valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan tekemään tilinpäätösasiakirjaan tarvittavia teknisluonteisia muutoksia.  
Päätää antaa johdon vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle ja oikeuttaa kunnanjohtajan ja hallituksen puheenjohtajan allekirjoittamaan sen ja saattamaan tarkastuslautakunnalle tiedoksi.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle tilikauden 137 699,03 euroa (ulkoinen) alijäämäisen tuloksen käsittelystä seuraavaa:  
1. Tuloutetaan tehtyjä poistoeroja suunnitelman mukaan 32 617,41 euroa.  
2. Tilikauden alijäämä 105 081,62 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan tilikauden ylijäämä-/alijäämätilille.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kokoustauko ennen asian käsittelyä klo 15.27-15.32.

Osastopäälliköt saapuivat kokoukseen esittelemään osastonsa tilinpäätöksiä:  
tekninen johtaja Marja Rantanen klo 15.19 - 16.16  
sivistysjohtaja Aila Luikku klo 15.21 - 17.00  
elinkeinoasiantuntija Tanja Lahti klo 15.18-17.08 (teams-yhteydellä)

Paula Rinki poistu kokouksesta käsittelyn aikana klo 15.53-15.55 ja klo 18.10-18.12 väliseksi ajaksi.

Ville Vauhkonen saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 15.49.

Kokoustauko asian käsittelyn jälkeen klo 18.25-18.35.

Jakelu

Valtuusto

Valtuusto 19.06.2023 § 22  
61/02.00/2023

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää tilikauden 2022 137 699,03 euroa (ulkoinen) alijäämäisen tuloksen käsittelystä seuraavaa:  
1. Tuloutetaan tehtyjä poistoeroja suunnitelman mukaan 32 617,41 euroa.  
2. Tilikauden alijäämä 105 081,62 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan tilikauden ylijäämä-/alijäämätilille.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti tilikauden 2022 137 699,03 euroa (ulkoinen) alijäämäisen tuloksen käsittelystä seuraavaa:  
1. Tuloutetaan tehtyjä poistoeroja suunnitelman mukaan 32 617,41 euroa.  
2. Tilikauden alijäämä 105 081,62 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan tilikauden ylijäämä-/alijäämätilille.  
3. valtuusto myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille.

Jakelu  
Liitteet

Ruoveden kunta

Pöytäkirja

4/2023

9

Kunnanhallitus

§ 59

27.03.2023

Valtuusto

§ 22

19.06.2023

Liite [2]

Liite [3]

tilinpäätöskirja 2022

Ruoveden kunta tilintarkastuskertomus

2022

Elinvoimalautakunta	§ 11	14.03.2023
Elinvoimalautakunta	§ 22	06.06.2023
Kunnanhallitus	§ 105	12.06.2023
Valtuusto	§ 23	19.06.2023

## Haapasaari

Elinvoimalautakunta 14.03.2023 § 11

### Elinvoimalautakunta 02.05.2022 § 18

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 25.11.2021 (§ 28) käsitellyt Haapasaaren tulevaisuuden vaihtoehtoja ja päätöksellään esittänyt, että Ruoveden kunta käy avoimen markkinavuoropuhelun alueesta kiinnostuneiden liiketoiminnan ostajien ja vuokraajien kanssa alueen kehittämisestä majoitus-, matkailu- ja ravitsemustoimintaan yhteistyössä kunnan kanssa. Vuokrasopimus nykyisen yrittäjän kanssa päättyy vuoden 2022 lopussa.

Kunnanhallitus on 17.2.2022 (§ 282) päättänyt hyväksyä Hankintajuristit Oy:n tarjouksen Haapasaaren markkinavuoropuhelun toteuttamiseksi. Tarjous on esitelty kokouksessa. Markkinavuoropuhelu on julkaistu Hilma-palvelussa, jossa julkisen sektorin ostajat voivat mm. kilpailuttaa hankintojaan sekä ilmoittaa tulevista hankinnoistaan.

Elinvoimalautakunta päätti 7.4.2022 lisätä markkinavuoropuhelun näkyvyyttä tiedottamalla asiasta kunnan julkaisukanavissa sekä Ruovesi-lehdessä. Elinvoimalautakunnan keskustelussa tuotiin esille, että näkyvyyttä olisi parannettava myös Ruoveden ulkopuolella. Virittäydy vapaalla –messut nähtiin hyvänä tilaisuutena markkinoida Haapasaarta matkailuyrittäjän löytämiseksi.

Lisätietoja: Aila Luikku, [aila.luikku@ruovesi.fi](mailto:aila.luikku@ruovesi.fi), p. 044 7871400

Esittelijä va. Kunnanjohtaja Aila Luikku

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta keskustelee ja päättää Haapasaaren matkailualueen markkinointiin liittyvistä toimenpiteistä, joilla pyritään varmistamaan matkailualueen kehittävä yrittäjän löytäminen myös vuoden 2022 jälkeen.

Muutettu päätösehdotus Elinvoimalautakunta toteaa, että markkinavuoropuhelu on päättynyt.

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle

1. että nykyisen yrittäjän kanssa tehdään jatkovuokrasopimus vuodelle 2023 ja optiomahdollisuus vuodelle 2024
2. että esitetystä jatkovuokrasopimuksesta huolimatta Haapasaaren matkailualueen vuokraus / rakennusten myynti laitetaan vireille mahdollisimman pian.

