

Elinvoimalautakunta

---

Aika 14.03.2023 klo 17:45 - 20:58

Paikka Kunnantalon valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 7	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 8	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 9	Kyläavustukset 2023	5
§ 10	Yhteisöllinen Ruovesi-rahasto 2023	7
§ 11	Haapasaari	9
§ 12	Yrittäjyyskasvatustyöryhmä	15
§ 13	Muut asiat	17

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koivunen Päivi Hackman Anne Leponiemi Sanna	puheenjohtaja jäsen jäsen	poistui § 10 käsittelyn jälkeen
	Lundén Juhani Honkanen Jarmo Mikkonen Outi	jäsen jäsen jäsen	poistui § 11 käsittelyn aikana
	Hackman Marcus Kuutti-Selkee Heidi Karala Salla Toni Leppänen Tanja Lahti	khall pj KH:n edustaja varajäsen kunnanjohtaja, esittelijä elinkeinoasiantuntija	
Poissa	Lindell Mikko		

## Allekirjoitukset

	Päivi Koivunen puheenjohtaja	Toni Leppänen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	7 - 13	
Pöytäkirjan tarkastus	Ruoveden kunta 20.3.2023	
	Jarmo Honkanen pöytäkirjantarkastaja	Juhani Lundén pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivuilla

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Elinvoimalautakunta 14.03.2023 § 7

Ruoveden kunnan hallintosäännön 126 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitelimen päättämällä tavalla neljä arkipäivää ennen kokousta. Hallintosäännön 127 §:n ja kunnanhallituksen päätöksen 30.8.2021 § 142 mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali toimitetaan asianosaisille sähköisesti. Yhteydenpito luottamushenkilöihin toteutetaan tietoturvallisen etunimi.sukunimi@ruovesi.fi-sähköpostin välityksellä.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla (hallintosääntö § 128). Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Erityisestä syystä verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäinen kokousasia. Esityslistan liitteitä julkaistaan kunnan verkkosivuilla harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kokouskutsu tähän kokoukseen on toimitettu asianosaisille ja julkaistu kunnan verkkosivulla 10.3.2023.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitelimen kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Elinvoimalautakunta 14.03.2023 § 8

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla. Vakiintuneen käytännön mukaan lautakunta valitsee kussakin kokouksessa aakkosjärjestyksen mukaisessa järjestyksessä kaksi läsnä olevaa lautakunnan jäsentä pöytäkirjan tarkastajiksi ja heille varahenkilön.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivulle.

**Päätösehdotus**

Elinvoimalautakunta päättää

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Jarmo Honkasen ja Anne Hackmanin, sekä varalle Sanna Leponiemen ja Juhani Lundénin
2. että pöytäkirja tarkastetaan 15.3.2023.

**Päätös**

Elinvoimalautakunta päätti

1. valita pöytäkirjantarkastajiksi Jarmo Honkasen ja Juhani Lundénin sekä varalle Outi Mikkosen ja Salla Karalan.
2. että pöytäkirja tarkastetaan 20.3.2023 mennessä.

Elinvoimalautakunta § 4  
Elinvoimalautakunta § 9

31.01.2023  
14.03.2023

### Kyläavustukset 2023

Elinvoimalautakunta 31.01.2023 § 4

Ruoveden kunnan kylien kehittämisavustusta voivat hakea kyläyhdistykset tai muut kylien kehittämisestä kiinnostuneet paikalliset yhteisöt.

Hakuaika on 6.2.-28.2.2023. Mikäli hyväksyttäviä hakemuksia ei tule tuolin riittävästi, voidaan syksyllä 2023 toteuttaa vielä toinen haku. Hakuilmoitus julkaistaan Ruovesi-lehdessä, kunnan nettisivuilla sekä facebook-sivuilla. Lisäksi hausta tiedotetaan kyläyhdistysten puheenjohtajia. Hakemukset tulee toimittaa kunnantalolle 28.2.2023 mennessä, kuoreen merkintä "Kyläkehittäminen 2023" tai sähköpostilla kirjaamo@ruovesi.fi

Toteutuneet hankkeet tulee raportoida kunnanjohtajalle 30.11.2023 mennessä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta päättää valintaperusteet, hakuajan ja ohjeistuksen.

