

Hakatie 2:n tilojen hallintaan oikeuttavien osakkeiden myyminen

Kunnanhallitus 26.09.2022 § 411
211/10.03.02.02/2022

Kiinteistöpäällikkö on pyytänyt Teknisen lautakunnan 23.8.2022 31§ mukaisesti kiinteistönvälittäjiltä (3 kpl) hinta-arvioita osoitteessa Hakatie 2 sijaitsevan kunnan omistaman huoneistosta (entinen hammaslääkäriin toimitila).

Arvion antaneiden välittäjien mukaan kohteen hinta on n. 40 000€.

Tarkat hinta-arviot sekä arvion tehneiden esittämät välityspalkkiot ovat seuraavat:

1. OP Koti: 40,000€, Välityspalkkio 3 000€.
2. SP Koti: 41 400€. Välityspalkkio 7 000€.
3. Remax: 40,000€. Välityspalkkio 6 000€.

Isännöitsijän antaman tiedon mukaan nykyiseksi käyttötarkoitukseksi yhtiöjärjestyksessä on merkitty hammashoitola.

Esittelijä va. Kunnanjohtaja Ville Happonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää:

1. antaa Hakatie 2 osoitteessa sijaitsevan huoneiston (huoneiston hallintaan oikeuttavien As Oy Kirkkokangas osakkeiden) myyntitoimeksiannon OP-kiinteistökeskukselle.

Huoneiston hinta-pyyntö on 40 000€. Huoneisto myydään tällä erää nykyisessä käyttötarkoituksessa.

2. tehdä lisäksi samanaikaisesti As Oy Kirkkokangas yhtiökokoukselle aloitteen huoneiston käyttötarkoituksen muuttamiseksi asunnoksi yhtiöjärjestyksessä.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.