

Jätevesilaskun kohtuullistaminen

Tekninen lautakunta 07.02.2023 § 3
338/10.03.02.02/2022

Alteams Oy:n omistuksessa on ollut kaksi teollisuushallia osoitteessa Teollisuuskuja 3A ja 3B. Hallit on myöhemmin vaihtanut omistajaa.

Kiinteistöllä on ollut vesivuoto vuodenvaihteen aikaan joka on huomattu ja suljettu 22.1.2022. Osuuskunta Vesijaolta saadun tiedon mukaan vuoto on ollut keskimäärin 90 m³/vrk ja vuoto on kestänyt n. 40 vuorokautta. Kokonaisvuotomäärä on kaikkiaan n. 3796 m³

Kokousmateriaalin liitteenä on jäteveden kulutuslaskun kohtuullistamisanomus vuodosta johtuvasta huomattavasti suuremmasta kulutuksesta johtuen.

Vesi- ja viemäryhdistyksen yleisten toimitusehtojen mukaan käyttäjä vastaa kiinteistön sisäpuolisten käyttö- ja lämmitysvesilaitteiston kunnosta ja ylläpidosta.

Kyseessä on käyttämättömänä ollut rakennus, jonka vedenkulutusta tai mahdollisia vesivuotoja on tavallista hankalampi huomata mutta olisivat tulleet esille tavanomaisella kiinteistön tarkastuskäynnillä.

Osuuskunta Vesijaon hallitus on käsitellyt kohtuullistamisasiaa talousveden osalta ja päätyneet kohtuullistaa vesilaskua 30%. Viemärivereden laskutus perustuu Osuuskunta Vesijaon vesimittarilukemaan, joten on perusteltua että kohtuullistaminen ei ole enempää kuin Osuuskunta Vesijaolla.

Esittelijä	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Stefan Hirvelä
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää kohtuullistaa Alteams Oy:n jätevesilaskua 30%.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin esityksen mukaisena.
Jakelu	Pöytäkirjanotteet