



TONTIN (1:185 + 1:63 JA 1:297) A=		12 000 m <sup>2</sup>
RAKENNUSOIKEUS	asuinrakennus	200 m <sup>2</sup>
	talousrakennus	50 m <sup>2</sup>
RAKENNETTAVA KERROSALA	asuinrakennus + rantasauna (erilliset luvat)	180 m <sup>2</sup>
	talousrakennus	82 m <sup>2</sup>
	250 mm:n mukaan: talousrakennus	80 m <sup>2</sup>
TILAVUUS	talousrakennus	314 m <sup>2</sup>
KOKONAISALA	talousrakennus	82 m <sup>2</sup>

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P 3.

RAKENNUS JA SIIHEN KIINTEÄSTI LIITTYVÄT VARUSTEET JA LAITTEET TEHDÄÄN YKSITYISKOHDILTAAN RAKENNUSASETUKSIA NOUDATTAEN.

TONTTI ON ITÄÄN LASKEVA, VANHA LOMARAKENNUSPAIKKA.

RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN VESIJOHTOVERKOSTOON JA JÄTEVESIVIEMÄRIIN.

RAKENNUKSESSA SUORA SÄHKÖLÄMMITYS JA KONEELLINEN ILMANVAIHTO (TULO / POISTO).

RAKENNUKSEN LOPULLINEN SIJAINTI JA KORKEUSASEMA MÄÄRITELLÄÄN RAKENNUSPAIKALLA.

RAKENNUSPAIKAN NAAPURIKIINTEISTÖJEN HALTIJOINA OLEMME SAANEET TIEDON TÄMÄN RAKENNUSHANKKEEN VIREILLE TULOSTA. MEILLE ON ESITETTY HANKKEEN SUUNNITELMAT JA POIKKEUKSET EIKÄ MEILLÄ OLE NIISTÄ HUOMAUTETTAVAA.

POIKKEUKSET:

- TALOUSRAKENNUS YLITTÄÄ 30 m<sup>2</sup>:llä KAAVAN MUKAISEN KERROSALAN JA SE SIJOITTUU RAKENNUSALAN ULKOPUOLELLE (PUISTOALUEELLE)
- KOKONAISKERROSALA YLITTYY 10 m<sup>2</sup>:llä (= 4 %)