Valintaperusteet ovat seuraavat:

- miten hyvin hanke palvelee kylän yhteisöllisyyttä
- mikä on kylän/kyläläisten oma panos hankkeeseen
- hankkeen merkitys kylälle
- hankkeen tulosten tasapuolisuus
- ympäristönsuojelulliset näkökohdat

Hakemuksesta tulee ilmetä

1. hakevan yhteisön yhteystiedot, sähköposti ja tilinumero
2. hankesuunnitelma
3. hankkeella tavoitellut tulokset
4. haettava summa ja sen käyttötarkoitus
5. kuka raportoi hankkeen

Hakuaika aukeaa 6.2. ja päättyy 28.2.2023

Päätös Kunnanjohtaja alusti asiaa.

Elinvoimalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen keskustelun jälkeen.

Jakelu

Elinvoimalautakunta 14.03.2023 § 9  
16/02.05.01.00/2023

Määräaikaan mennessä saapui neljä hakemusta. Hakemukset liitteenä. Koonti hakemuksista esitetään kokouksessa.

Elinvoimalautakunta  
Elinvoimalautakunta

§ 4  
§ 9

31.01.2023  
14.03.2023

## Lisätietoja:

Kunnanjohtaja Toni Leppänen, 044 78 71 300, toni.leppanen@ruovesi.fi

Elinkeinoasiantuntija Tanja Lahti, 044 78 71 304, tanja.lahti@ruovesi.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää kyläavustusten 2023 myöntämisestä kokouksessa tehtävän esityksen mukaisesti.

Päätös

Elinkeinoasiantuntija ja kunnanjohtaja alustivat asiaa.

Elinvoimalautakunta päätti esittelyn ja keskustelun jälkeen myöntää kyläavustuksia seuraavasti:

Muroleen Kylät ry 2.200 euroa

Sanna Leponiemi poistui kokoushuoneesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kello 18.01-18.02 (yhteistöjäävi)

Ruoveden Metsästysseura ry 4.500 euroa

Visuveden Kyläyhdistys ry 2.300 euroa

Tuuhosen Kyläyhdistys ry 3.000 euroa

Jakelu  
Liitteet

Liite [1]

Kyläavustushakemus 2023 Muroleen  
Kylät ry

Liite [2]

Kyläavustus sekä Yhteisöllinen Ruovesi-  
rahastohakemus 2023 Ruoveden  
Metsästysseura ry

Liite [3]

Ruoveden Metsästysseura ry  
Toimintakertomus 2022

Liite [4]

Ruoveden Metsästysseura ry  
Toimintasuunnitelma 2023

Liite [5]

Ruoveden Metsästysseura ry  
yhdistysrekisteriote 19.6.2022

Liite [6]

Kyläavustushakemus 2023 Visuveden  
Kyläyhdistys ry

Liite [7]

Kyläavustushakemus 2023 Tuuhosen  
kyläyhdistys ry

Liite [8]

Tilinpäätös 2022 Ruoveden  
Metsästysseura ry

Elinvoimalautakunta § 5  
Elinvoimalautakunta § 10

31.01.2023  
14.03.2023

## Yhteisöllinen Ruovesi-rahasto 2023

Elinvoimalautakunta 31.01.2023 § 5

Ruoveden kunnan Yhteisöllinen Ruovesi -rahaston haku-aika on 6.2.-28.2.2023.

Lautakunta päättää jakokriteereitä sekä valintaperusteista.

Mikäli hyväksyttävää hakemuksia ei haku-aikana tule riittävästi, voidaan toteuttaa toinen haku syksyllä 2023. Hakuilmoitus julkaistaan Ruovesi-lehdessä, kunnan nettisivuilla sekä facebook-sivuilla. Hakemukset tulee toimittaa kunnantalolle 28.2.2023 mennessä, kuoreen merkintä "Yhteisöllinen Ruovesi 2023" tai sähköpostilla kirjaamo@ruovesi.fi.

Toteutuneista toimenpiteistä raportoidaan kuntaa 30.11.2023 mennessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää valintaperusteet, hakuajan ja ohjeistuksen.

