

## Kautun vesiosuuskunnan ja Mustajärven viemäriosuuskunnan sulautumisesitys

Tekninen lautakunta 10.05.2022 § 14  
113/14.05.00/2022

Kautun vesiosuuskunta sekä Mustajärven viemäriosuuskunta ovat lähestyneet Ruoveden kuntaa sulautumisesityksillä, tarkoituksena liittyminen osaksi Ruoveden kunnan vesi- ja viemärlaitosta.

Kautun vesiosuuskunta on perustettu vuonna 2012 sisältäen alueella aiemmin toimineet Ala-Kautun vesiosuuskunnan ja ja Mustanlahden vesiosuuskunnan. Vesi- ja viemäriverkostoa osuuskunnalla on noin 5500 m ulottuen Käräjäniemestä Mustaanlahteen. Osuuskunnalla on 35 osakasta, jätevesiliittymiä on 32 ja vuotuinen toimitettu vesimäärä on noin 1100 m<sup>3</sup>.

Mustajärven viemäriosuuskunta on perustettu 2010. Osuuskunnassa on 92 jäsentä, 60 jätevesikaivoa ja verkoston pituus on noin 20 km. Verkostossa on kolme linjapumppaamoja ja vuotuinen vedenkulutus noin 3000 m<sup>3</sup>.

Kiristyvien vaatimusten (esim. uudistuva talousvesiasetus) ja tiukentuvan lainsäädännön asettaessa uusia haasteita vesiosuuskuntien toiminnalle, on yhä vaikeampi löytää motivoituneita vastuuhenkilöitä vesiosuuskuntien johtoon, joko pienellä korvauksella tai kokonaan talkoohengessä. Yhteenliittymisen etuna helpottaa vesiosuuskuntien operatiivista toimintaa, päällekkäisten toimintojen karsiminen ja resurssien uudelleen sijoittaminen.

Lainsäädännöllisesti vesiyhtymän siirtymiselle kunnalliseen vesilaitokseen ei ole estettä. Menettelytavan valinta riippuu vastaanottavan vesihuoltolaitoksen organisaatiomuodosta. Osuuskuntia, osakeyhtiöitä ja avoimia yhtiöitä säätelevän lain mukaan kunnalliseen laitokseen yhdistymisessä ei ole kyse varsinaisesta sulautumisesta. Sulautuminen vaihtoehtona on kahden vesiosuuskunnan välinen asia. Vesihuoltolaitoksen ja vesiosuuskunnan yhdistyminen voidaan katsoa liiketoimintakaupaksi, jossa vesiosuuskunnan hallinnon operointi ja käyttöomaisuus siirtyvät kunnalle.

Osuuskunnissa vaaditaan yleisesti 2/3 enemmistön suostumus yhdistymiseen ja kunnan ollessa vastaanottava osapuoli yhdistyminen edellyttää valtuustotason linjauksia asiasta.

Kuntaliiton ohjeistuksessa kehoitetaan selvittämään vesiosuuskuntien osakkaiden asema sulautumisen yhteydessä. Kunnallisen laitoksen asiakkaille ei ole osakkeita tai osuuksia laitokseen. Samalla on varmistettava asiakkaiden tasaveroinen kohtelu. Vesiosuuskunnasta on mahdollista perustaa myös oma taseyksikkö.

Mahdollinen yhdistyminen tulisi aloittaa lähtötilanneselvityksellä, jossa kartoitetaan vesihuolto-omaisuuden arvo. Suositeltava tapa on määrittää vesihuolto-omaisuuden nykykäyttöarvo sekä tuottoarvo ja niiden perusteella määritetään omaisuuden käypäarvo.

Selvityksen aikana kartoitetaan muutostarpeet esimerkiksi sopimuksissa, muissa dokumentaatioissa ja toimintamalleissa. Lisäksi sovitaan yhteisistä käytännöistä, yhteisestä taksarakenteesta sekä prosessin veroseuraamuksista.

Lähtötilanneselvitys on pohja omaisuuden arvontamisprosesille sekä yhdistymisneuvotteluille.

Esittelijä vs. Tekninen johtaja Stefan Hirvelä

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että kunnan vesihuoltolaitos aloittaa lähtötilanneselvityksen tekemisen Kautun vesiosuuskunnan ja Mustajärven viemäriosuuskunnan liittämiseksi kunnan vesihuoltolaitokseen.

Päätös Päätös hyväksyttiin ehdotuksen mukaan.