Jarmo Honkanen teki keskustelun kuluessa seuraavan esityksen: Haapasaaren kiinteistöt myydään ilman maapohjaa matkailuyrittäjälle. Myynti annetaan yritysvälittäjän tehtäväksi.

Elinvoimalautakunta	§ 11	14.03.2023
Elinvoimalautakunta	§ 22	06.06.2023
Kunnanhallitus	§ 105	12.06.2023
Valtuusto	§ 23	19.06.2023

Jarmo Honkasen esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Va. kunnanjohtajan muutettu päätösesitys hyväksyttiin.

Merkitään tiedoksi, että ennen päätöksentekoa kokouksesta poistuivat Heidi Kuutti-Selkee klo 17.38, Outi Mikkonen klo 17.41 ja Stefan Hirvelä klo 19.04.

## Kunnanhallitus 23.05.2022 § 336

### HAAPASAAREN TOIMINTAAN LIITTYVÄ AIKAJANA

#### 2008

Haapasaaren Kiinteistö Oy ja Ruoveden kunta-allekirjoittaneet 1.1.2008-31.12.2033 maanvuokrasopimuksen, jossa vuokra aloitusaikana ollut 15 000 € + alv ja sitä sovittu korotettavaksi elinkustannusindeksiä vastaavasti kunakin kalenterivuonna.

#### 2020

Haapasaaren Kiinteistö Oy:n ja aluetta aiemmin operoineen operaattorin välisen vuokrasopimuksen mukainen vuokrataso on ollut 60 000 €/vuosi.

Tämä vuokrasopimus päättyi 2020, siten että oli tarve hankkia uusi toimija nopealla aikataululla. Tällöin päädyttiin hankkimaan toimija seuraavassa kuvatulla kumppanuussopimusmallilla vuodeksi 2020.

Ruovesi Camping & Adventures Oy ja Haapasaaren Kiinteistö Oy allekirjoittivat kumppanuussopimuksen 5.6.-31.12.2020. Sopimuksen mukaan:

- Ruoveden kunta varasi 20 000 € Haapasaaren liittyviin hankintoihin. Tämä käytettiin kahvilarakennuksen terassin kunnostamiseen
- Kunta tuki markkinointia omissa kanavissaan
- Kunta huolehti ulkoalueiden hoidosta
- Kiinteistö Oy vastasi turvallisuus puutteista ja niiden korjauksista, sähköstä, vedestä, jätehuollosta ja tietoliikenneyhteyksistä
- liiketoiminnan tuotot tilittyivät Ruovesi Camping & Adventures Oy:lle, josta yhtiö olisi ollut velvollinen maksamaan mahdollisesta voitosta 40 % Haapasaaren Kiinteistö Oy:lle vuokrana. Tappio tilanteessa sopimuksen mukaan Ruovesi Camping & Adventures Oy vastasi tappioista

Ruovesi Camping & Adventures Oy teki tappiota kaudella 5.6.-31.12.2020.

Kunnan Haapasaari -kustannuspaikan toteuma vuonna 2020 oli -159 424 €. Tästä panostuksesta kalustoon kului -37 133 €, rakennusmateriaaleihin -24 811 €, rakennusten rakentamiseen ja kunnossapitoon -76 529 € ja puhtaus- ja pesulapalveluihin -27 160 €.

#### 2021-2022

Elinvoimalautakunta	§ 11	14.03.2023
Elinvoimalautakunta	§ 22	06.06.2023
Kunnanhallitus	§ 105	12.06.2023
Valtuusto	§ 23	19.06.2023

Ruovesi Camping & Adventures Oy ja Haapasaaren Kiinteistö Oy välisen vuokrasopimuksen mukaan vuokra aikavälillä 1.1.2021-31.12.2022 on 25 350 €/vuosi sisältäen arvonlisäveron (alv 0 % vuokra: 20 443,55 €/vuosi). Yrittäjällä on vuokratästejä, joiden on luvattu hoituvan 31.7.2022 mennessä.

Haapasaaren Kiinteistö Oy on ollut tappiollista vuosina 2019, 2020 ja 2021. Maapohjavuokralle on tehty päätös vuokravapautuksesta 2020. Vuokravapautuksen arvoksi on arvioitu 20 170 €/vuosi 14.5.2020 tehdyn päätöksen yhteydessä.

Ruovesi Camping & Adventures Oy ja Haapasaaren Kiinteistö Oy:n nojalla alueella olevista kunnan omistamien rakennusten käytöstä ei ole peritty erillistä vuokraa kumppanuus- ja vuokrasopimuksen voimassaoloaikana.

Kunta on investoinut vuonna 2021 (valtuusto 08.11.2021 § 73) Haapasaaren keittiötiloihin 96 500 € ja uimarannan WC-tiloihin 28 000 €.

Kunnan Haapasaari -kustannuspaikan toteuma vuonna 2020 oli -63 607 €.

### **Ehdotus vuosille 2023 ja 2024**

Ruovesi Camping & Adventures Oy on ilmaissut halukkuutensa vuokrasopimuksen jatkamiseen vuodeksi 2023 ja toivoo sopimuksen sisältävän option vuodelle 2024. Ruovesi Camping & Adventures Oy esittää, että sopimusta jatketaan nykyisin ehdoin ja mahdollisesta optiosta päätetään 6 kk ennen sopimuskauden päättymistä. Sopimuksen solmiminen edellyttää, että sopimuksen solmimishetkellä yrittäjällä ei ole vuokravelkoja Haapasaaren Kiinteistö Oy:lle.