Avustusta voidaan myöntää tapahtumiin ja toimintoihin. Avustusta voivat hakea seurat ja yhdistykset. Valintakriteerinä on miten tapahtuma tai toiminta luo yhteisöllisyyttä. Hakemuksen kohteena tulee luoda jotain uutta toimintaa tai sisältöä tapahtumaan. Normaalia yhdistyksen toimintaa ei avusteta.

Hakemuksesta tulee ilmetä

1. hakevan yhteisön yhteystiedot, sähköposti ja tilinumero
2. kohderyhmä
3. hankkeen sisältökuvaus, ajankohta ja paikka
4. haettava summa ja sen käyttötarkoitus
5. selvitys miten tapahtuma tai toiminta luo yhteisöllisyyttä
6. kuka toimittaa raportin kuntaan 30.11.2022 mennessä

Haku-aika aukeaa 6.2.2023 ja päättyy 28.2.2023

Päätös

Kunnanjohtaja alusti asiaa.

Elinvoimalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen keskustelun jälkeen.

Jakelu

Elinvoimalautakunta 14.03.2023 § 10  
17/02.05.01.00/2023

Määräaikaan mennessä saapui kuusi hakemusta. Hakemukset liitteenä. Koonti hakemuksista esitetään kokouksessa.

Lisätietoja:

Elinvoimalautakunta  
Elinvoimalautakunta

§ 5  
§ 10

31.01.2023  
14.03.2023

Kunnanjohtaja Toni Leppänen, 044 78 71 300, [toni.leppanen@ruovesi.fi](mailto:toni.leppanen@ruovesi.fi)  
Elinkeinoasiantuntija Tanja Lahti, 044 78 71 304, [tanja.lahti@ruovesi.fi](mailto:tanja.lahti@ruovesi.fi)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää Yhteisöllinen Ruovesi-rahasto 2023 avustusten myöntämisestä kokouksessa esiteltävän liitteen mukaisesti.

Päätös

Elinkeinoasiantuntija ja kunnanjohtaja alustivat asiaa.  
Elinvoimalautakunta päätti esittelyn ja keskustelun jälkeen Yhteisöllinen Ruovesi-avustuksista seuraavasti:  
1. 4H ry:n osalta hakemus jätettiin pöydälle lisäselvitysten saamiseksi  
2. Ruoveden Taideyhdistys ry:lle myönnettiin avustusta 2.150 euroa  
3. Ruoveden Teatteriyhdistys ry:lle myönnettiin avustusta 1.000 euroa  
Anne Hackman ja Marcus Hackman poistuivat kokoushuoneesta esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kello 18.40-18.42 (yhteisöjäävi)  
4. Visuveden Nuorisoseura ry:lle myönnettiin avustusta 1.990 euroa  
5. Musiikkia Ruovesi r.y:n hakemus siirrettiin kunnanhallituksen päätettäväksi  
6. Ruoveden Eläkeläiset ry:lle myönnettiin 1.000 euroa.  
Ruoveden Metsäystyseura ry:lle myönnettiin avustus jo §:ssä 9.

Jakelu  
Liitteet

Liite [9]	Yhteisöllinen Ruovesi-rahastohakemus 2023 4H ry
Liite [10]	Yhteisöllinen Ruovesi-rahastohakemus 2023 Ruoveden Taideyhdistys ry
Liite [11]	Yhteisöllinen Ruovesi-rahastohakemus 2023 Ruoveden Teatteriyhdistys ry
Liite [12]	Yhteisöllinen Ruovesi-rahastohakemus 2023 Visuveden Nuorisoseura ry
Liite [13]	Musiikkia Ruovesi avustushakemus 2023
Liite [14]	Musiikkia Ruovesi Tilinpäätös 2021
Liite [15]	Musiikkia Ruovesi Talousarvio 2023
Liite [16]	Yhteisöllinen Ruovesi-rahastohakemus 2023 Ruoveden Eläkeläiset ry



**Haapasaari**

Elinvoimalautakunta 14.03.2023 § 11  
102/14.02/2022

**Elinvoimalautakunta 02.05.2022 § 18**

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 25.11.2021 (§ 28) käsitellyt Haapasaaren tulevaisuuden vaihtoehtoja ja päätöksellään esittänyt, että Ruoveden kunta käy avoimen markkinavuoropuhelun alueesta kiinnostuneiden liiketoiminnan ostajien ja vuokraajien kanssa alueen kehittämisestä majoitus-, matkailu- ja ravitsemustoimintaan yhteistyössä kunnan kanssa. Vuokrasopimus nykyisen yrittäjän kanssa päättyy vuoden 2022 lopussa.

