

Oikaisuvaatimus Poukanharjun asemakaava

Ympäristölautakunta 17.11.2022 § 80

Erkki Lämsä on 12.9.2022 Ruoveden kunnan kirjaamoon jättämälläan oikaisuvaatimuksella vaatinut asemakaavan kumoamista omistamaltaan tontilta Lehtorinne 702-411-7-70 maakäyttö- ja rakennuslain 54 § 3 momentin kohtuuttoman haitan perusteella.

Kyse on Poukanharjun asemakaavan muutoksesta korttelissa 196 ja siihen liittyvistä katualueista. Asemakaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 18.4.2011.

Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:ssä todetaan, että kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen siten kuin kuntalaissa säädetään. Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Maankäyttö- ja rakennuslaki ei mahdollista kaavasta tehtävää oikaisuvaatimuksen tekemistä kuntaan vaan siitä tulee tehdä valitus hallinto-oikeudelle.

Ympäristölautakunta ei ole maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n perusteella oikea viranomainen tutkimaan Erkki Lämsän tekemään oikaisuvaatimusta, jonka vuoksi asia tulee jättää tutkimatta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Marja Rantanen
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta jättää Erkki Lämsän oikaisuvaatimuksen tutkimatta, koska asia ei kuulu ympäristölautakunnan toimivaltaan.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Jakelu	Pöytäkirjanotteet

Ympäristölautakunta 11.05.2023 § 25
296/10.02.03/2022

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on lähettänyt Ruoveden kunnan ympäristölautakunnalle lausuntopyynnön liittyen ympäristölautakunnan päätöksestä 17.11.2022 § 80 tehtyyn valitukseen. Valittaja on vaatinut päätöksen kumoamista lainvastaisena. Valittaja on tehnyt oikaisuvaatimuksen Ruoveden kunnanvaltuuston 10.11.2003 hyväksymään kaavaan.

Valittaja on kirjaamoon jättämälläan oikaisuvaatimuksella vaatinut asemakaavan kumoamista omistamaltaan tontilta Lehtorinne 702-411-7-70 maakäyttö- ja rakennuslain 54 § 3 momentin kohtuuttoman haitan perusteella.

Ruoveden kunnan ympäristölautakunta on 17.11.2022 § 80 jättänyt oikaisuvaatimuksen tutkimatta, koska asia ei kuulu ympäristölautakunnan toimivaltaan.

Esittelijä	Tekninen johtaja Marja Rantanen
------------	---------------------------------

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää lausua asiasta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle päätösehdotuksen liitteenä olevan lausunnon mukaisesti. Ympäristölautakunta tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta tarkasti pykälän kokouksessa.

Raimo Louhio saapui kokoukseen tämän pykälän aikana klo: 17.10

Jakelu