Markkinavuoropuhelut ja pitkäaikaisen ratkaisun etsiminen Haapasaaren tilanteeseen sopimuskauden päätyttyä voi jatkua sopimuskauden aikana.

### **LAINSÄÄDÄNNÖLLINEN TAUSTA**

Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) 25 § mukaisesti kansalliset kynnsarvot ilman arvonlisäveroa laskettuna ovat:

- 1) 60 000 euroa tavarahankinnoissa, palveluhankinnoissa ja suunnittelukilpailuissa, jollei 3—4 kohdassa toisin säädetä;
- 2) 150 000 euroa rakennusurakoissa;
- 3) 400 000 euroa liitteen E 1—4 kohdassa tarkoitettuja sosiaali- ja terveyspalveluja koskevissa hankinnoissa;
- 4) 300 000 euroa liitteen E 5—15 kohdassa tarkoitettuja muita erityisiä palveluja koskevissa hankinnoissa;
- 5) 500 000 euroa käyttöoikeussopimuksissa.

Tätä lakia ei sovelleta hankintasopimukseen tai käyttöoikeussopimukseen, joiden ennakoitu arvo alittaa kansalliset kynnsarvot.

Elinvoimalautakunta	§ 11	14.03.2023
Elinvoimalautakunta	§ 22	06.06.2023
Kunnanhallitus	§ 105	12.06.2023
Valtuusto	§ 23	19.06.2023

Lisäksi Markkinaoikeus ratkaisussaan MAO:36/21 (Vaalan kunta - matkailuvaunualueen vuokralle tarjoaminen) on todennut, että ratkaisun tarkoittamassa tilanteessa ei sovelleta hankintalakia. Tuo ratkaisu rinnastuu suurelta osin Haapasaaren vuokraamiseen. Vuokrasopimuksessa hankintayksikkö määrittelee vuokrattavan alueen käyttötarkoituksen matkailupalveluiden tuottamiseksi ja siirtää liiketoiminnallisen riskin täydellisesti vuokralaisen vastuulle. Lisäksi hankintayksikkö voi osallistua kustannuksiin vuokrasopimuksen solmimisen yhteydessä päättämällä panostaa alueen kunnostukseen.

*Hankintayksikön ja tarjoajan välisessä vuokrasopimuksessa on kysymys hankintasäännösten mukaisesta käyttöoikeussopimuksesta. Haapasaaren vuokraaminen olisi käyttöoikeussopimus, joihin ei sovelleta lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista sopimuskauden ennakoidun arvon alittaessa 500 000 euroa.*

Kuntien valtiontuki säätelyn piiriin sopimus kuulu, mikäli jokin seuraavista edellytyksistä täyttyy:

- julkisia varoja kanavoidaan julkisiin tai yksityisiin yrityksiin
- etu on valikoiva eli kohdistuu vain tiettyihin yrityksiin
- toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan
- toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua

Tällöin tuen myöntäminen olisi kiellettyä.

Ruovesi Camping & Adventures Oy ja Haapasaaren Kiinteistö Oy välinen sopimus ei sisällä kunnan tukea eikä vaikuta kilpailuun. Täten valtiontuki säätely ei tule sovellettavaksi mahdollisesti sovittavaan Ruovesi Camping & Adventures Oy ja Haapasaaren Kiinteistö Oy:n sopimukseen.

Esittelijä Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus keskustelelee asiasta ja antaa omistajaohjausta Haapasaaren Kiinteistö Oy:lle seuraavasti:

1. suosittaa Haapasaaren Kiinteistö Oy:ta solmimaan vuodeksi 2023 vuokrasopimuksen edellisen sopimuskauden ehtojen mukaisesti Ruovesi Camping & Adventures Oy:n kanssa
2. sisällyttää sopimukseen optiovuoden vuodeksi 2024, siten että option käytöstä päätetään 6 kk ennen sopimuskauden päättymistä
3. edellyttää, että Haapasaaren Kiinteistö Oy solmii sopimuksen Ruovesi Camping & Adventures Oy:n kanssa vain tilanteessa, jossa vuokralaisella ei ole vuokravelkoja. Tämä sama edellytys on myös vuoden 2024 optiokauden käyttämiselle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen, sillä muutoksella että kunnanhallitus että maininta tulevan vuokrasopimuskauden ehdoista jätetään pois.

Elinvoimalautakunta	§ 11	14.03.2023
Elinvoimalautakunta	§ 22	06.06.2023
Kunnanhallitus	§ 105	12.06.2023
Valtuusto	§ 23	19.06.2023

Keskustelun kuluessa Anita Viljanmaa ehdotti Haapasaaren Kiinteistö Oy:n laittamista myyntiin, mikäli myynti ei onnistu vuokrausta harkitaan aikaisintaan nykyisen sopimuskauden päätyttyä. Uusi mahdollinen vuokrasopimus laaditaan siten, että kiellettyä valtiontukea ei synny. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Hannu Koivunen ja Mervi Härkönen poistuivat kokouksesta käsittelyn ajaksi (28.1 § yhteisöjäävi, Haapasaaren Kiinteistö Oy:n hallituksen jäsen) klo 16.09 - 17.27. Mervi Härkösen varajäsen Mikko Lindell kokouksessa läsnä asian käsittelyn ajan klo 16.09-17.27.

