

## Ruhala-Kautun alueen osayleiskaavan muutos 702-405-1-297

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 399  
222/10.02.02/2022

Kiinteistön 702-405-1-297 omistaja on tehnyt aloitteen osayleiskaavan muutoksen osalla Ruhalan-Kautun osayleiskaavan kiinteistön 702-405-1-297 liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Suunnittelualue sijaitsee Kautun alueella, Ruoveden rannalla, noin 3,5 kilometriä Ruoveden kuntakeskuksesta kaakkoon. Kaavamuuotos koskee osaa kiinteistöä 702-405-1-297. Suunnittelualueen kiinteistö on yksityisessä omistuksessa. Kaavamuuotos koskee voimassa olevan yleiskaavan mukaisia lähivirkistysalueita sekä kyläalueita.

Laadittavan osayleiskaavamuutoksen tavoitteena on osoittaa osayleiskaavan mukaiselle lähivirkistysalueelle (VL) erillispientalon rakennuspaikka (AO), sekä muuttaa voimassa olevassa osayleiskaavassa osoitetut kaksi kyläaluetta (AT) maa- ja metsätalousalueiksi (M-1).

Liite 1: Hakemus Ruoveden kunta

Liite 2: Kaavakartta\_Ruhala\_Kautun\_alueen\_OYKM\_luonnos\_23.8.2022

Liite 3: Selostus\_\_Ruhala\_Kautun\_alueen\_OYKM\_luonnos\_23.8.2022

Liite 4: Selostus\_Liite\_1\_OAS\_23.8.2022

Liite 5: Selostus\_Liite\_2\_Kaavakartta\_ja\_maaraykset-1

Liite 6: Selostus\_Liite\_3\_Liito-oravaselvitys\_Ruovesi\_Kauttu\_2022

Esittelijä	va. Kunnanjohtaja Ville Happonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus 1) hyväksyy maanomistajan aloitteen kaavamuutoksesta. 2) esittää kaavan jatkokäsittelyyn ja valmisteluun ympäristölautakuntaan.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.