Kunnanhallitus on 17.2.2022 (§ 282) päättänyt hyväksyä Hankintajuristit Oy:n tarjouksen Haapasaaren markkinavuoropuhelun toteuttamiseksi. Tarjous on esitelty kokouksessa. Markkinavuoropuhelu on julkaistu Hilma-palvelussa, jossa julkisen sektorin ostajat voivat mm. kilpailuttaa hankintojaan sekä ilmoittaa tulevista hankinnoistaan.

Elinvoimalautakunta päätti 7.4.2022 lisätä markkinavuoropuhelun näkyvyyttä tiedottamalla asiasta kunnan julkaisukanavissa sekä Ruovesi-lehdessä. Elinvoimalautakunnan keskustelussa tuotiin esille, että näkyvyyttä olisi parannettava myös Ruoveden ulkopuolella. Virittäydy vapaalla –messut nähtiin hyvänä tilaisuutena markkinoida Haapasaarta matkailuyrittäjän löytämiseksi.

Lisätietoja: Aila Luikku, [aila.luikku@ruovesi.fi](mailto:aila.luikku@ruovesi.fi), p. 044 7871400

Esittelijä

va. Kunnanjohtaja Aila Luikku

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta keskustelee ja päättää Haapasaaren matkailualueen markkinointiin liittyvistä toimenpiteistä, joilla pyritään varmistamaan matkailualueen kehittävän yrittäjän löytyminen myös vuoden 2022 jälkeen.

Muutettu päätösehdotus

Elinvoimalautakunta toteaa, että markkinavuoropuhelu on päätynyt.

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle

1. että nykyisen yrittäjän kanssa tehdään jatkovuokrasopimus vuodelle 2023 ja optiomahdollisuus vuodelle 2024
2. että esitetystä jatkovuokrasopimuksesta huolimatta Haapasaaren matkailualueen vuokraus / rakennusten myynti laitetaan vireille mahdollisimman pian.

Jarmo Honkanen teki keskustelun kuluessa seuraavan esityksen: Haapasaaren kiinteistöt myydään ilman maapohjaa matkailuyrittäjälle. Myynti annetaan yritysvälittäjän tehtäväksi. Jarmo Honkasen esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Va. kunnanjohtajan muutettu päätösesitys hyväksyttiin.

Merkitään tiedoksi, että ennen päätöksentekoa kokouksesta poistuivat Heidi Kuutti-Selkee klo 17.38, Outi Mikkonen klo 17.41 ja Stefan Hirvelä klo 19.04.

## **Kunnanhallitus 23.05.2022 § 336**

### **HAAPASAAREN TOIMINTAAN LIITTYVÄ AIKAJANA**

#### **2008**

Haapasaaren Kiinteistö Oy ja Ruoveden kunta-allekirjoittaneet 1.1.2008-31.12.2033 maanvuokrasopimuksen, jossa vuokra aloitusaikana ollut 15 000 € + alv ja sitä sovittu korotettavaksi elinkustannusindeksiä vastaavasti kunakin kalenterivuonna.

#### **2020**

Haapasaaren Kiinteistö Oy:n ja aluetta aiemmin operoineen operaattorin välisen vuokrasopimuksen mukainen vuokrataso on ollut 60 000 €/vuosi.

Tämä vuokrasopimus päättyi 2020, siten että oli tarve hankkia uusi toimija nopealla aikataululla. Tällöin päädyttiin hankkimaan toimija seuraavassa kuvattulla kumppanuussopimusmallilla vuodeksi 2020.