### **Elinvoimalautakunta 14.3.2023 § 11**

Haapasaaren Kiinteistöt Oy on loppuvuodesta 2022 solminut Ruovesi Camping & Adventures Oy:n kanssa vuokrasopimuksen ajalle 1.1.2023-31.12.2023 ja sopimuksessa on optio vuodelle 2024, joka on sovittava yhteisesti elokuun 2023 loppuun mennessä.

Kunnan ja Haapasaari Kiinteistöt Oy:n tulee yhteisesti miettiä alueen tulevaisuuden suuntaa. Päävastuu asiassa on kunnalla, joka on omistaa yhtiön 100 % ja näin voi omistajaohjauksella vaikuttaa myös yhtiön ratkaisuihin. Kunta omistaa Haapasaari-nimisen tilan, jonka Haapasaari Kiinteistöt Oy on vuokrannut kunnalta.

Liitteenä tietoja Haapasaaresta sekä pohdituista eri vaihtoehtoista.

Alueen jatkokäyttöä on tarkasteltu useasta näkökulmasta ja mietitty useita eri vaihtoehtoja jatkon kannalta. Vaihtoehtoisissa on pyritty etsimään erilaisia vaihtoehtoja siihen, että miten leirialue toimintaa voitaisiin alueella edelleen jatkaa. Toisaalta on vaihtoehtot myös alueen muuttamiseksi vakituiseen tai vapaa-ajan asumiskäyttöön.

Joka tapauksessa on alueen jatkokäytön kannalta päätös mikä tahansa, ratkaisu tulee aluksi vaatimaan kunnalta rahallista panostamista alueeseen.

Mikäli päädytään alueen säilyttämisessä edelleen leirintäalue käytössä, on rakennuksissa iso korjausvelka, johon tulee satsata, jotta alueesta saadaan edelleen vetovoimainen. Ensimmäisenä tulee käydä kunnolla läpi kaikki alueen kiinteistöt ja siltä pohjalta tehdä niiden jonkinlainen salkutus kehitettäviin, säilytettäviin, realisoitaviin ja purettaviin. Koska kaikkea ei voida tehdä yhdellä kertaa tai ei edes ole järkevää, niin tulee tehdä realistinen suunnitelma toteuttamisesta.

Mikäli päädytään kokonaan tai osittaiseen alueen kaavoittamiseen vakituiseen asumiseen, tulee varata rahoitus rakennusten taseessa olevien arvojen kertapoistoihin. Alueella on myös rakennuksia, joille saattaa olla markkinoita ja jonkinlaista jälleen myyntiarvoa, jolloin myös rahoituksen tarve saattaa pienentyä. Lisäksi on mietittävä kaavoituksen kohdalla, että voidaanko alueen yhteistä ja yleistä virkistyskäyttöä edelleen pitää.

Elinvoimalautakunta	§ 11	14.03.2023
Elinvoimalautakunta	§ 22	06.06.2023
Kunnanhallitus	§ 105	12.06.2023
Valtuusto	§ 23	19.06.2023

Eri vaihtoehtojen osalta ei siis vielä ole kustannuksia laskettu.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Toni Leppänen, 044 78 71 300,  
toni.leppanen@ruovesi.fi

Esittelijä	Kunnanjohtaja Toni Leppänen
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta keskustelee eri vaihtoehtoista ja tekee esityksensä kunnanhallitukselle Haapasaaren jatkosta esitettyjen vaihtoehtojen pohjalta.
Päätös	Elinkeinoasiantuntija poistui kokoushuoneesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kello 19.09-20.02 (yhteisöjäävi). Myös Sanna Leponiemi poistui esteellisenä pykälän käsittelyn alkaessa 19:09 ja koko kokouksesta 19:20. Outi Mikkonen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana klo 19:50.

Kunnanjohtaja alusti asiaa.

Elinvoimalautakunta päätti keskustelun jälkeen esittää kunnanhallitukselle, että se päättää aloittaa Haapasaaren kaavoituksen siten, että saaren pohjoisosaan kaavoitetaan tontteja vakituiseen ja/tai vapaa-ajan asumiseen. Eteläosa saaresta kaavoitetaan virkistyskäyttöön.

#### Jakelu

Elinvoimalautakunta 06.06.2023 § 22

Elinvoimalautakunta teki huhtikuun kokouksessaan esityksen, että Haapasaaren käyttö matkailukäytössä päättyisi ja sinne kaavoitettaisiin vakituiseen ja vapaa-ajan asumiseen tontteja. Lautakunnan esitys oli rohkea, mutta ilman kyseistä avausta, Haapasaaren jatkosta ei olisi virinnyt monipuolista keskustelua. Nyt asiasta on käyty laaja keskustelu, jossa sekä matkailukäytön puolesta että asumisen puolesta puhujat ovat tuoneet hyviä näkökantoja esille.

Tämän lisäksi asiasta on käyty keskustelua myös ulkopuolisten matkailualan ammattilaistahojen kanssa (mm. Ruovesi-lehti 1.6.2023 s.9). Heidän yleinen näkemyksensä on se, että Haapasaari on hyvin ainutlaatuinen paikka, joka on vain jäänyt ajastaan jälkeen. Näkemys on, että kehittämisellä siitä saadaan hyvin vetovoimainen matkailualue.

