

Käyttöoikeussopimus

Osapuolet

- 1) Ruoveden kunta
Ruovedentie 30
34600 Ruovesi
- 2) Visuveden Kyläyhdistys ry
Y-tunnus 1092830-4
c/o Suomenselän Jauhemaalaus
Eeliksentie 6
34870 Visuvesi

Sopimuksen tarkoitus

Tällä sopimuksella Ruoveden kunta antaa Visuveden Kyläyhdistys Ry:lle määräaikaisen luvan sijoittaa yhdistyksen hankkimia ulkokuntosalivälineitä tämän sopimuksen liitteenä olevan kartan osoittamalle alueelle Ruoveden kunnan omistamalle tontille tässä sopimuksessa sovituin ehdoin.

Ulkokuntosalivälineet sijoittuvat Käpykankaantien ja urheilukentän väliin jäävälle alueelle, aiemmin rakennettujen kuntoportaiden välittömään läheisyyteen. Alueelle on jo tehty betoniperustukset.

Sopimusehdot

1. Visuveden Kyläyhdistys ry saa sijoittaa liitekarttaan merkitylle alueelle liitteenä olevan suunnitelman mukaisesti omistamiensa leikkivälineistä.
2. Sopimus on määräaikainen ja se on voimassa kymmenen (10) vuotta allekirjoituspäivästä.
3. Sopimuksen jatkosta neuvotellaan viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen tämän sopimuksen päättymistä.
4. Visuveden Kyläyhdistys ry ei tämän sopimuksen perusteella maksa maa-alueen käytöstä vastiketta.

5. Visuveden Kyläyhdistys ry sopii erikseen Ruoveden kunnan teknisen keskuksen kanssa leikkivälineiden hoidosta ja lain edellyttämistä tarkistamisista.
6. Käyttöoikeuden saajalla ei ole oikeutta siirtää käyttöoikeutta ilman Ruoveden kunnan suostumusta kolmannelle taholle.
7. Ruoveden kunta ja Visuveden Kyläyhdistys ry sopivat erikseen leikkivälineiden kohtalosta, mikäli sopimus puretaan ennenaikaisesti tai sopimusta ei jatketa määräajan kuluttua.
8. Sopimus on molemmin puolin purettavissa, mikäli toinen osapuoli oleellisesti rikkoo tämän sopimuksen ehtoja. Ennen purkamista rikkoneelle osapuolelle on annettava kohtuullinen aika korjata tehty virhe.
9. Tästä sopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat riitaisuudet ratkaistaan ensisijaisesti osapuolten välisin neuvotteluin ja mikäli asiasta ei päästä neuvotteluin yksimielisyyteen, on osapuolilla itsenäinen oikeus saattaa tätä sopimusta koskeva riidanalainen asia Pirkanmaan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Allekirjoitukset

Tätä sopimusta on tehty kaksi samansisältöistä kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

Ruovedellä xx. päivänä marraskuuta 2022

RUOVEDEN KUNTA

Toni Leppänen
kunnanjohtaja

Ville Happonen
hallintojohtaja

VISUVEDEN KYLÄYHDISTYS RY

Arto Kovanen
puheenjohtaja