Ruovesi Camping & Adventures Oy ja Haapasaaren Kiinteistö Oy allekirjoittivat kumppanuussopimuksen 5.6.-31.12.2020. Sopimuksen mukaan:

- Ruoveden kunta varasi 20 000 € Haapasaaren liittyviin hankintoihin. Tämä käytettiin kahvilarakennuksen terassin kunnostamiseen
- Kunta tuki markkinointia omissa kanavissaan
- Kunta huolehti ulkoalueiden hoidosta
- Kiinteistö Oy vastasi turvallisuus puutteista ja niiden korjauksista, sähköstä, vedestä, jätehuollosta ja tietoliikenneyhteyksistä
- liiketoiminnan tuotot tilittyivät Ruovesi Camping & Adventures Oy:lle, josta yhtiö olisi ollut velvollinen maksamaan mahdollisesta voitosta 40 % Haapasaaren Kiinteistö Oy:lle vuokrana. Tappio tilanteessa sopimuksen mukaan Ruovesi Camping & Adventures Oy vastasi tappioista

Ruovesi Camping & Adventures Oy teki tappiota kaudella 5.6.-31.12.2020.

Kunnan Haapasaari -kustannuspaikan toteuma vuonna 2020 oli -159 424 €. Tästä panostuksesta kalustoon kului -37 133 €, rakennusmateriaaleihin -24 811 €, rakennusten rakentamiseen ja kunnossapitoon -76 529 € ja puhtaus- ja pesulapalveluihin -27 160 €.

#### **2021-2022**

Ruovesi Camping & Adventures Oy ja Haapasaaren Kiinteistö Oy välisen vuokrasopimuksen mukaan vuokra aikavälillä 1.1.2021-31.12.2022 on 25 350 €/vuosi sisältäen arvonnäköveron (alv 0 % vuokra: 20 443,55 €/vuosi). Yrittäjällä on vuokrarästejä, joiden on luvattu hoituvan 31.7.2022 mennessä.

Haapasaaren Kiinteistö Oy on ollut tappiollista vuosina 2019, 2020 ja 2021. Maapohjavuokralle on tehty päätös vuokravapautuksesta 2020. Vuokravapautuksen arvoksi on arvioitu 20 170 €/vuosi 14.5.2020 tehdyn päätöksen yhteydessä.

Ruovesi Camping & Adventures Oy ja Haapasaaren Kiinteistö Oy:n nojalla alueella olevista kunnan omistamien rakennusten käytöstä ei ole peritty erillistä vuokraa kumppanuus- ja vuokrasopimuksen voimassaoloaikana.

Kunta on investoinut vuonna 2021 (valtuusto 08.11.2021 § 73) Haapasaaren keittiötiloihin 96 500 € ja uimarannan WC-tiloihin 28 000 €.

Kunnan Haapasaari -kustannuspaikan toteuma vuonna 2020 oli -63 607 €.

### **Ehdotus vuosille 2023 ja 2024**

Ruovesi Camping & Adventures Oy on ilmaissut halukkuutensa vuokrasopimuksen jatkamiseen vuodeksi 2023 ja toivoo sopimuksen sisältävän option vuodelle 2024. Ruovesi Camping & Adventures Oy esittää, että sopimusta jatketaan nykyisin ehdoin ja mahdollisesta optiosta päätetään 6 kk ennen sopimuskauden päättymistä. Sopimuksen solmiminen edellyttää, että sopimuksen solmimishetkellä yrittäjällä ei ole vuokravelkoja Haapasaaren Kiinteistö Oy:lle.

Markkinavuoropuhelut ja pitkäaikaisen ratkaisun etsiminen Haapasaaren tilanteeseen sopimuskauden päätyttyä voi jatkua sopimuskauden aikana.

### **LAINSÄÄDÄNNÖLLINEN TAUSTA**

Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) 25 § mukaisesti kansalliset kynnyksarvot ilman arvonlisäveroa laskettuna ovat:

- 1) 60 000 euroa tavarahankinnoissa, palveluhankinnoissa ja suunnittelukilpailuissa, jollei 3—4 kohdassa toisin säädetä;
- 2) 150 000 euroa rakennusurakoissa;
- 3) 400 000 euroa liitteen E 1—4 kohdassa tarkoitettuja sosiaali- ja terveystalv palveluja koskevissa hankinnoissa;
- 4) 300 000 euroa liitteen E 5—15 kohdassa tarkoitettuja muita erityisiä palveluja koskevissa hankinnoissa;
- 5) 500 000 euroa käyttöoikeussopimuksissa.