Ensimmäiseksi on tiedostettava se, että on Haapasaaren jatkopäätös mikä tahansa (matkailukäytössä jatkaminen tai vaihtoehtoisesti kaavoitus vakituiseen tai vapaa-ajan asumiseen) niin kustannuksia syntyy. Kustannusten muodostuminen ja mahdollinen myöhemmin saatavat tulot, jotka kattavat tehdyn sijoituksen muodostuvat vain eri tavalla. Haasteena on se, että kiinteistö Oy:llä ei ole taloudellisia resursseja tehdä alueella mitään ilman kunnan panostusta. Jos alueetta lähdetään

Elinvoimalautakunta	§ 11	14.03.2023
Elinvoimalautakunta	§ 22	06.06.2023
Kunnanhallitus	§ 105	12.06.2023
Valtuusto	§ 23	19.06.2023

kaavoittamaan asumiskäyttöön, niin siellä olevien kiinteistöjen myynti ja purkaminen on kustannuserä, johon kunnan tulee osallistua pääomittamalla yhtiötä. Yhtiön omaisuuden tasearvo 31.12.2022 on noin 294.000 euroa ja yhtiöllä on samanaikaisesti vierasta pääomaa (eli käytännössä velkoja) noin 285.000 euroa. Oma pääoma viimeisessä tilinpäätöksessä on 22.312 euroa. Muutaman vuoden takainen arvio alueesta maapohjineen noin noin 1,5-1,8 M€, josta pelkästään maapohjan arvon voidaan olevan vähintään 800.000-900.000 € euroa.

Ratkaisua tehtäessä on tarkasteltava perspektiivissä sekä lyhyen aikavälin tapahtumia ja tulevaisuutta että mietittävä ratkaisuja 5-10 vuoden päähän.

Viimeisten vuosien aikana matkustamisessa on tapahtunut ja tapahtumassa muutosta. Ilmastonmuutos, korona ja Venäjän hyökkäyssota Ukrainaan on muuttanut vahvasti tapaa ajatella matkustamisesta. Nyt ei niin vahvasti enää lähdetä ulkomaille vaan matkustamista myös suuntautuu myös kotimaahan. Tästä hyvänä esimerkkinä Ruovedelläkin toimii esimerkiksi Helvetinjärven kansallispuiston kävijämäärät, jotka on kasvaneet huomattavasti koronaa edeltävältä ajalta. Nyt kun Suomi liittyi keväällä 2023 Natoon, on se lisännyt Suomen kiinnostavuutta mm. Yhdysvalloissa, jonka lisäksi myös Eurooppa on eri tavalla löytämässä Suomen ja suomalaiset kohteet. Ilmastonmuutos väistämättä on tuomassa ilmastomatkaailun. Suomi on tässä kohdin hyvässä asemassa, että Etelä- ja Keski-Euroopan lämmetessä, Suomi vielä pysyy siedettävissä lämpötiloissa. Tästä on saatu jo aiempina kesinä viitteitä. Lisäksi emme voi unohtaa sitä, että olemme Euroopan metsäisin maa, joka varmasti tulee myös jatkossa olemaan entistä vetovoimaisempi matkailuvaltti. Jos tarkastellaan kotimaan matkailun kannalta, niin Ruovedellä on viimeisen vuoden aikana tapahtunut, paljon positiivista, liittyen Ruoveden tunnettavuuteen. Emme voi ohittaa Vinhan kirjakaupan uudelleen avautumista, joka on jo nyt tuonut ja jatkossakin tuo Ruovedelle kirjallisuuteen ja yleensä kulttuuriin perehtyneitä. Tähän kun vielä huomioidaan Kulttuuriparantolan avautuminen sekä Runebergin lähteen ennallistaminen, joista varsinkin jälkimmäinen on jo nyt saanut laajaa huomiota. Näiden lisäksi Ruovesi on sijainniltaan suhteessa Tampereeseen, Jyväskylään, Seinäjokeen ja vielä Vaasaankin hyvällä etäisyydellä. Eikä Helsingikään ole pitkän matkan takana. Olemme siis kohtuullisen ajomatkan päässä isoista kaupungeista.

Haapasaaren kehittäminen ja toisaalta kunnostaminen on vuosien aikana jäänyt vähälle. Sinne on tehty jonkin verran investointeja, mutta pitkälti ne ovat olleet tilanteessa, jossa on ollut jo pakko. Alueella on kyllä tehty hyviäkin uudistuksia kuten muun muassa 4 hengen hirsimökkien uudistaminen. Nyt tärkeintä on tehdä pitkän tähtäimen suunnitelma alueen kunnostamisesta ja huolehtia, että suunnitelmasta pidetään kiinni.

Reunaehdoja vastaiselle toiminnalle

- Valtaosa kuntalaisista haluavat koko alueen pysyvän matkailukäytössä
- Alueen 150+ vuodepaikkaa katsotaan tarpeelliseksi
- Haapasaaren imago on vielä riittävän hyvä ja se on jo vakiintunut.

