

Kunnanhallitus	§ 153	18.12.2019
Kunnanhallitus	§ 18	21.02.2020
Kunnanhallitus	§ 102	01.06.2020

YH-kodit Oy:n osakkeiden tarjoaminen myyntiin

KH 18.12.2019 § 153

Ruoveden kunta omistaa osakeluettelon mukaan 5016 kpl YH Kodit Oy:n osaketta (0,31 %), kun yhtiön kokonaisosakemäärä on 1 641 600 kpl.

Omistus ei ole kunnalle strategisesti tärkeä ja mahdollisuutta osakkeiden myymiseen on selvitetty osana talouden hallintaa. Osakkeiden myyntivoitto kirjattaisiin satunnaisiin tuottoihin ja myyminen pienentäisi vuoden 2020 alijäämäiseksi ennakoitua tulosta.

Osakkeiden myymisestä on oltu yhteydessä YH Kodit Oy:n hallintoon ja yhtiön muut omistajat odottavat Ruoveden kunnan hintapyyntöä per osake. Yhtiön arvonmäärityksestä on käyty keskustelu YH Kodit Oy:n toimitusjohtaja Janne Tuomisen kanssa.

Lopullisesti osakkeiden myymisestä päättää kunnanvaltuusto.

Lisätiedot: kunnanjohtaja Eeva Viitanen ja hallintojohtaja Riku Rekonen, etunimi.sukunim@ruovesi.fi

Kj:n ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että

- YH-Kodit Oy:n osakkeet 5016 kpl tarjotaan myyntiin,
- kunnanjohtaja ja hallintojohtaja valtuutetaan määrittämään yhtiön arvon määrittämiseen perustuvan hintapyynnön per osake ja käymään tarvittavat asiaan liittyvät neuvottelut sekä ilmoittamaan hintapyynnön YH Kodit Oy:n omistajille,
- asia käsitellään uudelleen kunnanhallituksessa YH Kodit Oy:n omistajien vastattua myyntitarjoukseen,
- kunnanhallitus päättää erikseen osakkeiden myynnin esittämisestä kunnanvaltuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 21.02.2020 § 18

Ruoveden kunta on tehnyt myyntitarjouksen YH-Kodit Oy:n osakkeiden myynnistä muille osakkeen omistajille. Ruoveden kunta tarjosi osakkeita myyntiin hintaan 70 €/osake eli yhteensä 351 120 euroa.

Ostosta kiinnostuneiden osakkaiden edustajat ovat tehneet Ruoveden kunnalle vastatarjouksen 65 €/osake. Tällöin osakkeiden myyntihinta olisi 326 040.

Kunnanhallitus	§ 153	18.12.2019
Kunnanhallitus	§ 18	21.02.2020
Kunnanhallitus	§ 102	01.06.2020

Neuvotteluissa keskusteltiin myös siitä mahdollisuudesta, että 65 €/osake kauppahinnan lisäksi Ruoveden kunta saisi osingon omistamiensa osakkeiden osalta. Vuonna 2019 osinkoa maksettiin Ruoveden kunnalle noin 20 000 euroa.

Lisätiedot: kunnanjohtaja Eeva Viitanen ja hallintojohtaja Riku Rekonen, etunimi.sukunimi@ruovesi.fi.

KJ:n ehdotus Kunnanhallitus päättää jatkaa asian valmistelua.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 01.06.2020 § 102 Yhtiön vuoden 2019 tilinpäätös on valmistunut ja yhtiökokous on pidetty. Tämän jälkeen asiaa on jatkovalmisteltu ja asia esitellään tarkemmin kokouksessa.

Lisätiedot: vs. kunnanjohtaja Riku Rekonen, etunimi.sukunimi@ruovesi.fi

vs. kj:n ehdotus Kunnanhallitus päättää YH Kodit Oy:n osakkeiden asettamisesta myyntiin.

Käsittely Keskustelun aluksi vs. kunnanjohtaja Riku Rekonen teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää

- asettaa YH-Kodit Oy:n osakkeet 5016 kpl myyntiin hintaan 75 euroa per osake,
- valtuuttaa vs. kunnanjohtajan käymään tarvittavat neuvottelut ja käyttämään tarvittaessa apuna asiantuntijaa,
- asia käsitellään uudelleen kunnanhallituksessa, kun vastaukset myyntitarjouksiin ovat tulleet,
- kunnanhallitus päättää erikseen osakkeiden myynnin esittämisestä kunnanvaltuustolle.

Päätös Muutettu päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Asianmukaisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta kirjoitetun otteen oikeaksi todistaa:

Ruovedellä 4.7.2022

Ruoveden kunta

Ote pöytäkirjasta

Kunnanhallitus	§ 153	18.12.2019
Kunnanhallitus	§ 18	21.02.2020
Kunnanhallitus	§ 102	01.06.2020