Tätä lakia ei sovelleta hankintasopimukseen tai käyttöoikeussopimukseen, joiden ennakoitu arvo alittaa kansalliset kynnyksarvot.

Lisäksi Markkinaoikeus ratkaisussaan MAO:36/21 (Vaalan kunta - matkailuvaunualueen vuokralle tarjoaminen) on todennut, että ratkaisun tarkoittamassa tilanteessa ei sovelleta hankintalakia. Tuo ratkaisu rinnastuu suurelta osin Haapasaaren vuokraamiseen. Vuokrasopimuksessa hankintayksikkö määrittelee vuokrattavan alueen käyttötarkoituksen matkailupalveluiden tuottamiseksi ja siirtää liiketoiminnallisen riskin täydellisesti vuokralaisen vastuulle. Lisäksi hankintayksikkö voi osallistua kustannuksiin vuokrasopimuksen solmimisen yhteydessä päättämällä panostaa alueen kunnostukseen.

*Hankintayksikön ja tarjoajan välisessä vuokrasopimuksessa on kysymys hankintasäännösten mukaisesta käyttöoikeussopimuksesta. Haapasaaren*

*vuokraaminen olisi käyttöoikeussopimus, joihin ei sovelleta lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista sopimuskauden ennakoitun arvona alittaessa 500 000 euroa.*

Kuntien valtiontuki säätelyn piiriin sopimus kuulu, mikäli jokin seuraavista edellytyksistä täyttyy:

- julkisia varoja kanavoitetaan julkisiin tai yksityisiin yrityksiin
- etu on valikoiva eli kohdistuu vain tiettyihin yrityksiin
- toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan
- toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua

Tällöin tuen myöntäminen olisi kiellettyä.

Ruovesi Camping & Adventures Oy ja Haapasaaren Kiinteistö Oy välinen sopimus ei sisällä kunnan tukea eikä vaikuta kilpailuun. Täten valtiontuki säätely ei tule sovellettavaksi mahdollisesti sovittavaan Ruovesi Camping & Adventures Oy ja Haapasaaren Kiinteistö Oy:n sopimukseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus keskustelee asiasta ja antaa omistajaohjausta Haapasaaren Kiinteistö Oy:lle seuraavasti:

1. suosittaa Haapasaaren Kiinteistö Oy:ta solmimaan vuodeksi 2023 vuokrasopimuksen edellisen sopimuskauden ehtojen mukaisesti Ruovesi Camping & Adventures Oy:n kanssa
2. sisällyttää sopimukseen optiovuoden vuodeksi 2024, siten että option käytöstä päätetään 6 kk ennen sopimuskauden päättymistä
3. edellyttää, että Haapasaaren Kiinteistö Oy solmii sopimuksen Ruovesi Camping & Adventures Oy:n kanssa vain tilanteessa, jossa vuokralaisella ei ole vuokralaiskoja. Tämä sama edellytys on myös vuoden 2024 optiovuoden käyttämiselle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen, sillä muutoksella että kunnanhallitus että maininta tulevan vuokrasopimuskauden ehdoista jätetään pois.

Keskustelun kuluessa Anita Viljanmaa ehdotti Haapasaaren Kiinteistö Oy:n laittamista myyntiin, mikäli myynti ei onnistu vuokrausta harkitaan aikaisintaan nykyisen sopimuskauden päätyttyä. Uusi mahdollinen vuokrasopimus laaditaan siten, että kiellettyä valtiontukea ei synny. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Hannu Koivunen ja Mervi Härkönen poistuivat kokouksesta käsittelyn ajaksi (28.1 § yhteisöjäävi, Haapasaaren Kiinteistö Oy:n hallituksen jäsen) klo 16.09 - 17.27. Mervi Härkösen varajäsen Mikko Lindell kokouksessa läsnä asian käsittelyn ajan klo 16.09-17.27.