Elinvoimalautakunta	§ 11	14.03.2023
Elinvoimalautakunta	§ 22	06.06.2023
Kunnanhallitus	§ 105	12.06.2023
Valtuusto	§ 23	19.06.2023

- Paikka on hyvin soveltuva matkailualueeksi ja se on riittävän suuri jopa isompiinkin tapahtumiin Ruoveden mittakaavassa
- Alueen jakaminen vapaa-ajan tai pysyviin rakennuspaikkoihin sekä osittaiseen matkailukäyttöön on haasteellista. Tontinomistajien tarpeet olisivat herkästi ristiriidassa muun käytön kanssa
- Alueella on potentiaalia, sitä voidaan kehittää vastaamaan nykypäivän matkailupalvelualueen vaatimuksia, tämän ovat myös ulkomaiset alan ammattilaiset todenneet hiljattain
- Kunnan on saatava toiminnasta jatkossa kohtuullinen tuotto, s suuruusluokka 4% vuodessa siihen sidotusta pääomasta
- Alueen toiminnan ulkoistaminen lienee parasta toteuttaa niin että koko alue rakennuksineen vuokrataan. Mikäli muu taho omistaisi rakennukset ja kunta maapohjan, niin tilanne on paljon alttiimpi ongelmille tulevaisuudessa.
- Vuokrauksen yhteydessä laadittava selkeä vastuunjakotaulukko, jonka velvoitteita seurataan vuosittain ja kunta sitoutuu ylläpitämään rakennuskantaa. Vuokraa säädetään investointien suhteessa
- Päätösten ja toimenpiteiden aikataulu on haastava.

Haapasaarta tulee kehittää vastaamaan nykypäivän ja tulevaisuuden tarpeita. Kehityssuunnitelma laaditaan hyödyntäen ulkopuolisia, tarpeen vaatiessa myös ulkomaisia, ammattilaisia käyttäen, perustuen matkailuselvityksen tuloksiin. Alueen tulee vastata käyttäjien kysyntää, sekä matkailijoita että paikallisia asukkaita. Aluetta tulee kehittää siten, että se tarjoaa ympärivuotisen käyttömahdollisuuden.

Kyse on talousarvioon vuosiksi vaikuttavasta merkittävästä investoinnista, jonka vuoksi tähän tulee tehdä asiantuntijoita hyväksi käyttäen perusteellinen suunnitelma, kuinka Haapasaaren matkailualueutta kehitetään tulevien vuosien aikana. Asiantuntijoiksi tulee saada monipuolisesti matkailun aluetta tuntevia ja vastaavanlaisia projekteja läpi vieneitä henkilöitä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuuston päätettäväksi, että

- 1) Haapasaari toimii jatkossakin matkailualueena ja sen toimintaa lähdetään kehittämään matkailu- ja lähivirkistysalueena
- 2) perustaa työryhmän, jonka tehtävänä on 31.10.2023 mennessä laatia kehityssuunnitelma alustavine talousarvioineen Haapasaaren matkailullisesta kehittämisestä

Päätös Elinkeinoasiantuntija Tanja Lahti ja lautakunnan jäsen Sanna Leponiemi poistuivat kokouksesta esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kello 18.14-18.54.

Elinvoimalautakunta päätti keskustelun jälkeen esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuuston päätettäväksi, että

Elinvoimalautakunta	§ 11	14.03.2023
Elinvoimalautakunta	§ 22	06.06.2023
Kunnanhallitus	§ 105	12.06.2023
Valtuusto	§ 23	19.06.2023

- 1) Haapasaari toimii jatkossakin matkailualueena ja sen toimintaa lähdetään kehittämään matkailu- ja lähivirkistysalueena
- 2) perustaa työryhmän, jonka tehtävänä on 31.10.2023 mennessä laatia kehityssuunnitelma alustavine talousarvioineen Haapasaaren matkailullisesta kehittämisestä

#### Jakelu

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 126

Esittelijä Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus Kunnanhallitukselle päättää esittää kunnanvaltuuston päätettäväksi, että

- 1) Haapasaari toimii jatkossakin matkailualueena ja sen toimintaa lähdetään kehittämään matkailu- ja lähivirkistysalueena
- 2) perustaa työryhmän, jonka tehtävänä on 31.10.2023 mennessä laatia kehityssuunnitelma alustavine talousarvioineen Haapasaaren matkailullisesta kehittämisestä
- 3) kunnanvaltuusto valtuuttaa kunnanhallituksen nimeämään perustettavaan työryhmään jäsenet

#### Käsittely

Mervi Härkönen ja Anita Viljanmaa poistuivat asian aikana esteellisenä klo 16.35 (hallintolaki 28 § yhteisöjäävi: Mervi Härkönen Kiinteistö Oy Haapasaari hallituksen jäsen ja Anita Viljanmaa hallituksen varajäsen). Viljanmaan poissaolon ajan varajäsen Paula Raivio paikalla klo 16.35 – 17.33. Viljanmaa ja Härkönen palasivat päätöksen teon jälkeen klo 17.34.

Paula Raivio teki muutosehdotuksen, että Haapasaari kaavoitetaan kokonaisuudessaan vakinaisen asumisen käyttöön. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Päätös Kunnanhallitukselle päätti esittää kunnanvaltuuston päätettäväksi, että

- 1) Haapasaari toimii jatkossakin matkailualueena ja sen toimintaa lähdetään kehittämään matkailu- ja lähivirkistysalueena
- 2) perustaa työryhmän, jonka tehtävänä on 31.10.2023 mennessä laatia kehityssuunnitelma alustavine talousarvioineen Haapasaaren matkailullisesta kehittämisestä
- 3) kunnanvaltuusto valtuuttaa kunnanhallituksen nimeämään perustettavaan työryhmään jäsenet.

