

## Harjukoti-asia

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 387

38/00.02.01/2022

Kunnanhallitus on käsitellyn asumisyksikkö Majakan tilannetta kokouksessaan 11.4.2022 § 319. Tällöin päätettiin seuraavaa:

Käynnistetään välittömästi neuvottelut em. osapuolten kesken Attendon Armaksen saamiseksi kokonaan asukaskäyttöön vuoden 2022 aikana ja tilojen vuokraamiseksi Attendolta saadun tarjouksen mukaisesti.

- Käynnistetään välittömästi neuvottelut Ruoveden kunnan, Virtain kaupungin, Keiturin Sote Oy:n ja Honkalakoti ry:n kanssa Majakassa asuvien asukkaiden (13) siirtymisestä Attendo Armakseen huomioiden vuokrasopimusten irtisanomisajat.
- Pyydetään Keiturin Sote Oy:tä käynnistämään selvitys, miten Harjukodista voidaan siirtää tehostetun palveluasumisen asukkaita Armaksen tiloihin siten, että asukastilat tulevat tehokkaasti käyttöön.
- Pyydetään Keiturin Sote Oy:tä tekemään tarpeellinen henkilöstösuunnitelma sekä hakemaan AVI:ltä lupa Armaksessa tapahtuvalle asumiselle.
- Pyydetään Keiturin Sote Oy:tä tekemään suunnitelma nykyisin Armaksen tiloissa olevien toimintojen uudelleen sijoitteluksi Ruovedellä (esim. Harjukodista vapautuviin tiloihin)
- Tavoitteena on luoda Ruovedelle fyysisesti ja toiminnallisesti ikäihmisten asumiselle hyvät puitteet. Honkalakoti ry:n rooli hyvinvointialueella ei ole selkeä ja sen vastuulla on mm. senioriasumisen asuntojen peruskorjaaminen ja sitä edeltävän kuntoarvion tekeminen. Näillä olisi suuri kiire, koska mm. rivitalot ovat korjauksen tarpeessa ja senioriasuminen on tulevalta hyvinvointialueella tavoiteltava asumismuoto.
- Laitoshoidon purkamisen toteutuu parhaiten panostamalla kuntoutukseen. Ruovedellä tulee laitoshoittoa pyrkiä purkamaan nopeasti.

Kunnanhallitus on päättänyt 23.5.2022 § 340 seuraavaa:

- vuokrata Attendon kiinteistön tarjouksen mukaisin ehdoin. Vuokran määrä on koko kiinteistöstä 19 700 euroa.
- Vuokrasopimuksen alkamispäivä on 1.9.2022.

Virtain perusturvalautakunnan käsiittely 17.05.2022 § 34 oli esittelijän pohjaehdotuksena seuraava: ”*Huomioiden Ruoveden kunnanhallituksen lausunnon ja saadun tarjouksen, perusturvalautakunta päättää keskittää ikäihmisten tehostettua palveluasumista Majakan ja Harjukodin yksiköistä Armas-nimiseen kiinteistöön Ruovedellä. Vapautuvien tilojen käyttötarkoituksesta jatketaan valmistelutyötä ja tuodaan uudelleen käsittelyyn.*” ja lopullisena päätöksenä perusturvalautakunnassa oli esittelijän pohjaehdotus rauenneen Paula Lähteisen muutosesityksen jälkeen.

Esittelijä

va. Kunnanjohtaja Ville Happonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa Virtain kaupungin perusturvalautakunnalle sen tekemän päätöksen § 34 / 17.05.2022 uudelleen käsittelyä.

Kunnanhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessaan.

## Päätös

Kunnanhallitus päättää ehdottaa Virtain kaupungin perusturvalautakunnalle sen tekemän päätöksen § 34 / 17.05.2022 uudelleen käsittelyä siten, että päätöksessä otetaan huomioon asukkaiden palveluntarve ja kuuleminen.

Pykälän käsittelyn aikana klo 17.20-18.48 kunnanhallitus kuuli seuraavia asiantuntijoita:

- Marika Säynäjoki, Keiturin Sote Oy:n ikäihmisten palveluiden päällikkö
- Johanna Töyssy, Harjukodin osastonhoitaja
- Terhi Lahtinen, Majakan osastonhoitaja

Jukka Majala poistui klo 18.04 ja Marko Kivi klo 18.20 kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Päätös tarkastettiin kokouksessa.