

Vapautus vesijohtoverkoston kuulumisesta

Ympäristölautakunta 16.06.2022 § 47
165/11.02.01/2022

Kiinteistölle 702–416-1-92 on anottu vapautusta vesijohtoverkoston liittymisestä, osoitteessa Sahantie 142. Kiinteistö sijaitsee vahvistetulla vesihuoltoalueella.

Kiinteistö on liittynyt silloiseen Pärjän vesi-yhtymään 1970-luvulla.

Asuinrakennus on purettu vuonna 2014, joten kiinteistöllä on jäljellä aitta ja sauna. Aittarakennuksessa on kompostoiva kuivakäymälä.

Perusteluna hakijalla on veden vähäinen käyttö, koska kiinteistön käyttö on kokonaisuudessaan vähäistä eikä saunaa enää käytetä. Vesimittarin lukeminen on vaikeaa sen sijainnista johtuen, joten vuodesta 2011 lähtien kiinteistön omistaja on sopinut vesilaitoksen kanssa laskutettavan vedenmääräksi 1 m³/a.

Vesihuoltolain (119/2001) § 11:n mukaan vapautus on myönnettävä, jos

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja

2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Keurusselän Ympäristö- ja terveydensuojelun toimiston (ympäristöterveydenhuolto) lausunnossa todetaan, ettei ympäristöterveydenhuolto näe terveydensuojeluun perustuvaa estettä hakemuksen mukaisen vapautuksen myöntämiselle, mikäli toiminta säilyy hakemuksessa esitetyn kaltaisena eli vettä ei käytetä eikä jätevettä synny.

Olosuhteiden muututtua merkittävästi tulee tilanne arvioida uudelleen, jolloin kiinteistön on mahdollisesti liityttävä vesi- ja viemäriverkoston.

Vesi- ja viemäriverkoston rakentaminen kustannetaan liittymismaksuilla, jotka ko. kiinteistö on aikoinaan suorittanut liittyessään vesi- ja viemäriverkoston. Kiinteistön vapauttaminen ei myöskään vaaranna vesihuoltolaitoksen taloudellista tilannetta huomioiden viime vuosina käytössä ollut kiinteä laskutus.

Lisätiedot: Ympäristötarkastaja Taina Bister, puh. 044 0725 152

Esittelijä Ympäristötarkastaja Taina Bister

YT päätösehdotus

Ruoveden ympäristölautakunta myöntää kiinteistölle 702-416-1-92 vapautuksen vesijohtoverkoston kuulumisesta. Kiinteistönhaltija on velvollinen korvaamaan vesijohtoverkoston liittymisen irtautumisesta aiheutuvat kustannukset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.