Haapasaaren Kiinteistöt Oy on loppuvuodesta 2022 solminut Ruovesi Camping & Adventures Oy:n kanssa vuokrasopimuksen ajalle 1.1.2023-31.12.2023 ja sopimuksessa on optio vuodelle 2024, joka on sovittava yhteisesti elokuun 2023 loppuun mennessä.

Kunnan ja Haapasaari Kiinteistöt Oy:n tulee yhteisesti miettiä alueen tulevaisuuden suuntaa. Päävastuu asiassa on kunnalla, joka on omistaa yhtiön 100 % ja näin voi omistajaohjauksella vaikuttaa myös yhtiön ratkaisuihin. Kunta omistaa Haapasaari-nimisen tilan, jonka Haapasaari Kiinteistöt Oy on vuokrannut kunnalta.

Liitteenä tietoja Haapasaaresta sekä pohdituista eri vaihtoehdoista.

Alueen jatkokäyttöä on tarkasteltu useasta näkökulmasta ja mietitty useita eri vaihtoehtoja jatkon kannalta. Vaihtoehdoissa on pyritty etsimään erilaisia vaihtoehtoja siihen, että miten leirialue toimintaa voitaisiin alueella edelleen jatkaa. Toisaalta on vaihtoehdot myös alueen muuttamiseksi vakituiseen tai vapaa-ajan asumiskäyttöön.

Joka tapauksessa on alueen jatkokäytön kannalta päätös mikä tahansa, ratkaisu tulee aluksi vaatimaan kunnalta rahallista panostamista alueeseen.

Mikäli päädytään alueen säilyttämisessä edelleen leirintäalue käytössä, on rakennuksissa iso korjausvelka, johon tulee satsata, jotta alueesta saadaan edelleen vetovoimainen. Ensimmäisenä tulee käydä kunnolla läpi kaikki alueen kiinteistöt ja siltä pohjalta tehdä niiden jonkinlainen salkutus kehitettäviin, säilytettäviin, realisoitaviin ja purettaviin. Koska kaikkea ei voida tehdä yhdellä kertaa tai ei edes ole järkevää, niin tulee tehdä realistinen suunnitelma toteuttamisesta.

Mikäli päädytään kokonaan tai osittaiseen alueen kaavoittamiseen vakituiseen asumiseen, tulee varata rahoitus rakennusten taseessa olevien arvojen kertapoistoihin. Alueella on myös rakennuksia, joille saattaa olla markkinoita ja jonkinlaista jälleen myyntiarvoa, jolloin myös rahoituksen tarve saattaa pienentyä. Lisäksi on mietittävä kaavoituksen kohdalla, että voidaanko alueen yhteistä ja yleistä virkistyskäyttöä edelleen pitää.

Eri vaihtoehtojen osalta ei siis vielä ole kustannuksia laskettu.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Toni Leppänen, 044 78 71 300, toni.leppanen@ruovesi.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta keskustelelee eri vaihtoehdoista ja tekee esityksensä kunnanhallitukselle Haapasaaren jatkosta esitettyjen vaihtoehtojen pohjalta.

Päätös

Elinkeinoasiantuntija poistui kokoushuoneesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kello 19.09-20.02 (yhteisöjäävi). Myös Sanna Leponiemi poistui esteellisenä pykälän käsittelyn alkaessa 19:09 ja koko kokouksesta 19:20. Outi Mikkonen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana klo 19:50.

Kunnanjohtaja alusti asiaa.

Elinvoimalautakunta päätti keskustelun jälkeen esittää kunnanhallitukselle, että se päättää aloittaa Haapasaaren kaavoituksen siten, että saaren pohjoisosaan kaavoitetaan tontteja vakituiseen ja/tai vapaa-ajan asumiseen. Eteläosa saaresta kaavoitetaan virkistyskäyttöön.

