

Kautun vesiosuuskunnan ja Mustajärven viemäriosuuskunnan sulautumisesitys

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 44
258/10.03.01.02/2022

Kautun vesiosuuskunta on lähestynyt puheenjohtajansa johdolla Ruoveden kuntaa, tarkoituksenaan liittää Kautun vesiosuuskunnan viemäriverkosto osaksi Ruoveden kunnan vesi- ja viemärilaitosverkostoa. Vesiosuuskunta on laatinut viemäriverkostonsa osalta selvityksen, jossa se on kartoittanut vesiosuuskunnan rakennetta ja omaisuutta. Selvityksen mukaan vesiosuuskunta on valmis luovuttamaan osuuskunnan viemäriverkoston osaksi Ruoveden kunnan viemäriverkostoa ilmaiseksi.

Käyttövesiverkoston osalta Kautun vesiosuuskunta on valmistellut liittymistä osaksi Osuuskunta Vesijakoa, joka hallinnoi ja vastaa käyttöveden osalta Ruoveden kunnan keskustan vesijohtoverkosta. Vesiosuuskunnan puheenjohtajan on käynyt 13.6. ja 22.8.2022 kunnantalolla selvittämässä viemäriverkoston tilannetta. Kautun viemäriverkostossa on 25 kpl kiinteistökohtaista pumppaamoja sekä linjapumppaamo, jonka on tarkoitus siirtyä kunnalle verkoston sulautumisen yhteydessä. Verkosto on vesilain mukaista toiminta-alueita.

Käydyin keskustelun yhteydessä on todettu, että merkittävimmin haasteina ovat sulautumisen jälkeen kiinteistökohtaisten pumppaamojen omistajuus ja niiden huolto sekä mahdolliset verkoston varrella olevat verkostoon liittymättömät kiinteistöt, joita liittymisvelvollisuus toiminta-alueella koskee. Vesiosuuskunnan teettämä selvitys sekä tarkempi selvitys verkoston nykyisestä rakenteesta, osuuskunnan varoista sekä tilinpäätös esitellään kokouksessa. Lisäksi kokouksessa esitellään verkoston rakenne ja kiinteistökohtaisten pumppaamojen sekä siirtopumppaamon sijoittuminen osana verkoston rakennetta.

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Stefan Hirvelä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että

1. Kautun vesiosuuskunnan viemäriverkosto liitetään osaksi kunnan vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoa.
2. Viemäriverkostoon liittyneiltä kiinteistöiltä ei peritä liittymisen yhteydessä erillistä liittymismaksua.
3. Liittymisen yhteydessä kunta ja viemäriosuuskunta laativat erillisen sopimuksen, jossa sopimusehdot ja velvoitteet määritellään tarkemmin.
4. Liitoksen yhteydessä linjapumppaamot siirtyvät kunnan omistukseen.
5. Verkostoon kiinteästi kuuluvat kiinteistökohtaiset omat ja kiinteistöjen yhteiset pumppaamot jäävät kiinteistön omistajien omaisuudeksi ja heidän hallintaansa. Pumppaamojen hallintasopimusten tekeminen ja sähköjen hankinta jää kiinteistön omistajien vastuulle.
6. Kunnan vesilaitos valmistelee huoltopalvelun ja taksan, jolla kiinteistöille voidaan tarjota huoltopalvelua tarvittaessa.
7. Osuuskunta selvittää pumppaamojen osalta tarvittaessa itse olemassa olevat sopimukset, mahdolliset kaukovalvontatoimet sekä rasiteoikeudet.

Päätös

Teknisen lautakunnan jäsen Anita Viljanmaa ilmoitti esteellisyytensä (HL 28.1 § 5 k.) ja poistui tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.24- 18.38.

Päätösehdotus hyväksyttiin.