Paula Raivio jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Jakelu Valtuusto

Valtuusto 19.06.2023 § 23  
102/14.02/2022

Elinvoimalautakunta	§ 11	14.03.2023
Elinvoimalautakunta	§ 22	06.06.2023
Kunnanhallitus	§ 105	12.06.2023
Valtuusto	§ 23	19.06.2023

Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto päättää 1) että, Haapasaari toimii jatkossakin matkailualueena ja sen toimintaa lähdetään kehittämään matkailu- ja lähivirkistysalueena. 2) perustaa työryhmän, jonka tehtävänä on 31.10.2023 mennessä laatia kehityssuunnitelma alustavine talousarvioineen Haapasaaren matkailullisesta kehittämisestä. 3) valtuuttaa kunnanhallituksen nimeämään perustettavaan työryhmään jäsenet.	
Käsittely	Paula Raivio esitti koko Haapasaaren alueen kaavoittamista vakinaisen asumisen käyttöön. Ravion ehdotus raukesi kannattamattomana.	
Päätös	Kunnanvaltuusto päätti 1) että, Haapasaari toimii jatkossakin matkailualueena ja sen toimintaa lähdetään kehittämään matkailu- ja lähivirkistysalueena. 2) perustaa työryhmän, jonka tehtävänä on 31.10.2023 mennessä laatia kehityssuunnitelma alustavine talousarvioineen Haapasaaren matkailullisesta kehittämisestä. 3) valtuuttaa kunnanhallituksen nimeämään perustettavaan työryhmään jäsenet.	
Jakelu		
Liitteet	Liite [4]	Haapasaari - Elinvoimalautakunta 14.3.2023
	Liite [5]	Paula Raivion eriävä mielipide

Tekninen lautakunta	§ 54	06.06.2023
Kunnanhallitus	§ 109	12.06.2023
Valtuusto	§ 24	19.06.2023

## Teknisen lautakunnan investointihankkeiden tilanne ja määrärahamuutokset

Tekninen lautakunta 06.06.2023 § 54

Kunnan vuoden 2023 talousarvion sisältyvässä investointisuunnitelmassa on 2 095 500 euron varaukset investoinneille. Merkittävimpinä investointeina ovat Nurmelan kunnostus (500 000 €), jo toteutettu Polin IV-kone remppa (350 000 €), Paloaseman kunnostustutkimukset (100 000 €), SoTe -palvelujen tilamuutokset (150 000 €) sekä Visuveden kerrostalon lämmitystavan muutos (100 000 €). Näiden isojen investointivarausten lisäksi suunnitelmassa on kohdennettu investointeja vuonna 2022 tiedossa oleville muutoksille.

Investointitarpeet ovat myös täsmentyneet, kun onnistuneen rekrytoinnin jälkeen Runebergin lähteen kunnostussuunnitelmaa on saatu vietyä eteenpäin ja myös 2022 Hinku-kunnaksi liittymisen yhteydessä syntyneeseen toimenpideohjelmatyön -tarpeeseen on saatu tekijä. Joidenkin investointien osalta myös tarvittava todellinen kustannus on tarkentunut, jolloin investoitiin kuuluvia todellisia kuluja saadaan nyt tarkennettua.

Investointisuunnitelmassa esitettyihin investointeihin esitetään muutoksia ainakin seuraavasti:

Investointi	Investointiin varattu TA	Tarkentunut varaus 6/2023	Vähennys	Lisäys
Vinsanvillan sähköliittymä	25 000	10 000	15 000	
SoTe-palvelujen tilamuutokset	150 000	100 000	50 000	
Hinku toimenpideohjelma	0	20 000		20 000
Runebergin lähde kunnostus	0	20 000		20 000
Toimistotilojen työtekniset parannukset (työpaikkaselvityksien mukaiset korjaustarpeet)	0	25 000		25 000

Edellä mainitut muutokset kokouksessa tehdyin tarkennuksin siirretään liitteenä olevaan investointimäärärahojen suunnitelmaan. Muutokset eivät vaikuta kokonaissummaan.

Tekninen lautakunta	§ 54	06.06.2023
Kunnanhallitus	§ 109	12.06.2023
Valtuusto	§ 24	19.06.2023

Esittelijä Tekninen johtaja Marja Rantanen

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy investointisuunnitelman muutokset edellä luetelluin muutoksin ja esittää muutosesityksen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi ja edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 130

Investointimenot ovat sellaisten hyödykkeiden hankintamenojen yhteissumma, jotka on aktivoitu taseen pysyviin vastaaviin. Tällaisia aktivoitavia hyödykkeitä ovat sellaiset pitkävaikutteiset hankinnat, joita ei voida katsoa vain yhden tilivuoden toimintamenoiksi. (<https://www.tutkihallintoa.fi/kuntatalouden-abc/>)

Kirjanpitolain näkökulmasta pysyviä vastaavia ovat erät, jotka on tarkoitettu tuottamaan tuloa jatkuvasti useana tilikautena. Pysyviin vastaaviin sisällytetään aineettomat ja aineelliset hyödykkeet ja sijoitukset.

Runebergin lähde ja Hinku-ohjelma työ eivät ole luonteeltaan pysyviä vastaavia, siten että ne voitaisiin aktivoida aineettomat oikeuksina taseeseen. Ko. menojen luonne on käyttötalousmenoihin kuuluvia ja niiden kattamiseksi teknisen lautakunnan tulee taloustilanteen mukaan joko tehdä käyttösunnitelmaansa muutos tai hakea valtuustolta käyttötalousosaan lisämäärärahaa, mikäli nykyisen talousarvion puitteissa talousarvion käyttösunnitelmaa ei voida muuttaa.