Jakelu  
Liitteet

Liite [17]

Haapasaari - Elinvoimalautakunta  
14.3.2023

**Yrittäjyyskasvatustyöryhmä**

Elinvoimalautakunta 14.03.2023 § 12  
281/00.04.02/2022

Yrittäjyyskasvatus on osa elinikäistä oppimista, jossa ihmisen koulutus- ja oppimispolkujen eri vaiheissa yrittäjyyteen liittyvät valmiudet kehittyvät ja täydentyvät. Kyse on elämänhallinnan, vuorovaikutuksen ja itsensä johtamisen taidoista, kyvystä innovaatioihin ja muutosten kohtaamiseen. Koulutuksen ja kasvatuksen tehtävä on tukea yrittäjyyden kehittymistä toimintatavaksi, jossa asenne, tahto ja halu toimia yhdistyvät tietoihin ja osaamiseen.

Yrittäjyyskasvatus on lapsille ja nuorille suunnattua kasvatusta, jonka tavoitteena on:

- edistää myönteistä asennetta yrittäjyyteen
- lisätä yrittäjyyteen liittyviä valmiuksia
- kehittää yrittäjyyteen liittyviä tietoja, taitoja ja valmiuksia
- tunnistaa omaa osaamista
- vahvistaa yrittäjämäistä toimintaa ja yrittäjämäistä toimintakulttuuria
- saada aikaan uutta yrittäjyyttä yhteiskunnassa

Vahvistaaksemme Ruoveden kunnan yrittäjyyskasvatusta nimeämme yrittäjyyskasvatus työryhmän, johon kuuluu:

- sivistysjohtaja
- vararehtori
- opinto-ohjaaja
- 4H:n toiminnanjohtaja
- kaksi yritysedustajaa
- elinkeinoasiantuntija

Esittelijä Kunnanjohtaja Toni Leppänen

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta päättää  
1) perustaa yrittäjyyskasvatustyöryhmän 1.4.2023 alkaen  
2) nimetä työryhmään sivistysjohtajan, yhtenäiskoulun vararehtorin, opinto-ohjaajan ja elinkeinoasiantuntija  
3) nimetä työryhmään 4H toiminnanjohtaja ja  
4) pyytää Ruoveden yrittäjä ry:tä nimeämään työryhmään kaksi (2) edustajansa  
5) , että työryhmä valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja sihteerin

Päätös Elinvoimalautakunta päätti  
1) perustaa yrittäjyyskasvatustyöryhmän 1.4.2023 alkaen  
2) nimetä työryhmään sivistysjohtajan, yhtenäiskoulun vararehtorin, opinto-ohjaajan ja elinkeinoasiantuntijan  
3) nimetä työryhmään 4H ry:n toiminnanjohtaja ja  
4) pyytää Ruoveden yrittäjät ry:tä nimeämään työryhmään kaksi (2) edustajansa  
5) , että työryhmä valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja sihteerin

Ruoveden kunta

Pöytäkirja

2/2023

16

Elinvoimalautakunta

§ 12

14.03.2023

Jakelu



**Muut asiat**

Elinvoimalautakunta 14.03.2023 § 13

- Akke-hankkeen haku Pirkanmaan liitolta
- Kulttuuri-matkailuhanke
- Elinvoimalautakunta sai terveiset 14.3. Elinvoimaseminaarista Nokialta

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 7, § 8, § 11, § 13****Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 9, § 10, § 12****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Muutoksenhakukiellot

<p><b>Kieltojen perusteet</b></p>	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91§:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.</p> <p>Pykälät</p> <hr/> <p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89§:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät</p> <hr/> <p>HValL 3 §:n 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>
<p><b>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika</b></p>	<p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään</p> <p><b>Ruoveden kunta</b>  <b>Elinvoimalautakunta</b>  <b>Ruovedentie 30</b>  <b>34600 RUOVESI</b></p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
<p><b>Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen</b></p>	<p>Muu viranomaisen  <b>Hämeenlinnan hallinto-oikeus</b>  <b>Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna</b>  sähköp. <a href="mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi">hameenlinna.hao@oikeus.fi</a></p> <p><b>Markkinaoikeus</b>  <b>PL 118, 00131 Helsinki</b></p> <p>Kunnallisvalitus tehtävä 30 pv.aikana päätöksen tiedoksisaannista.  Pykälät</p> <p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.</p> <p>Valittajalta peritään asian käsittelystä Hämeenlinnan hallinto-oikeudessa tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukainen oikeudenkäyntimaksu.</p>