

ASIA	Rakennuslupa	
RAKENNUSPAIKKA	Rajalahti, 702-417-0002-0125 Pihlatie 14, 34600 RUOVESI	
Kiinteistön nimi	RAJAPELTO	
pinta-ala	5380 m ²	
Rakentamismääräykset	TY Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue	
Kaavatilanne	Asemakaava 221007§52	
HAKIJA	Ruoveden Metsästysseura ry c/o Pessi Veijo Samoilijankatu 33, 33580 TAMPERE	
TOIMENPIDE	Riistankäsittely/elintarviketilan rakentaminen	
Uusi kerrosala	93 m ²	
Suunnittelija	Pääsuunnittelija Marko Juhani Aaltonen	
Kuuleminen	Naapureilla ei ole huomauttamista hankkeesta.	
Liitteet	Naapurin kuuleminen	1
	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	1
	Muu liite	1
	Todistus hallintaoikeudesta	1
	Asemapiirros	1
	Julkisivupiirustus	1
	Leikkauspiirustus	1
	Pohjapiirustus	1
	Hakemus vireilletullessa	1
	Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä	1
PÄÄTÖS	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen asetusten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin: Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty: - VASTAAVA TYÖNJOHTAJA - KVV- JA IV-TÖIDEN TYÖNJOHTAJA Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä: - Energiatodistus - Vesi- ja viemärisuunnitelma - Rakennesuunnitelma - IV-suunnitelma Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettävä: - Aloitusilmoitus - Sijainninmerkintä ja aloituspalaveri - Loppukatselmus	
Muut ehdot	Rakennustyössä noudatettava maankäyttö- ja rakennuslakia ja sen nojalla annettuja asetuksia. Osoitenumerokilpi on asennettava.	

Perustamis- ja pohjaolosuhdeselvitys.

Kosteuden hallintaselvitys toimitettava rakennusvalvontaan ennen rakennustöihin ryhtymistä.

Sähköasennusten käyttöönottotarkastuspöytäkirja luovutettava loppukatselmuksen yhteydessä.

Vastaavan työnjohtajan tulee huolehtia rakennusaikaisten tarkastusten suorittamisesta. Tarkastukset tulee merkitä vastaavan työnjohtajan tarkastuspöytäkirjaan. Tarkastuspöytäkirja pidettävä ajantasalla.

Vastaavien työnjohtajien tarkastusasiakirjat tulee esittää viranomaiskatselmuksen yhteydessä ja luovuttaa loppukatselmuksen yhteydessä.

Käyttö ja huolto-ohjekirja esitettävä lopputarkastuksen yhteydessä.

Väriyksessä on käytettävä maanläheisiä ja murrettuja värejä. Käytettävien värien tulee soveltua ympäröivään luontoon ja maisemaan.

Ruovesi 04.08.2022

Janne Westerholm
rakennustarkastaja
puhelin 044 7871346
s-posti: etunimi.sukunimi@ruovesi.fi

Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 08.08.2022, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Muutoksenhakuohjaus liitteenä
Rakennustyön aloittaminen	Ilmoitus aloittamisesta voidaan tehdä numeroon 044 787 1346
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava rakennuskohtaisesti 23.08.2025 mennessä ja saatettava loppuun 23.08.2027 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikoja ei pidennetä.

OIKAISUVAATIMUS

Päätöksen antopäivä on 08.08.2022.

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi (oikaisuvaatimus). Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun se on annettu. Oikaisuvaatimus on toimitettava viranhaltijalle ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta ja mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta, osoite ja yhteystiedot
- allekirjoitus (vaatimuksen tekijän tai laatijan).

Oikaisuvaatimuskirjelmään tulee liittää:

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys päätöksen tiedoksiannosta tai muusta oikaisuvaatimuksen alkamisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:

Ruoveden kunta
Ympäristölautakunta
Ruovedentie 30, 34600 RUOVESI
telefax 03 4763240
sähköposti kirjaamo@ruovesi.fi