Toimistotilojen työtekniset parannukset ovat tilainvestointeina luonteeltaan sellaisia, että ne voidaan kirjata taseen pysyviin vastaaviin ja niistä voidaan tehdä poistot taloudellisen pitoajan kuluessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Marja Rantanen

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen toimistotilojen työtekniset parannusten osalta ja edelleen ehdottaa valtuustolle investointiosan muuttamisesta, siten että 25 000 euron määräraha siirretään SoTe-palvelujen tilamuutokset investoinnilta teknisen osaston toimistotilojen työtekniisiin parannuksiin.

Hallitus palauttaa asian Runebergin lähteen ja Hinku-toimenpideohjelman osalta asian teknisen lautakunnan valmisteluun menojen käyttötalousluonteesta johtuen.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu

Valtuusto 19.06.2023 § 24

Tekninen lautakunta

§ 54

06.06.2023

Kunnanhallitus

§ 109

12.06.2023

Valtuusto

§ 24

19.06.2023

126/02.02.02/2023

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy teknisen lautakunnan esitykset toimistotilojen työteknisten parannusten osalta sekä investointiosan muuttamisesta siten, että 25 000 euron määräraha siirretään SoTe-palvelujen tilamuutokset investoinnilta teknisen osaston toimistotilojen työtekniisiin parannuksiin.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi teknisen lautakunnan esitykset toimistotilojen työteknisten parannusten osalta sekä investointiosan muuttamisesta siten, että 25 000 euron määräraha siirretään SoTe-palvelujen tilamuutokset investoinnilta teknisen osaston toimistotilojen työtekniisiin parannuksiin.

Jakelu

Kirjanpito

**Jäsenten valinta / Seudullinen ammatillisen koulutuksen viranomaistehtävien toimielin**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 127

Seudullisen ammatillisen koulutuksen tehtävistä vastaavan Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan toimikausi 2023 - 2025 alkaa kesäkuussa 2023.

Elinvoima- ja osaamislautakunnassa on 17 jäsentä, joista Tampereen kaupunginvaltuusto valitsee 11 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen.

Sopimus yhteisestä toimielimestä ammatillisen koulutuksen viranomaistehtävien hoitamisessa tuli voimaan 1.5.2020. Ikaalisten, Kangasalan, Lempäälän, Nokian, Oriveden, Pirkkalan, Vesilahden, Virtain, Ylöjärven, Pälkäneen ja Ruoveden valtuustot valitsevat lautakuntaan yhteensä 6 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen.

Tampereen valtuusto päätti tamperelaisten jäsenten ja varajäsenten osalta toimielimen kokoonpanosta 15.5.2023.

Kunnan tulee tarkastaa lautakunnan kokoonpano oman edustajan/edustajien osalta, selvittää paikkajako muiden kuntien kanssa sovitun käytännön mukaan ottaen huomioon puoluejaon ja tasa-arvolain vaatimukset ja suorittaa tarvittaessa valinta lautakuntaan.

Seudullisen ammatillisen koulutuksen viranomaistehtävien toimielimen, jota hoitaa Tampereen elinvoima- ja osaamislautakunta, kokoonpanosta on sovittu ylikunnallisesti jo syksyllä 2021. Liitteenä tuolloin tehty paikkajako. Ruovedellä ei tällä valtuustokaudella ole paikkoja lautakunnassa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää asian kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu Valtuusto

Valtuusto 19.06.2023 § 25  
125/00.04.01/2023

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto merkitsee asian tiedoksi.

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu

Kunnanhallitus  
Valtuusto

§ 106  
§ 25

12.06.2023  
19.06.2023

Liitteet

Liite [6]

Liite [7]

Seudullinen ammatillisen koulutuksen  
viranomaistehtävien toimielin  
Elinvoima- ja osaamislautakunta -  
kokoonpano

Valtuusto

§ 26

19.06.2023

**Muut asiat**

Valtuusto 19.06.2023 § 26

- Kunnanhallitus 12.6.2023
  - Syksyn 2023 suunnitellut kokouspäivät  
  
Hallitus:  
7.8.2023, 21.8.2023,  
11.9.2023, 25.9.2023,  
9.10.2023, 23.10.2023  
6.11.2023 (talousarvion käsittely),  
13.11.2023 (talousarvion käsittely)  
4.12. 2023, 18.12. 2023  
  
Valtuusto:  
18.9.2023  
30.10.2023  
20.11.2023
  - Valtuustoseminaari hallintosäännöstä ja talousarviosta 2024  
30.8.-31.8.2023
- Ville Vauhkosen valtuustoaloite julkisen veistotaiteen lisäämisestä Ruovedellä

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto kuulee esitetyt asiat ja merkitsee ne tiedoksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto merkitsi asiat tiedoksi.

Liitteet

Liite [8]

Valtuustoaloite Julkisen veistotaiteen  
lisäämiseksi Ruovedellä 8.5.2023

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 19, § 20, § 21, § 25, § 26**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 22, § 23, § 24

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

## Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 HÄMEENLINNA

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 56 42200 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ruoveden kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi  
Käyntiosoite: Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ruovesi.fi  
Puhelinnumero: 044-7871 420

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on xx.xx.xxxx viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

*Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty